

Hơn 100 dự án chậm tiến độ ở Nghệ An: Sở Tài chính đề nghị rà soát, phân loại lại

14:34 08/12/2025

Sở Tài chính Nghệ An vừa có văn bản gửi các sở, ngành và UBND các xã, phường trên địa bàn yêu cầu tiến hành rà soát toàn diện các dự án đầu tư chậm tiến độ hoặc không triển khai. Đây là bước chuẩn bị để tham mưu UBND tỉnh xây dựng kế hoạch và danh mục kiểm tra liên ngành trong năm 2026.



Một góc Khu đô thị Minh Khang, là một trong 12 dự án nằm trong kế hoạch thanh tra của UBND tỉnh

Theo Văn bản số 8615/STC-TC&PTDN ban hành ngày 26/11/2025, Sở Tài chính đề nghị các đơn vị liên quan cập nhật đầy đủ tình hình thực hiện dự án từ thủ tục xây dựng, đất đai, tiến độ thi công cho đến việc gia hạn hoặc xử lý sai phạm (nếu có). Những thông tin này sẽ là cơ sở để lựa chọn các dự án đưa vào diện kiểm tra đột tới.

Thời gian qua, nhiều dự án tại Nghệ An đã rơi vào tình trạng kéo dài, thiếu triển khai thực tế. Một số dự án lớn như Khu resort Bắc đảo Lan Châu (phường Cửa Lò), Khu đô thị Đồng Đậu (phường Trường Vinh) hay dự án Samurai tại xã Đông Lộc đều đã được cơ quan chức năng thanh tra, rà soát do chậm tiến độ hoặc tồn tại vướng mắc kéo dài.

Cùng với việc rà soát lại các dự án đã nằm trong danh mục năm 2025, Sở Tài chính còn đề nghị các sở, ban, ngành và địa phương tiếp tục đề xuất bổ sung những dự án ngoài danh mục nhưng có dấu hiệu vi phạm hoặc trì trệ. Đối tượng rà soát là các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách, nằm ngoài Khu kinh tế Đông Nam và các khu công nghiệp. Các đơn vị phải hoàn thành báo cáo gửi về Sở Tài chính trước ngày 15/12/2025.

Năm 2025, UBND tỉnh không thành lập đoàn kiểm tra liên ngành đối với các dự án chậm tiến độ ngoài Khu kinh tế Đông Nam và các khu công nghiệp. Tuy nhiên, tỉnh yêu cầu các sở, ngành và UBND xã, phường tiếp tục thực hiện nghiêm các nghị quyết, kế hoạch liên quan đến quản lý dự án treo, dự án chậm tiến độ và sử dụng đất sai mục đích. Địa phương chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc chủ đầu tư và kịp thời kiến nghị xử lý khi phát hiện vi phạm.

Nhiều dự án lớn từng gây bức xúc cũng nằm trong diện rà soát và kiểm tra. Đáng chú ý là dự án Tổ hợp khách sạn, siêu thị Dược – Thiết bị vật tư y tế và nhà ở của Công ty TNHH Minh Khang (phường Vinh Phú), vốn tồn tại sai phạm về đất đai, quy hoạch, xây dựng và thuế. Đây là một trong 12 dự án nằm trong kế hoạch thanh tra của UBND tỉnh.

Theo tổng hợp năm 2025, toàn tỉnh hiện có: 115 dự án chậm tiến độ do các sở, ngành, địa phương đề xuất, 31 dự án chậm tiến độ theo dữ liệu trích xuất từ phần mềm quản lý, 36 dự án đang trong quá trình xử lý, 12 dự án thuộc kế hoạch thanh tra, kiểm tra của UBND tỉnh.

Việc rà soát lần này được xem là bước quan trọng để tỉnh Nghệ An siết chặt công tác quản lý đầu tư, xử lý dứt điểm các dự án kéo dài, đồng thời tạo quỹ đất sạch cho những nhà đầu tư có năng lực, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế – xã hội trong giai đoạn mới.

Lê Quyết