

Hải Phòng: Yêu cầu phường Ngô Quyền, Gia Viên tập trung đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công phân cấp

15:23 10/09/2026

Vừa qua, Phó Chủ tịch UBND thành phố Hải Phòng Nguyễn Minh Hùng chủ trì Đoàn công tác kiểm tra thực địa tiến độ dự án và làm việc với các Phường Ngô Quyền, Gia Viên về tình hình phát triển kinh tế - xã hội 8 tháng đầu năm 2026, kết quả triển khai Nghị quyết số 11-NQ/TU ngày 15/7/2026 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố.



Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Minh Hùng kiểm tra thực địa Dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật tại khu vực các chung cư cũ Vạn Mỹ và 311 Đà Nẵng. (Ảnh: CTTTP)

Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Minh Hùng cùng Đoàn công tác đã trực tiếp kiểm tra thực địa Dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật tại khu vực các chung cư cũ Vạn Mỹ và 311 Đà Nẵng (Phường Ngô Quyền). Dự án có diện tích thu hồi 96.632 m² của 10 tổ chức và 2.038 hộ dân. Hiện nay, địa

phương đang tập trung rà soát, lập hồ sơ đối với 320 hộ dân có nhu cầu thuê, mua nhà ở xã hội tại Dự án Tổng kho 3 Lạc Viên; tuy nhiên công tác giải phóng mặt bằng còn gặp khó khăn do thiếu quỹ nhà bố trí tái thuê đối với 887 hộ đang thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước và thiếu quỹ đất bố trí giao đất có thu tiền sử dụng đất cho 415 hộ xây dựng trên khuôn viên.

Làm việc tại trụ sở UBND Phường Ngô Quyền, Đoàn công tác đã nghe lãnh đạo các địa phương báo cáo kết quả phát triển kinh tế - xã hội 8 tháng đầu năm 2026 và việc triển khai Nghị quyết số 11-NQ/TU của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố.

Theo báo cáo của UBND Phường Ngô Quyền, trong 8 tháng qua, phường đã vận hành ổn định mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, hoàn thành sắp xếp 52 tổ dân phố xuống còn 30 tổ dân phố và tinh gọn từ 12 cơ sở giáo dục xuống còn 8 trường. Thu ngân sách nhà nước trên địa bàn đạt 1.582 tỷ đồng, bằng 135,35% dự toán pháp lệnh cả năm; tăng trưởng tổng giá trị sản phẩm kinh tế đạt 16%, đứng thứ 11 toàn thành phố. Đến hết tháng 8/2026, phường đã giải ngân vốn đầu tư công đạt 72,9% kế hoạch vốn (277,7 tỷ đồng/380,9 tỷ đồng); cơ bản hoàn thành giải phóng mặt bằng 4/6 dự án trọng điểm; 100% hồ sơ, thủ tục hành chính được giải quyết đúng hạn và trước hạn; đồng thời triển khai kênh "TAMMI OA - Chính quyền số Phường Ngô Quyền" phục vụ người dân và doanh nghiệp.

Báo cáo tại cuộc làm việc, lãnh đạo UBND phường Gia Viên cho biết, trong 8 tháng đầu năm 2026, địa phương đã tập trung thực hiện quyết liệt các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội gắn với các giải pháp theo Nghị quyết số 11-NQ/TU của Thành ủy. Thu ngân sách nhà nước trên địa bàn đạt kết quả nổi bật với 118% dự toán thành phố giao; công tác quản lý đô thị, trật tự xây dựng, vệ sinh môi trường, an sinh xã hội và an ninh trật tự tiếp tục được giữ vững ổn định. Đến hết tháng 8/2026, tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công của phường đạt 61,3% kế hoạch vốn; địa phương đang khẩn trương đôn đốc, phấn đấu nâng tỷ lệ giải ngân lên trên 75% vào cuối quý III và hoàn thành 100% kế hoạch cả năm 2026.

Song song đó, phường Gia Viên tập trung triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm trên địa bàn, trọng tâm là Dự án cải tạo chung cư cũ Đồng Quốc Bình (giai đoạn 2) và Dự án cải tạo hè đường Nguyễn Bình Khiêm; đẩy nhanh tiến độ thu nhận, chuẩn hóa dữ liệu đất đai nhằm hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai theo chỉ đạo của thành phố. Đồng thời, địa phương kiến nghị thành phố và các sở, ngành sớm xem xét phương án cân đối nguồn vốn đầu tư công, bố trí kế hoạch vốn cho 3 dự án trường học cấp thiết trên địa bàn (gồm Trường THCS Lê Hồng Phong, Trường Tiểu học Nguyễn Trãi và Trường

Mầm non Sao Biển); hướng dẫn quy trình xử lý, sử dụng hiệu quả quỹ nhà, đất tài sản công dôi dư sau sắp xếp và hỗ trợ tháo gỡ khó khăn về thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của Nhân dân.



Phó Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo các sở, ngành phối hợp hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn cho địa phương. (Ảnh: CTTPP)

Tại cuộc làm việc, đại diện lãnh đạo các sở, ngành thành phố đã trực tiếp trao đổi, trả lời các kiến nghị, đề xuất của hai địa phương liên quan đến cơ chế bố trí quỹ nhà, đất tái định cư, di dời người dân tại các chung cư cũ nguy hiểm; phương án tháo gỡ điểm nghẽn đẩy nhanh tiến độ số hóa, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trong quý III/2026; phân cấp quản lý trật tự đô thị và hỗ trợ kinh phí chỉnh trang ngõ phố, nhà văn hóa sau sắp xếp đơn vị hành chính.

Phát biểu chỉ đạo và kết luận cuộc làm việc, Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Minh Hùng ghi nhận tinh thần chủ động, nỗ lực của các phường Ngô Quyền, Gia Viên trong thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội và triển khai Nghị quyết số 11-NQ/TU. Bên cạnh kết quả nổi bật về thu ngân sách, Phó Chủ tịch UBND thành phố yêu cầu hai địa phương thẳng thắn khắc phục các tồn tại, tập trung đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công phân cấp, siết chặt kỷ luật giải phóng mặt bằng, khẩn trương chuẩn hóa và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai bảo đảm "đúng, đủ, sạch, sống", đồng thời chú trọng nâng cao chất lượng phát triển doanh nghiệp và nuôi dưỡng nguồn thu lâu dài. Hai phường cần duy trì giao ban tiến độ hàng tuần, lượng hóa nhiệm vụ theo từng mốc thời gian cụ thể, quyết tâm giải ngân vốn đầu tư công đạt trên 75% trong quý III và hoàn thành 100% kế hoạch năm 2026.

Đối với các dự án trọng điểm, đồng chí yêu cầu Phường Ngô Quyền khẩn trương phân loại chi tiết pháp lý từng hộ dân tại khu vực chung cư cũ Vạn Mỹ - 311 Đà Nẵng, xây dựng phương án bàn giao mặt bằng cuốn chiếu, hoàn thành điều chỉnh chỉ giới cho 51 hộ và phối hợp giải quyết dứt điểm chính sách tạm cư, tái định cư cho 33 hộ đã di dời khẩn cấp; đồng thời hoàn thiện thủ tục điều chỉnh dự án Vườn hoa 47 Lê Lai, dự án chỉnh trang ngõ 47 Lê Lai - 92 Lê Thánh Tông và xử lý dứt điểm tồn đọng tại dự án số 4 Trần Phú. Đối với phường Gia Viên, đồng chí yêu cầu chốt số liệu hiện trạng và lập đường găng giải phóng mặt bằng cuốn chiếu dự án Đồng Quốc Bình giai đoạn 2 trước ngày 15/9; hoàn thành kiểm kê dự án hè đường Nguyễn Bình Khiêm trong tháng 11/2026; phối hợp Sở Tài chính rà soát, xác định thứ tự ưu tiên đầu tư đối với 3 dự án trường học trên địa bàn, tránh dàn trải.

Phó Chủ tịch UBND thành phố giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với các sở, ngành liên quan báo cáo phương án bố trí quỹ nhà tái thuê, nhà ở xã hội phục vụ dự án Vạn Mỹ - 311 Đà Nẵng trước ngày 20/9/2026; Sở Nông nghiệp và Môi trường đơn đốc đơn vị tư vấn tăng cường nhân lực bàn giao dữ liệu đất đai hằng ngày và hướng dẫn dứt điểm các vướng mắc bồi thường; Sở Công Thương phối hợp nghiên cứu dự địa thương mại, dịch vụ và kinh tế đêm phù hợp quy hoạch; các sở, ban, ngành liên quan chủ động phối hợp, tháo gỡ kịp thời các kiến nghị từ cơ sở.

Quỳnh Nga (t/h)