

Huyện Duyên Hải (Trà Vinh): Cần làm rõ việc thu hồi đất nhưng không được quyền khiếu nại

12:19 23/10/2017

UBND huyện Duyên Hải (Trà Vinh) tiến hành thu hồi đất để làm Trung tâm Hành chính huyện Duyên Hải (trụ sở làm việc và hạ tầng kỹ thuật), nhưng lại không cho người bị thu hồi đất được quyền khiếu nại?

Theo quy hoạch, địa điểm xây dựng Trung tâm Hành chính huyện Duyên Hải mới tại xã Ngũ Lạc, lấy từ vị trí phía bắc tỉnh lộ 914 với diện tích khoảng 50 ha. UBND huyện Duyên Hải nhanh chóng thuê tư vấn để lập bản đồ quy hoạch tỷ lệ 1/500 và 1/2000 - Khu Trung tâm Hành chính của huyện mới; đồng thời, phối hợp lập danh mục và tổng mức đầu tư về cơ sở hạ tầng, cũng như cần chuẩn bị các thủ tục để điều chỉnh địa giới hành chính của huyện mới.

Năm 2016, UBND huyện thông báo thu hồi đất của gần 30 hộ dân tại xã Ngũ Lạc để xây dựng trung tâm hành chính. Tuy nhiên, theo phản ánh, khi thực hiện việc thu hồi đất của các hộ dân, UBND huyện Duyên Hải có dấu hiệu vi phạm về trình tự thủ tục trong việc thu hồi đất?

Tại Thông báo thu hồi đất đề ngày 23/8/2016 thông báo về việc thu hồi đất đến các hộ dân; tuy nhiên 36 ngày sau (29/9/2016), UBND huyện Duyên Hải đã ban hành quyết định thu hồi đất để thực hiện trung tâm hành chính huyện, quyết định do Phó chủ tịch Trần Đạt Thông ký.

Điều 67 Luật Đất đai 2013 quy định rõ đối với việc thông báo thu hồi đất và chấp hành quyết định thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng. Theo đó: “Trước khi có quyết định thu hồi đất, chậm nhất là 90 ngày đối với đất nông nghiệp và 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp, cơ quan có thẩm quyền phải thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi biết. Nội dung thông báo thu hồi đất, bao gồm kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm...”.

Điều đáng nói, trong tất cả các quyết định thu hồi đất và quyết định cưỡng chế thu hồi đất, đều không cho người bị thu hồi đất được quyền khiếu nại?

Chủ trương thu hồi đất để làm trung tâm hành chính huyện là đúng đắn, nhưng phải đảm bảo và ổn định đời sống người dân. Dự luật không khởi bản khoản: Trong khi người bị thu hồi đất còn chưa biết sẽ phải sống ở đâu và làm gì để ổn định cuộc sống, thì chính quyền địa phương lại tổ thái độ thờ ơ - buộc người dân giao đất mà không xem xét đến việc tái định cư, ổn định cuộc sống, công ăn việc làm sau này của họ?

Hải Dương - Lê Lai