

Hải Phòng: Thu hồi đất của Công ty TNHH Bảo trợ chăm sóc phát huy Người cao tuổi Vĩnh Bảo

16:05 27/03/2025

UBND thành phố Hải Phòng vừa ban hành Thông báo 86/TB-UBND về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Bảo trợ chăm sóc phát huy Người cao tuổi Vĩnh Bảo tại thị trấn Vĩnh Bảo, huyện Vĩnh Bảo do vi phạm pháp luật đất đai.



Thu hồi đất của Công ty TNHH Bảo trợ chăm sóc phát huy Người cao tuổi Vĩnh Bảo

Theo đó, khu đất có diện tích 1.929,1 m² tại thị trấn Vĩnh Bảo, huyện Vĩnh Bảo do Công ty TNHH Bảo trợ chăm sóc phát huy Người cao tuổi Vĩnh Bảo đang quản lý, sử dụng (theo các Quyết định: Số 2086/QĐ-UBND ngày 10/9/2015; số 2489/QĐ-UBND ngày 17/10/2019 của UBND thành phố) thuộc trường hợp thu hồi do vi phạm pháp luật về đất đai được quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024 (trước đây là điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013). Vị trí, chỉ giới của khu đất được xác định theo Trích lục địa chính số 95/2018-TL tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 30/11/2018. Công ty TNHH Bảo trợ chăm sóc phát huy Người cao tuổi Vĩnh Bảo không được bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất và chi phí đầu tư vào đất còn lại.

UBND thành phố yêu cầu Công ty TNHH Bảo trợ chăm sóc phát huy Người cao tuổi Vĩnh Bảo khẩn trương di dời các tài sản trên khu đất tại thị trấn Vĩnh Bảo, huyện Vĩnh Bảo trong vòng 45 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này; quá thời hạn nêu trên, các tài sản chưa di dời ra khỏi khu đất được xác định là không còn nhu cầu sử dụng, UBND thành phố sẽ tiếp tục thực hiện trình tự thu hồi đất do vi phạm pháp luật đất đai theo quy định và không chịu trách nhiệm về các tài sản chưa di dời ra khỏi khu đất trên. Trong trường hợp Công ty TNHH Bảo trợ chăm sóc phát huy Người cao tuổi Vĩnh Bảo không chấp hành, giao UBND huyện Vĩnh Bảo thực hiện cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đất theo quy định.

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức triển khai Thông báo này; đề xuất, báo cáo UBND thành phố các thủ tục tiếp theo theo quy định.

Quỳnh Nga (t/h)