

Hưng Yên quyết tâm hoàn thành chỉ tiêu phát triển nhà ở xã hội

10:17 28/05/2026

Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên yêu cầu các đơn vị liên quan đẩy nhanh triển khai các dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh trong năm 2026 và những năm tiếp theo.

Theo Kế hoạch triển khai thực hiện phát triển nhà ở xã hội tỉnh Hưng Yên năm 2026 và các năm tiếp theo đến năm 2030, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các sở, ngành, địa phương và đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện các dự án với tổng quy mô khoảng 73.800 căn.

Hiện nay, toàn tỉnh có 11 dự án nhà ở xã hội đã được giao đất cho chủ đầu tư tổ chức triển khai thực hiện với quy mô khoảng 27.500 căn; 12 dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư, đang trong giai đoạn giải phóng mặt bằng và hoàn thiện thủ tục đầu tư xây dựng với quy mô khoảng 9.600 căn; 10 dự án trong giai đoạn thẩm định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời giao chủ đầu tư theo Nghị quyết số 201/2025/QH15 của Quốc hội, với quy mô khoảng 14.700 căn.



Nhà ở xã hội tại tỉnh Hưng Yên đang triển khai

Để hoàn thành chỉ tiêu Chính phủ giao năm 2026, tỉnh đang tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ triển khai 9 dự án, với tổng số căn dự kiến hoàn thành khoảng 6.172. Đến thời điểm này các chủ đầu tư đang nỗ lực đẩy nhanh tiến độ, tuy nhiên vẫn còn một số dự án tiến độ thi công còn chậm so với cam kết.

Phát biểu tại cuộc họp, ông Nguyễn Mạnh Quyền, Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên yêu cầu các sở, ngành, địa phương, doanh nghiệp cần nỗ lực, tăng cường công tác phối hợp để hoàn thành chỉ tiêu Chính phủ giao về phát triển nhà ở xã hội năm 2026 và những năm tiếp theo.

Trong đó, Sở Xây dựng chủ trì xây dựng kế hoạch và đường găng tiến độ cho 11 dự án nhà ở xã hội đang triển khai; tham mưu UBND tỉnh theo dõi, chỉ đạo kịp thời để các dự án về đích đúng thời hạn. Đồng thời, căn cứ chỉ tiêu Chính phủ giao để xây dựng kế hoạch triển khai mời gọi lựa chọn nhà đầu tư và thực hiện dự án cụ thể của từng năm, trong đó cần ưu tiên những dự án có tiềm năng, chủ đầu tư có uy tín, năng lực.

Chủ tịch UBND tỉnh Hưng Yên giao Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hùng Nam trực tiếp chỉ đạo các sở, ngành giải quyết các đề xuất, kiến nghị của doanh nghiệp liên quan đến công tác phát triển nhà ở xã hội. Sở Nông nghiệp và Môi trường có giải pháp tổng thể, chặt chẽ, linh hoạt trong công tác giao đất đối với các dự án nhà ở xã hội; các xã, phường đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng để bàn giao mặt bằng sạch cho các chủ đầu tư.

Tuy nhiên, cần lưu ý cần đổi mới tư duy trong phát triển nhà ở xã hội; tập trung quy hoạch các đô thị đa mục tiêu gắn với nhà ở xã hội, nhà ở cho công nhân thuê; các khu nhà ở xã hội phải được xây dựng bảo đảm đồng bộ hạ tầng, đáp ứng tốt các nhu cầu thiết yếu của người dân. Các chủ đầu tư tập trung nguồn lực, nâng cao trách nhiệm, bảo đảm triển khai các dự án nhà ở xã hội đúng tiến độ, chất lượng, thẩm mỹ.

Bùi Tú