TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hậu Giang “khai tử” dự án khu đô thị 17ha

10:59 30/10/2024

UBND tỉnh Hậu Giang vừa ban hành công văn về việc chấm dứt hoạt động dự án khu đô thị mới thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ, do Công ty cổ phần Đầu tư xây lắp miền Nam làm chủ đầu tư.



Một góc thị trấn Vĩnh Viễn.

Theo đó, UBND tỉnh giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện trình tự, thủ tục chấm dứt hoạt động dự án khu đô thị mới thị trấn Vĩnh Viễn theo quy định.

Đồng thời, đề nghị Công ty cổ phần Đầu tư xây lắp miền Nam có trách nhiệm hoàn thành các thủ tục thanh lý dự án đầu tư và hoàn thành nghĩa vụ của nhà đầu tư liên quan đến dự án theo quy định của pháp luật.

UBND huyện Long Mỹ phối hợp với Sở Xây dựng rà soát quy hoạch chi tiết dự án nêu trên để có phương án xử lý phù hợp theo quy định. Trường hợp khó khăn, vướng mắc, vượt thẩm quyền thì tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Khu đô thị mới thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ được phê duyệt quy hoạch chi tiết vào ngày 12/11/2020.

Dự án nằm trong tổng thể quy hoạch chung xây dựng đô thị Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang đến năm 2030.

Theo đó, quy mô diện tích lập quy hoạch là 17ha, quy mô dân số dự kiến khoảng 3.500 người.

Dự án được quy hoạch là trung tâm hành chính cấp huyện, trung tâm chuyên ngành tổng hợp về kinh tế, văn hoá, giáo dục, đào tạo, đầu mối giao thông, có vai trò thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội của huyện Long Mỹ.

Theo quy hoạch chung đô thị Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang đến năm 2040, trong đó UBND tỉnh Hậu Giang yêu cầu việc quy hoạch phát triển thị trấn Vĩnh Viễn cần xem xét mở rộng hợp lý không gian xây dựng các khu chức năng của đô thị vào vùng đất trống, có lợi thế về kết nối giao thông và kết nối thuận lợi với khu trung tâm đô thị Vĩnh Viễn (trung tâm hành chính, văn hóa, thể dục thể thao...), để trở thành một khu vực phát triển đô thị mới tập trung, đồng bộ, hiện đại, có đặc trưng riêng.

Phát triển các khu dân cư mới, tăng quỹ đất ở, đất công viên cây xanh, quảng trường cho đô thị. Bổ sung quỹ đất xây dựng các công trình tạo động lực phát triển đô thị như công trình dịch vụ thương mại, du lịch, công nghiệp....

An Nguyên *(t/h)*