

Hải Dương: Yêu cầu CT Thái Hà trả lại toàn bộ số tiền góp vốn cho người mua đất

16:49 11/05/2018

UBND tỉnh Hải Dương vừa có văn bản chỉ đạo tạm dừng việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư đá mài, phường Bình Hàn, TP. Hải Dương (Hải Dương). Việc lựa chọn nhà đầu tư được thực hiện sau khi UBND tỉnh Hải Dương có ý kiến chỉ đạo mới.



Công ty cổ phần Đá mài Hải Dương

UBND tỉnh Hải Dương đã giao UBND TP. Hải Dương chủ trì họp với các sở, ngành liên quan, Công ty cổ phần Thương mại & Vận tải Thái Hà (Công ty Thái Hà) và Công ty cổ phần Đá mài Hải Dương làm rõ những vấn đề báo nêu, báo cáo UBND tỉnh xem xét quyết định.

Trước đó, ngày 18/4/2018, UBND tỉnh Hải Dương có Quyết định số 1217/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu dân cư đá mài; tổng diện tích quy hoạch dự án hơn 4,2 ha; tổng vốn đầu tư của dự án tạm tính và chưa bao gồm tiền sử dụng đất hơn 89,8 tỷ đồng; sơ bộ chi phí

bồi thường, giải phóng mặt bằng hơn 50 tỷ đồng; thời gian tổ chức lựa chọn nhà đầu tư trong tháng 5/2018.

Thời gian qua, báo điện tử Thương hiệu & Công luận đã có loạt bài phóng sự điều tra phản ánh về việc “Dự án Khu dân cư đá mài chưa có chủ đầu tư đã bán sạch đất”.

Cụ thể, Công ty Thái Hà chưa được giao làm chủ đầu tư dự án, nhưng từ bản hợp đồng di chuyển nhà xưởng trái pháp luật với Công ty cổ phần Đá mài Hải Dương về việc “Đền bù tài sản gắn liền với đất và hỗ trợ chi phí di dời Công ty cổ phần Đá mài Hải Dương ra cụm công nghiệp Việt Hòa, để bàn giao mặt bằng thực hiện dự án mà Công ty Thái Hà đã bán đất cho người dân dưới hình thức góp vốn 30%”.

Được biết, sáng 10/5, UBND TP. Hải Dương đã chủ trì cuộc họp với các sở, ngành liên quan cùng Công ty Thái Hà và Công ty cổ phần Đá mài Hải Dương. Tại cuộc họp, lãnh đạo UBND thành phố đề nghị lãnh đạo các sở, ngành, doanh nghiệp làm rõ những vấn đề mà báo đã nêu. Đại diện lãnh đạo các bên liên quan thừa nhận nội dung báo nêu là chính xác. Tuy nhiên, những sai phạm của Công ty Thái Hà và Công ty cổ phần Đá mài có một số yếu tố khách quan.

Lãnh đạo UBND TP. Hải Dương đề nghị các sở, ngành liên quan thống nhất nội dung để báo cáo toàn bộ sự việc và hướng giải quyết lên UBND tỉnh. Lãnh đạo UBND TP. Hải Dương cũng đã yêu cầu Công ty Thái Hà trả lại toàn bộ số tiền góp vốn, cho người mua đất trước khi tổ chức đấu thầu dự án để lựa chọn nhà đầu tư. Đại diện Công ty Thái Hà cam kết sẽ trả lại tiền cho người góp vốn mua đất.

Nhóm PV