TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Hơn 10 triệu cổ phiếu TAL được cổ đông lớn bán thỏa thuận

07:02 16/03/2026

Taseco Group vừa bán thỏa thuận hơn 10 triệu cổ phiếu TAL, qua đó giảm tỷ lệ sở hữu tại Taseco Land xuống còn 60% vốn điều lệ.

CTCP Tập đoàn Taseco (Taseco Group) vừa báo cáo kết quả giao dịch cổ phiếu của CTCP Đầu tư Bất động sản Taseco (Taseco Land, HoSE: TAL).

Theo đó, từ ngày 5/3 đến 13/3/2026, Taseco Group đã bán thỏa thuận toàn bộ hơn 10,06 triệu cổ phiếu TAL đã đăng ký. Sau giao dịch, tỷ lệ sở hữu của tập đoàn tại Taseco Land giảm từ khoảng 62,8% xuống còn 60% vốn điều lệ, tương đương khoảng 216,4 triệu cổ phiếu.

Tạm tính theo mức giá đóng cửa ngày 13/3 là 43.700 đồng/cp, giá trị giao dịch ước đạt khoảng 439 tỷ đồng.

Trên thị trường chứng khoán, cổ phiếu TAL chuyển niêm yết sang Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM (HoSE) từ ngày 1/8/2025. Tính đến phiên giao dịch ngày 13/3/2026, thị giá cổ phiếu này đã tăng khoảng 42% so với thời điểm bắt đầu giao dịch trên HoSE, từ 30.600 đồng lên 43.700 đồng/cp.

Liên quan đến hoạt động doanh nghiệp, Taseco Land dự kiến chốt danh sách cổ đông vào ngày 26/3 để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026. Thời gian tổ chức đại hội dự kiến trong tháng 4.

Về kết quả kinh doanh, năm 2025, doanh nghiệp ghi nhận doanh thu thuần hơn 3.730 tỷ đồng, tăng hơn gấp đôi so với năm trước. Lợi nhuận sau thuế đạt khoảng 675 tỷ đồng, giảm nhẹ so với mức thực hiện năm 2024.

Trong báo cáo phân tích mới công bố, Chứng khoán Vietcap nhận định Taseco Land có thể ghi nhận bước nhảy vọt về kết quả kinh doanh trong năm 2026. Theo dự báo, doanh thu của doanh nghiệp có thể đạt khoảng 11.300 tỷ đồng, tương đương mức tăng 202% so với năm trước. Lãi ròng được kỳ vọng đạt khoảng 2.500 tỷ đồng, tăng 286%.



Tiến độ các dự án của Taseco Land

Động lực chính được cho là đến từ chu kỳ bàn giao các dự án bất động sản đang triển khai. Trong đó, Taseco Land được kỳ vọng tiếp tục ghi nhận nguồn thu từ khu công nghiệp Đồng Văn III, cùng các dự án nhà ở tại Thanh Hóa và Thái Nguyên.

Ngoài ra, một số dự án tại Hà Nội, Hà Nam và Thái Nguyên dự kiến sẽ được bàn giao trong giai đoạn tới, góp phần mở rộng nguồn thu cho doanh nghiệp.

Hai dự án tại Hà Nội được đánh giá có thể đóng vai trò quan trọng trong tăng trưởng doanh thu năm 2026. Dự án Long Biên Central có quy mô 422 căn hộ và đã bán được khoảng 96% sản phẩm. Trong khi đó, dự án Trung Văn Central gồm 114 căn thấp tầng và 530 căn hộ, hiện đang triển khai xây dựng phần thấp tầng.

Minh Minh

Hơn 10 triệu cổ phiếu TAL được cổ đông lớn bán thỏa thuận
https://thuonghieucongluan.com.vn/hon-10-trieu-co-phieu-tal-duoc-co-dong-lon-ban-thoa-thuan-a309451.html