

## Hưng Yên sắp đấu giá 130 lô đất, giá từ 12 triệu đồng/m<sup>2</sup>

09:47 22/03/2026

Trong tháng 4 tới, tỉnh Hưng Yên sẽ tổ chức đấu giá 130 lô đất tại các xã Mỹ Sở, Đoàn Đào và Hiệp Cường. Giá khởi điểm dao động từ 12 triệu đến hơn 40 triệu đồng/m<sup>2</sup>, tùy vị trí và diện tích từng lô.

Theo kế hoạch, trong tháng 4, nhiều khu đất tại Hưng Yên sẽ được đưa ra đấu giá quyền sử dụng, với tổng cộng 130 lô đất thuộc các xã Mỹ Sở, Đoàn Đào và Hiệp Cường. Các lô đất chủ yếu là đất ở nông thôn, có thời hạn sử dụng lâu dài, phù hợp nhu cầu xây dựng nhà ở của người dân.

Tại **xã Mỹ Sở**, vào sáng 2/4, Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt sẽ tổ chức đấu giá 20 lô đất. Diện tích mỗi lô dao động từ 68,8 m<sup>2</sup> đến 142 m<sup>2</sup>, với giá khởi điểm từ 24 triệu đến hơn 40,2 triệu đồng/m<sup>2</sup>. Như vậy, mỗi lô có giá từ khoảng 1,8 tỷ đến hơn 5,7 tỷ đồng.



Ảnh minh họa

Người tham gia có thể nộp hồ sơ tại Phòng Kinh tế xã Mỹ Sở hoặc trụ sở công ty đấu giá đến trước 17h ngày 30/3. Phiên đấu giá được tổ chức theo hình thức bỏ phiếu kín một vòng, trả giá lên với bước giá 100.000 đồng/m<sup>2</sup> và công bố kết

quả công khai tại Nhà văn hóa xã.

Tại **xã Đoàn Đào**, sáng 5/4, Công ty Đấu giá hợp danh Sao Mai Group sẽ tổ chức đấu giá 79 lô đất thuộc khu tái định cư và khu đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn. Diện tích các lô từ 100 m<sup>2</sup> đến 196,1 m<sup>2</sup>, giá khởi điểm từ 12 triệu đến hơn 16,5 triệu đồng/m<sup>2</sup>, tương đương khoảng 1,2 tỷ đến hơn 3,2 tỷ đồng mỗi lô.

Hồ sơ tham gia đấu giá được tiếp nhận trực tiếp tại công ty, UBND xã hoặc gửi qua đường bưu điện trước 17h ngày 1/4. Hình thức đấu giá tương tự, bằng bỏ phiếu kín trực tiếp một vòng và trả giá lên tại Nhà văn hóa xã.

Cũng trong ngày 5/4, vào buổi chiều, 31 lô đất tại **xã Hiệp Cường** sẽ tiếp tục được đưa ra đấu giá do Công ty Đấu giá hợp danh Sao Mai Group tổ chức. Các lô đất có diện tích từ 84,8 m<sup>2</sup> đến 119,7 m<sup>2</sup>, giá khởi điểm từ 20 đến 26,4 triệu đồng/m<sup>2</sup>, tương ứng khoảng 1,7 tỷ đến trên 3,1 tỷ đồng mỗi lô.

Người tham gia cần nộp hồ sơ trước 17h ngày 1/4 và đặt trước khoản tiền tương đương 40% giá khởi điểm của lô đất đăng ký. Phiên đấu giá cũng được tổ chức theo hình thức bỏ phiếu kín một vòng, trả giá lên và công bố kết quả ngay tại Nhà văn hóa xã Hiệp Cường.

Việc tổ chức đấu giá đồng loạt các lô đất tại nhiều địa phương được kỳ vọng sẽ góp phần tăng nguồn thu ngân sách, đồng thời tạo thêm cơ hội cho người dân tiếp cận quỹ đất ở hợp pháp.

**PV** (t/h)