

JLL và Hitachi hợp tác để phát triển công nghệ thông minh vào lĩnh vực bất động sản

17:25 02/02/2017

Công ty tư vấn bất động sản toàn cầu Jones Lang LaSalle (JLL) và "ông lớn" trong ngành công nghệ - HITACHI, sẽ cùng kết hợp để áp dụng Mạng lưới vạn vật kết nối Internet (IoT) vào môi trường làm việc; đặc biệt là trong lĩnh vực bất động sản.

THCL - Công ty tư vấn bất động sản toàn cầu Jones Lang LaSalle (JLL) và "ông lớn" trong ngành công nghệ - HITACHI, sẽ cùng kết hợp để áp dụng Mạng lưới vạn vật kết nối Internet (IoT) vào môi trường làm việc; đặc biệt là trong lĩnh vực bất động sản.

Công ty Jones Lang LaSalle (JLL), Hitachi, và Hitachi Asia vừa qua đã công bố bản thỏa thuận hợp tác về việc áp dụng công nghệ của Hitachi nhằm mục đích nâng cao chất lượng của các dịch vụ về bất động sản mà JLL cung cấp cho khách hàng trên toàn khu vực châu Á - Thái Bình Dương.

Vào tháng 12/2016, cả 3 công ty đã thực hiện bước đầu tiên của dự án này bằng việc cài đặt các cảm biến trong trụ sở chính của Hitachi Asia tại Singapore, phân tích nguồn dữ liệu lớn để tối ưu hóa không gian sử dụng văn phòng. Theo đó, một loạt các nghiên cứu sẽ tiếp tục được tiến hành để nâng cao hiệu quả của việc quản lý các tiện ích cũng như việc sử dụng bất động sản của công ty.

Bằng việc áp dụng mạng lưới vạn vật kết nối Internet dựa trên nền tảng 'Lumada', Hitachi đang tập trung nghiên cứu các giải pháp mới nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ mà JLL cung cấp. Lumada được thiết kế để thúc đẩy sự chuyển đổi kinh doanh số thông qua sự tích hợp đa dạng của các loại thiết bị, máy móc và các hệ thống trong một loạt các lĩnh vực kinh doanh. Nó sử dụng những phương pháp phân tích dữ liệu tiên tiến để biết được cách làm thế nào để kinh doanh hiệu quả.



Trong 5 năm trở lại đây, các sản phẩm điện tử của Hitachi đã dẫn đầu về mức độ tiêu thụ của người tiêu dùng so với các sản phẩm điện tử khác được sản xuất tại Nhật Bản (Ảnh: Nguồn Internet)

Ông Jordi Martin, Giám đốc Bộ phận Giải pháp Doanh nghiệp, JLL châu Á - Thái Bình Dương cho biết: "Chúng tôi rất vui mừng được hợp tác với Hitachi trong dự án này, nó giúp JLL chuyên nghiệp hơn trong các dịch vụ bất động sản và sáng tạo các giải pháp công nghệ tiên tiến cho Hitachi. Đây là một cơ hội để hiểu rõ các doanh nghiệp đang sử dụng bất động sản của họ như thế nào. Sau đó chúng tôi sẽ đưa ra các giải pháp sáng tạo để thay đổi không gian làm việc trở nên thông minh, bền vững và hiệu quả hơn cho khách hàng trong khu vực châu Á Thái Bình Dương".

Keizou Kobayashi, CEO Ban Giải pháp Kinh doanh Đô thị, Phó chủ tịch kiêm Tổng giám đốc Hitachi cho biết: "Dự án này là niềm hân hạnh của chúng tôi khi hợp tác cùng JLL, một trong những công ty dịch vụ bất động sản hàng đầu trên thế giới. JLL với chuyên môn cao và kiến thức thị trường chuyên sâu đã mở rộng kinh doanh trên khắp toàn cầu. Khởi đầu dự án cùng JLL và dựa trên những bước đi đầu tiên, Hitachi sẽ nỗ lực để nâng cao chất lượng và tối ưu hóa các dịch vụ mà JLL cung cấp cho khách hàng trong khu vực".

Theo Chủ tịch của Hitachi Asia - Ông Ichiro Iino: "Tăng trưởng kinh tế tại Đông Nam Á đã dẫn đến việc gia tăng sự phát triển các dự án đô thị. Để đáp ứng nhu cầu của thị trường này, Hitachi Asia đang mở rộng kinh doanh lĩnh vực Đối mới Xã hội, đặc biệt là tại các đô thị. Singapore - nơi Hitachi Asia đặt trụ sở chính - là thích hợp cho dự án này với môi trường lý tưởng cho sự phát triển các công nghệ mới và những giải pháp mới. Cùng với việc tận dụng những gì chúng tôi nghiên cứu được, chúng tôi tin rằng chúng tôi có thể góp phần nâng cao hiệu quả của các dịch vụ bất động sản mà JLL cung cấp trong khu vực."

Hitachi đã và đang tập trung vào lĩnh vực đổi mới xã hội, nghĩa là tìm ra những phương án giải quyết các vấn đề xã hội bằng cách kết hợp công nghệ IT vượt trội và công nghệ cơ sở hạ tầng. Để tăng cường hiệu quả trong lĩnh vực giải pháp đô thị - cũng là một trong những lĩnh vực mà họ đang tập trung - Hitachi đã thành lập Ban Giải pháp Đô thị vào tháng 04/2016.

Trong tương lai, JLL, Hitachi và Hitachi Asia sẽ tiếp tục nghiên cứu những giải pháp mới để nâng cao chất lượng dịch vụ của JLL và tiếp tục mở rộng kinh doanh của mình trên toàn cầu.

Bảo Lan