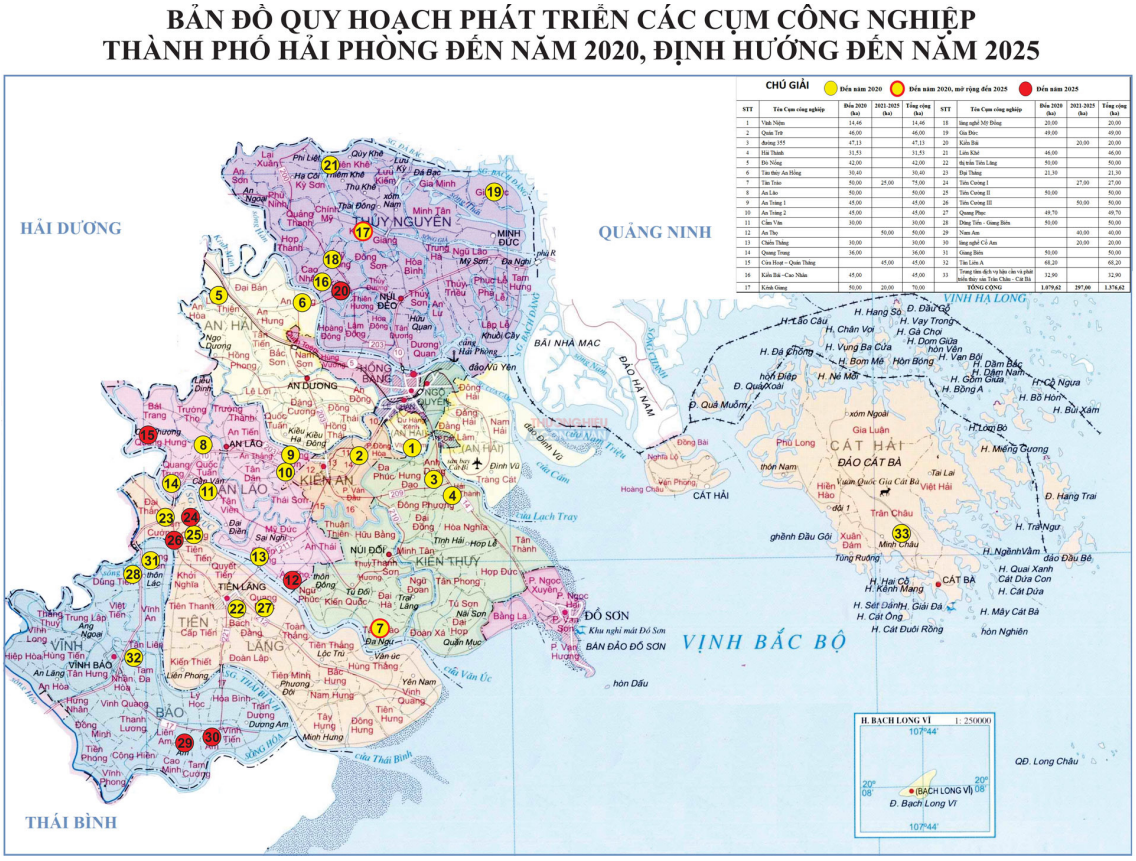
TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hải Phòng: Dự án Cụm công nghiệp Đại Thắng nghịch lý “đất chờ dự án”

06:00 30/07/2026

Sự phát triển hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp được xem là đòn bẩy thúc đẩy kinh tế địa phương bứt phá. Tại xã Đại Thắng, huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng nay là xã Quyết Thắng, dự án Cụm công nghiệp Đại Thắng do Công ty TNHH Đầu tư Hạ tầng Khu công nghiệp TPA Land Việt Nam (TPA Land Việt Nam) làm chủ đầu tư từng mang theo kỳ vọng lớn như vậy.



Bản đồ quy hoạch phát triển các cụm công nghiệp thành phố Hải Phòng đến năm 2020, định hướng đến năm 2025.

Đáng nói, chính quyền địa phương từ cấp xã đến huyện đã hoàn thành giải phóng và bàn giao mặt bằng sạch. Quyết định cho thuê đất của UBND thành phố Hải Phòng năm 2024 và việc bàn giao đất trên thực địa cùng năm đã tạo mọi điều kiện pháp lý tối đa cho doanh nghiệp. Tuy nhiên, nghịch lý đã xảy ra

khi từ tháng 12/2025 đến nay, dự án rơi vào trạng thái "án binh bất động". Chủ đầu tư chỉ triển khai một số hạng mục hạ tầng kỹ thuật rồi bỏ ngỏ, đẩy một dự án trọng điểm vào danh sách các công trình chậm tiến độ kéo dài.

Được biết, UBND xã Quyết Thắng đã nhiều lần tổ chức làm việc, gửi giấy mời đôn đốc nhưng phía TPA Land Việt Nam liên tục không tham gia. Việc doanh nghiệp "ôm đất" rồi im lặng không chỉ là câu chuyện vi phạm hợp đồng kinh tế. Đó còn là biểu hiện của sự thiếu trách nhiệm xã hội. Căn cứ chức năng nhiệm vụ, ngày 22/6/2026, UBND xã Quyết Thắng đã có văn bản số 1680/UBND-KT về việc báo cáo tình hình triển khai, khó khăn, vướng mắc và kiến nghị trong công tác quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn xã Quyết Thắng.

Thiết nghĩ, một dự án chậm triển khai kéo dài, đặc biệt là khi đã có sẵn đất sạch, gây khó khăn lớn cho công tác theo dõi, quản lý và đôn đốc. Các mục tiêu phát triển cụm công nghiệp theo chỉ đạo của thành phố bị đổ vỡ. Làm lãng phí tài nguyên đất đai. Đánh mất cơ hội việc làm của người dân địa phương và nguồn thu ngân sách tiềm năng. Tạo ra điểm tối trong bức tranh thu hút dòng vốn, làm giảm tính hấp dẫn và uy tín kinh tế của toàn địa bàn.

Quỳnh Nga