

Tỉnh Hòa Bình “điểm mặt” 55 dự án nhà ở chưa được huy động vốn, cảnh báo người dân giao dịch

21:10 24/07/2023

Sở Xây dựng tỉnh Hòa Bình vừa công bố 55 dự án chưa đủ điều kiện huy động vốn, chuyển nhượng và kinh doanh bất động sản trên địa bàn tính đến quý II/2023.



Ảnh minh họa

Theo đó, trong 55 dự án, có 36 dự án chấp thuận chủ trương đầu tư, dự án ưu đãi quyền sử dụng đất; 19 dự án đã có quan có thẩm quyền chấp thuận đầu tư, cấp giấy phép xây dựng nhưng chưa đủ điều kiện huy động vốn, chuyển nhượng và kinh doanh bất động sản.

Một số dự án tại TP. Hòa Bình như Khu dân cư nông thôn và tái định cư tại Trám, xóm Miu, xã Trung Minh.

Khu dân cư Thanh Lang ca nhà đầu tư trúng thầu Liên danh Sudico - Sudico Hòa Bình. Khu đô thị mới Sông Đà - Hòa Bình thi công Thái Bình và xã Dân Chủ, nhà đầu tư trúng thầu là Công ty Cổ phần xây dựng và phát triển đô thị Sông Đà.

Khu nhà Thung Long Xanh tại xã Phúc Tín ca Liên danh Công ty Cổ phần Thung Long Land, Công ty TNHH Xây dựng Thành Hưng và Công ty Cổ phần Phát triển đô thị An Thịnh.

D án nhà xã hi cho công nhân mua, thuê và thuê mua (giai on II), phng Hu Ngh, nhà u t trúg thu là Công ty CP Thng mi D Hp.

tránh nhng ri ro trong giao dch và m bo minh bch và m bo phát trin lành mnh n nh ca th trng bt ng sn, không làm nh hng n tình hình an ninh trt t ti a phng, tránh tình trng các t chc, cá nhân huy ng vn, bán sn phm bt ng sn trái quy nh pháp lut trên a bàn tnh, S Xây dng Hòa Bình khuyn cáo ngi dân không tham gia giao dch i vì các bt ng sn cha iu kin a vào kinh doanh theo quy nh.

C quan qun lý cng ngh trng hp các t chc, cá nhân có bng chng v vic ký hp ng t cc gi ch mua bán sn phm d án gia khách hàng và ch u t thì cung cp v S Xây dng và các c quan có liên quan (Công an tnh, S TN-MT, UBND các huyn, thành ph ni có d án rao bán) xem xét, x lý theo úg quy nh pháp lut.

Cng theo danh sách công b, có 30 d án bt ng sn iu huy ng vn, bán nhà hình thành trong tng lai, chuyn nhng bt ng sn.

Phng Tho (T/h)