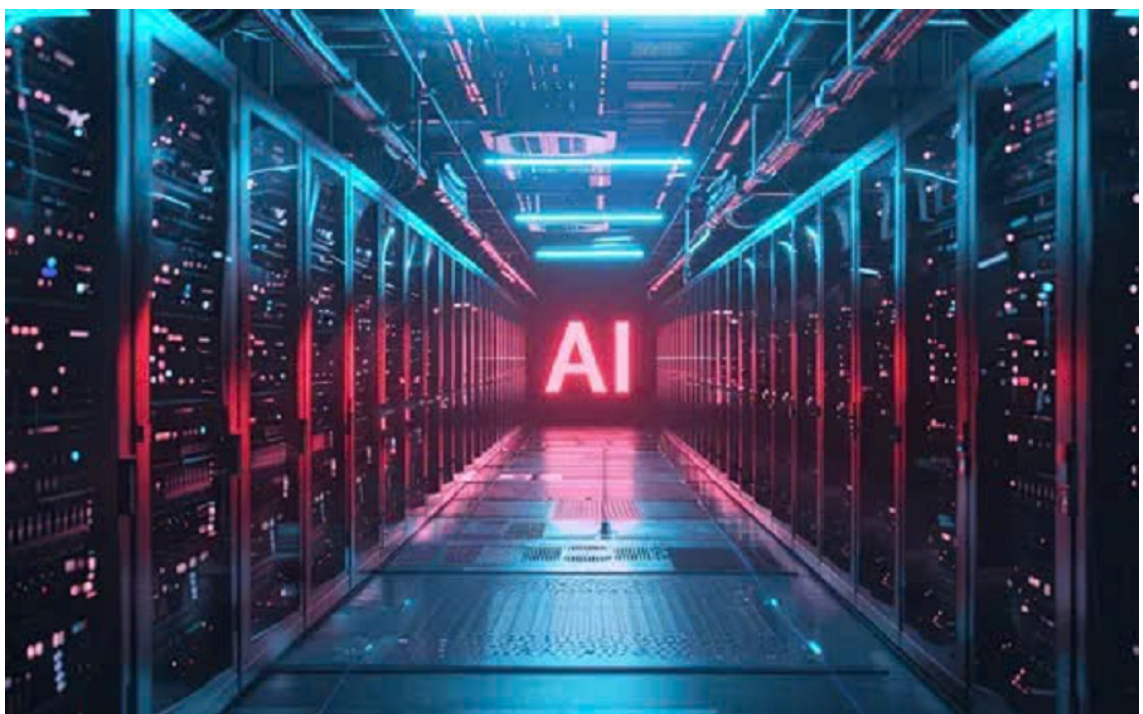


KBC ký kết hợp tác gần 2 tỷ USD phát triển trung tâm dữ liệu AI tại TP.HCM

06:49 06/11/2025

Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc (KBC, HOSE: KBC) vừa ký biên bản ghi nhớ (MOU) với Accelerated Infrastructure Capital (AIC) và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (VietinBank, HOSE: CTG) về việc phát triển khu phức hợp trung tâm dữ liệu ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI) có tổng vốn đầu tư gần 2 tỷ USD, đặt tại Khu công nghiệp Tân Phú Trung, TP.HCM.

Lễ ký kết diễn ra tại London (Anh), đánh dấu bước tiến quan trọng của KBC trong chiến lược mở rộng sang lĩnh vực hạ tầng số. Theo thỏa thuận, ba bên sẽ phối hợp triển khai giai đoạn đầu của dự án, đồng thời mở rộng mô hình này ra nhiều khu công nghiệp khác trên toàn quốc trong các giai đoạn tiếp theo.



KBC ký kết hợp tác gần 2 tỷ USD phát triển trung tâm dữ liệu AI tại TP.HCM (Ảnh: internet)

Khoản đầu tư sẽ được huy động từ vốn chủ sở hữu của KBC, AIC và các đối tác chiến lược, kết hợp với nguồn vốn vay thương mại do VietinBank tư vấn và thu

xếp. Ngân hàng này cũng sẽ đóng vai trò đối tác tài chính chủ lực, hỗ trợ dịch vụ tài chính dự án và huy động nguồn vốn dài hạn.

Theo KBC, dự án có tên SGI-HCM Campus – trong đó “SGI” viết tắt của Saigon Invest Group, tập đoàn đầu tư hạ tầng khu công nghiệp mà KBC là thành viên chủ chốt. Tổ hợp sẽ được xây dựng trên diện tích 10 ha, nằm trong khu vực quy hoạch thu hút doanh nghiệp công nghệ cao tại KCN Tân Phú Trung.

Trung tâm dữ liệu hướng tới công suất 200MW IT load và khả năng vận hành tới 100.000 GPU, kỳ vọng trở thành một trong những cơ sở hạ tầng dữ liệu lớn nhất tại Việt Nam trong vài năm tới.

AIC là nền tảng đầu tư và phát triển trung tâm dữ liệu có trụ sở tại London và Hong Kong, đang quản lý danh mục đầu tư hơn 20 tỷ USD. Việc hợp tác giữa AIC và KBC được kỳ vọng mở ra chuỗi trung tâm dữ liệu quy mô lớn (hyperscale) và công nghệ điện toán đám mây (neocloud), phục vụ nhu cầu xử lý dữ liệu và AI ngày càng tăng trong khu vực Đông Nam Á.

Chủ tịch HĐQT KBC, ông Đặng Thành Tâm nhấn mạnh rằng, việc phát triển trung tâm dữ liệu là bước đi chiến lược trong hành trình nâng cấp chuỗi giá trị của các khu công nghiệp do KBC đầu tư. Mục tiêu là kết hợp hạ tầng sản xuất với nền tảng kỹ thuật số, tạo điều kiện thu hút doanh nghiệp công nghệ cao và các nhà đầu tư quốc tế.

Trong 9 tháng năm 2025, KBC ghi nhận doanh thu thuần gần 5.039 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế đạt 1.563 tỷ đồng, tăng lần lượt 2,5 lần và 3,9 lần so với cùng kỳ năm trước. Với kết quả này, công ty đã hoàn thành khoảng 54% kế hoạch doanh thu và 49% kế hoạch lợi nhuận cả năm.

Tuy nhiên, nợ vay tài chính của KBC hiện ở mức 27.000 tỷ đồng (tương đương hơn 1 tỷ USD), chủ yếu là các khoản vay dài hạn từ ngân hàng, tăng 2,7 lần so với đầu năm và chiếm 67% tổng nợ. Dù vậy, với kết quả kinh doanh khả quan và chiến lược phát triển mới trong lĩnh vực hạ tầng dữ liệu, KBC đang khẳng định năng lực tài chính và định hướng chuyển mình sang lĩnh vực công nghệ cao.

L.T (t/h)