

Huyện Hoài Đức - Hà Nội: Có "bảo kê" cho xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp?

08:18 29/11/2018

TH&CL nhận được phản ánh của người dân về việc gia đình ông Lê Xuân Lộc (SN 1975, thường trú thôn Yên Vĩnh, xã Kim Chung, Hoài Đức, Hà Nội) về việc tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất ở trên địa bàn. Điều đáng nói, khu đất vi phạm ngay gần UBND xã, vẫn được xây lên như “chốn không người”?

Quyết định trên giấy?



Trước khi bị xử lý vi phạm (mới đổ móng), ông Lộc xin tự tháo dỡ (Ảnh chụp ngày 3/7/2018)

PV đã tìm hiểu và có buổi làm việc ngày 17/7/2018 với Chủ tịch UBND xã Kim Chung, Nguyễn Hữu Cương. Ông Cương khẳng định: “Có việc gia đình ông Lê Xuân Lộc tại địa bàn thôn Yên Vĩnh, xây dựng trên đất nông nghiệp xen kẹt (diện tích khu đất trên 500 m²)”.

Khi có thông tin của PV, chính vị chủ tịch cũng khẳng định đã cho lập biên bản và yêu cầu đình chỉ việc xây dựng trái phép nêu trên.

Quyết định số 170/QĐ- UBND ngày 28/6/2018 về việc đình chỉ vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, chỉ rõ: “Điều 1: Đình chỉ hành vi vi phạm hành chính tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất ở tại khu Cửa Chùa, thôn Yên Vĩnh, xã Kim Chung (Hoài Đức, Hà Nội), buộc khôi phục lại tình trạng

Tại
thôn
xe

THUONGHIEU CONGLUAN

BAN NHÂN DÂN
XÃ KIM CHUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 03:
UY BAN NHÂN DÂN
XÃ KIM CHUNG

Kim Chung, ngày 28 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Đình chỉ hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012;
Căn cứ Điểm a Khoản 3 Điều 6 Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014
định phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;
Xét hành vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai do ông Lê Xuân Lộc thực
gày 28/6/2018 tại khu Sau Chùa, thôn Yên Vĩnh, xã Kim Chung, huyện Hoài
Đức, thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2016 về việc phân
sắc các thửa đất cho các thành viên UBND xã Kim Chung nhiệm kỳ 2016 - 2021,
Tôi Đình Văn Thi, chức vụ: Phó chủ tịch UBND xã Kim Chung, huyện Hoài
Đức, thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:
Điều 1. Đình chỉ hành vi vi phạm hành chính tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng
đất nông nghiệp sang đất ở tại khu Cửa Chùa, thôn Yên Vĩnh, xã Kim Chung, buộc
khôi phục lại tình trạng diện tích 90.64 m² đất như trước khi vi phạm đối với:
Ông: **Lê Xuân Lộc** - Sinh năm: 1975
Địa chỉ: Thôn Yên Vĩnh, xã Kim Chung, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;
CCCD số: 001075012030 Ngày cấp: 13/10/2016 Nơi cấp: Cục cảnh sát ĐKQ
ĐT.

Điều 2. Ông Lê Xuân Lộc phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định này kể
từ ngày ký. Quyết định này có hiệu lực thi hành. Nếu ông Lê Xuân Lộc cố tình không ch
bị xử lý theo quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Quyết định này được gửi cho:
Ông: Lê Xuân Lộc để chấp hành;
Cán bộ địa chính xã, ông trưởng thôn Yên Vĩnh để đón đọc kiểm tra việc t
hàng công an xã tổ chức cấm xe chở vật liệu xây dựng vào công trình/.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đình Văn Thi

Mẫu số 03:
UY BAN NHÂN DÂN
XÃ KIM CHUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Kim Chung, ngày 28 tháng 6 năm 2018

Số:/BB-VPHC

BIÊN BẢN
VI PHẠM HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI

Hôm nay, hồi 14 giờ 10 phút ngày 28 tháng 6 năm 2018
Tại: Khu Cửa Chùa, thôn Yên Vĩnh, xã Kim Chung, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội

Chúng tôi gồm:

- Họ và tên: **Đình Văn Thi** Chức vụ: **PT UBND xã**
- Họ và tên: **Nguyễn Việt Quang** Chức vụ: **ĐC XD xã**
- Họ và tên: **Nguyễn Minh Phụng** Chức vụ: **ĐC XD xã**
- Họ và tên: Chức vụ:

Với sự chứng kiến của:

- Ông (bà): **Nguyễn Thanh Sơn**
Năm sinh: **1975** Quốc tịch: **Việt Nam**
Nghề nghiệp: **Quản lý thôn Yên Vĩnh**
Địa chỉ: **Thôn Yên Vĩnh - Kim Chung - Hoài Đức - Hà**
CMND/Hộ chiếu số: ngày cấp: nơi cấp:
- Ông (bà):
Năm sinh: Quốc tịch:
Nghề nghiệp:
Địa chỉ:
CMND/Hộ chiếu số: ngày cấp: nơi cấp:

Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính về pháp luật đất đai ở
Ông: **Lê Xuân Lộc**
Năm sinh: **1975** Quốc tịch: **Việt Nam**
Địa chỉ: **Thôn Yên Vĩnh, Kim Chung, Hoài Đức, Hà**
Nghề nghiệp: **Làm ruộng**
CMND số: **001075012030** Cục Cảnh sát ĐKQĐT cấp ngày **13/10/2016**
Đã có hành vi vi phạm hành chính về pháp luật đất đai: **Xây móng
chưa bố trí nền đất nông nghiệp diện tích 90,64
hệ thống (14 cột 20x20 m) vào thửa đất 3,2**

Quyết định đình chỉ hành vi vi phạm hành chính và BB/VPHC của xã Kim Chung đối với gia đình ông Lê Xuân Lộc

Trong biên bản vi phạm hành chính (BB/VPHC) vào hồi 14h10 ngày 28/6/2018, cũng nêu rõ, ông Lê Xuân Lộc đã có hành vi vi phạm hành chính về pháp luật đất đai: “xây móng nhà khung bê tông trên đất nông nghiệp; diện tích 90,64m² ghép cột sắt, cao trung bình 3,2m”.

Càng phạt, càng... xây cao?

Sau khi xã tiến hành lập BB/VPHC, gia đình ông Lộc xin được tự tháo dỡ. Tuy nhiên, cho đến nay, tầng 1 đã được xây dựng kiên cố khiến dư không khỏi hoài nghi về việc chính quyền địa phương đã “bảo kê” cho gia đình ông Lê Xuân Lộc xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp?

PV đặt câu hỏi về trách nhiệm của người đứng đầu về mặt quản lý tại địa bàn đã để xảy ra vi phạm, Chủ tịch xã, ông Nguyễn Hữu Cương giải thích: “Khi buổi sáng hôm sau cưỡng chế, gia đình họ đêm hôm trước đã đổ bê tông tươi trộm. Các tháng cuối năm, xã nhiều việc nên chưa thể tiến hành xử lý được, xã cũng đang lên kế hoạch đến tháng 12 sẽ tiến hành xử lý...”.



Sau khi bị xử lý vi phạm hành chính, nhà ông Lộc đã cho xây và đổ bê tông kiên cố tầng 1 (Ảnh chụp ngày 27/11/2018)

Qua sự việc trên, chính quyền xã có biết hành vi sai phạm của ông Lộc nhưng vì “quá bận” nên chưa xử lý mà thôi (?!). Chính vì cách quản lý “nửa vời”, thiếu tính rắn đê, đã có không ít trường hợp vi phạm vẫn tái phạm... nhờn luật! Khi mọi việc đã trở nên phức tạp, thì chính quyền lại loay hoay tháo gỡ. Người dân mất đi niềm tin về hình ảnh người lãnh đạo tại địa phương.

Đề nghị các cơ quan chức năng huyện Hoài Đức khẩn trương vào cuộc, xem xét, giải quyết dứt điểm tình trạng vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn, tránh để phức tạp tình hình.

TH&CL sẽ tiếp tục thông tin đến bạn đọc.

Nhóm PV