TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hanoi Melody Residences: Dự án hiếm có với 2 trường học liền kề và trường mầm non nội khu quy mô

12:16 29/10/2024

Không cần tất bật đưa đón con đi học trong cảnh tắc đường, bụi bặm; thậm chí các con có thể tự tới trường chỉ sau vài phút đi bộ, đây là thực tế khiến khách hàng có nhu cầu ở thực "chấm" ngay dự án căn hộ Hanoi Melody Residences tại Tây Nam Linh Đàm, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

Mong ước có nhà gần trường

Trên đường đến tham quan nhà mẫu dự án Hanoi Melody Residences, vợ chồng chị Vũ Mai không khỏi bất ngờ trước khung cảnh từng tốp học sinh cùng nhau về nhà sau khi tan trường. Đó là các học sinh của trường tiểu học Chu Văn An sát kề dự án.

Trường học nằm trong khu đô thị Tây Nam Linh Đàm nên đường phố nội khu thông thoáng. Các em học sinh đi bộ từng tốp trên vỉa hè, hoặc đạp xe sát lề đường rất trật tự. Cũng có những em nhỏ được ông bà đưa đón, dắt bộ về nhà.

Đi thêm 1 vòng sát dự án, vợ chồng chị Mai còn chứng kiến công trình xây dựng Trường tiểu học Hoàng Liệt quy mô, công nhân và máy móc hối hả làm việc. Trên tấm biển trước công trình, dự án có tiến độ xây dựng 420 ngày. Chị Mai mừng rỡ vì không ngờ dự án Hanoi Melody Residences gần trường học đến vậy, con chị có thể an toàn đi bộ đến trường.

Trên các ngả đường quanh dự án, chị còn gặp nhiều nhóm học sinh mặc đồng phục của các trường khác nhau tự về nhà sau khi tan học. Tận mắt chứng kiến, chị nhận định đây là một điểm cộng hiếm có, đặc biệt khi từ lâu chị mong ước sở hữu nhà gần trường vì có con gái nhỏ sắp vào tiểu học.



Trường tiểu học Chu Văn An nằm kế bên dự án Hanoi Melody Residences. Ảnh: Facebook trường TH Chu Văn An

Mong ước của chị Mai cũng là điều mà các gia đình có con nhỏ ở những thành phố lớn đang tìm kiếm. Báo cáo Tâm lý người tiêu dùng BĐS nửa cuối 2024 của Batdongsan.com.vn cho thấy, tiêu chí hàng đầu của nhóm khách có gia đình khi chọn nhà là các tiện ích liên quan đến học tập (gồm trường học, trung tâm trải nghiệm...) với tỷ lệ 19-21% số người được khảo sát.

Theo sau lần lượt là các tiện ích mua sắm, làm việc, an ninh, sức khỏe, đời sống và giải trí. Điều này cho thấy, tiện ích học tập - giáo dục cho con trẻ là một trong những ưu tiên hàng đầu khi lựa chọn tổ ấm của các bậc cha mẹ.

Dự án hàng hiếm cho người mua có con nhỏ

Kể về hành trình chọn nhà, chị Mai cho biết: Hanoi Melody Residences là dự án thứ 3 gia đình chị đến tham quan trực tiếp. Không mất quá nhiều thời gian bàn bạc, vợ chồng chị nhanh chóng "chấm" một căn hộ 2 phòng ngủ, hiện chỉ đợi dự án ra hàng là "xuống tiền".



Hanoi Melody Residences gần kề hàng loạt cơ sở giáo dục chất lượng

"Tôi nhẩm tính, khi dự án bàn giao năm 2026, con tôi đã vào cấp một và có thể đi bộ đi học bởi có trường tiểu học ngay bên cạnh. Nếu sinh thêm em bé thì có trường mầm non trong nội khu nên tôi rất yên tâm. Xung quanh đây cũng có hàng loạt trường học các cấp đã hoạt động lâu năm, bảo đảm chất lượng giáo dục cho các con. Dự án còn có nhiều tiện ích phù hợp với nhu cầu của gia đình tôi", chị Mai chia sẻ.

Chị Mai nằm trong số rất nhiều khách hàng ưa thích Hanoi Melody Residences bởi tiêu chí giáo dục. Bên cạnh trường mầm non nội khu gần 3000m2, Hanoi Melody Residences bảo đảm lựa chọn học tập phong phú cho con em cư dân bởi hệ thống trường học đa cấp bậc đã hiện hữu xung quanh. Gần nhất là Trường Tiểu học Chu Văn An với khoảng cách chỉ 300m.

Mở rộng hơn là các Trường Tiểu học Bill Gates, Linh Đàm, Đại Kim… Các trường trung học cơ sở, trung học phổ thông như Trường quốc tế Việt Nam ISV, Trường Ngô Thì Nhậm, Việt Nam - Ba Lan… nằm trong bán kính 3km, giúp cho việc di chuyển, đưa đón các con trở nên đơn giản hơn bao giờ hết.



Căn hộ ngập tràn ánh sáng tại Hanoi Melody Residences.

Các trường đại học top đầu cả nước như: Kinh tế quốc dân, Bách khoa, Xây dựng... cũng chỉ cách dự án 15 phút lái xe. Ngoài ra, cư dân nhí tại Hanoi Melody Residences có thể tham gia vào các lớp thể thao, ngoại ngữ, nghệ thuật năng khiếu khu vực gần nhà một cách dễ dàng.

Không chỉ có môi trường giáo dục hiện đại, chủ đầu tư Hanoi Melody Residences còn chú trọng đến phát triển thể chất con em cư dân. Các bé sẽ được vui chơi cùng bạn bè tại vườn xích đu hay khu vui chơi trẻ em. Những bé lớn hơn có thể chơi các môn thể thao như bóng rổ, tennis, bơi lội... tại bể bơi nội khu và khu thể thao đa năng. Sân chơi cộng đồng cũng là nơi lý tưởng để kết nối bạn bè, vui chơi, hoạt động thể chất, giải tỏa căng thẳng.

Ngoài ra, Hanoi Melody Residences còn ghi điểm với không gian xanh mát cùng thiết kế căn hộ thông minh, tràn ngập ánh sáng tự nhiên, giúp trẻ lớn lên khỏe mạnh, vui tươi mỗi ngày.

Với vị trí đắc địa nằm gần các trường học lớn từ bậc mầm non cho tới đại học, Hanoi Melody Residences đáp ứng được đầy đủ nhu cầu về một chốn an cư phục vụ cho việc học tập của con cái. Tại đây, cư dân có thể tận hưởng cuộc sống tiện nghi, hiện đại trong không gian xanh mát mà con cái không phải di chuyển xa để tiếp cận nền giáo dục chất lượng.

Hoàng Bách *(t/h)*