

KĐT Văn Quán (Hà Đông, Hà Nội): Ai “chống lưng” cho những sai phạm trên đất dự án vườn hoa cây xanh

09:49 08/10/2014

Báo Thương hiệu và Công luận nhận được đơn phản ánh của bà Lê Thị Thu Thủy cùng các hộ dân sống tại khu vực KĐT



Báo Thương hiệu và Công luận nhận được đơn phản ánh của bà Lê Thị Thu Thủy cùng các hộ dân sống tại khu vực KĐT Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội về việc chủ quán cà phê PARADICE bất chấp pháp luật, ngang nhiên đập phá, xây dựng, chiếm dụng khoảng không gian, phá vỡ quy hoạch đã được phê duyệt tại KĐT. Việc xây dựng trên là sai quy hoạch, tuy nhiên UBND Phường Văn Quán, BQL KĐT Văn Quán vẫn chưa có động thái xử lý vụ việc.

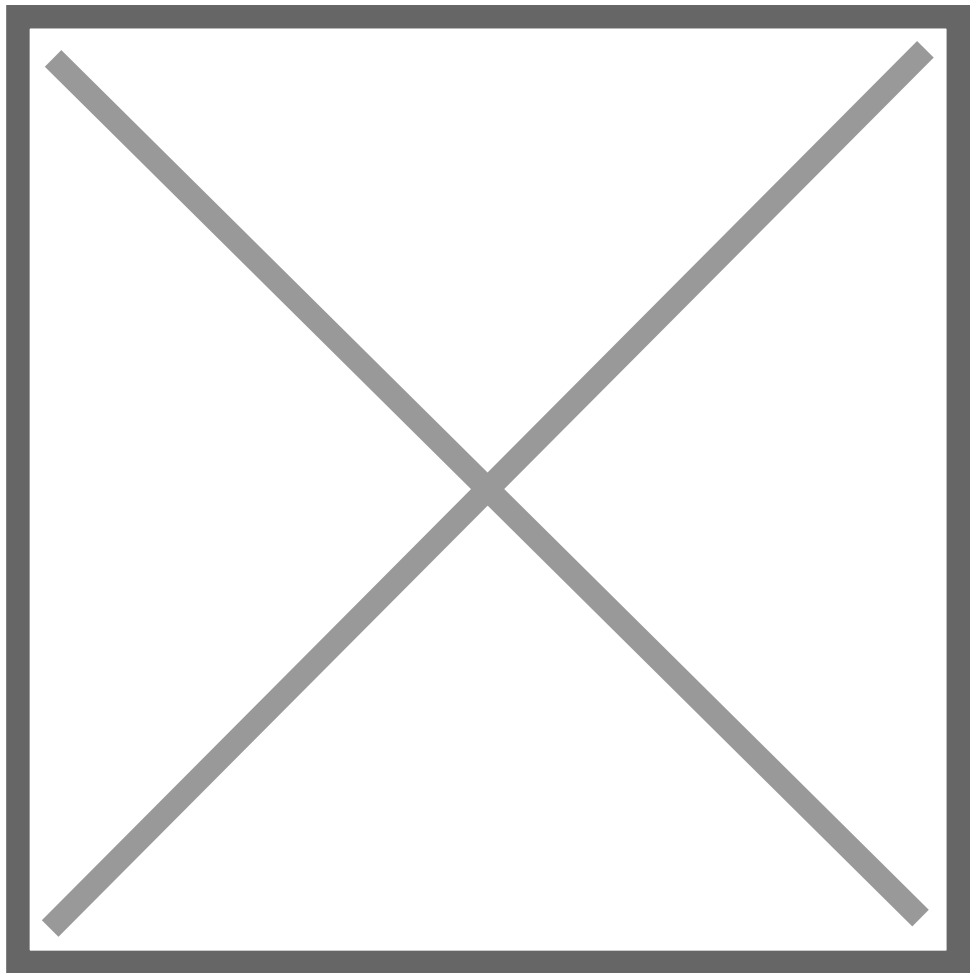


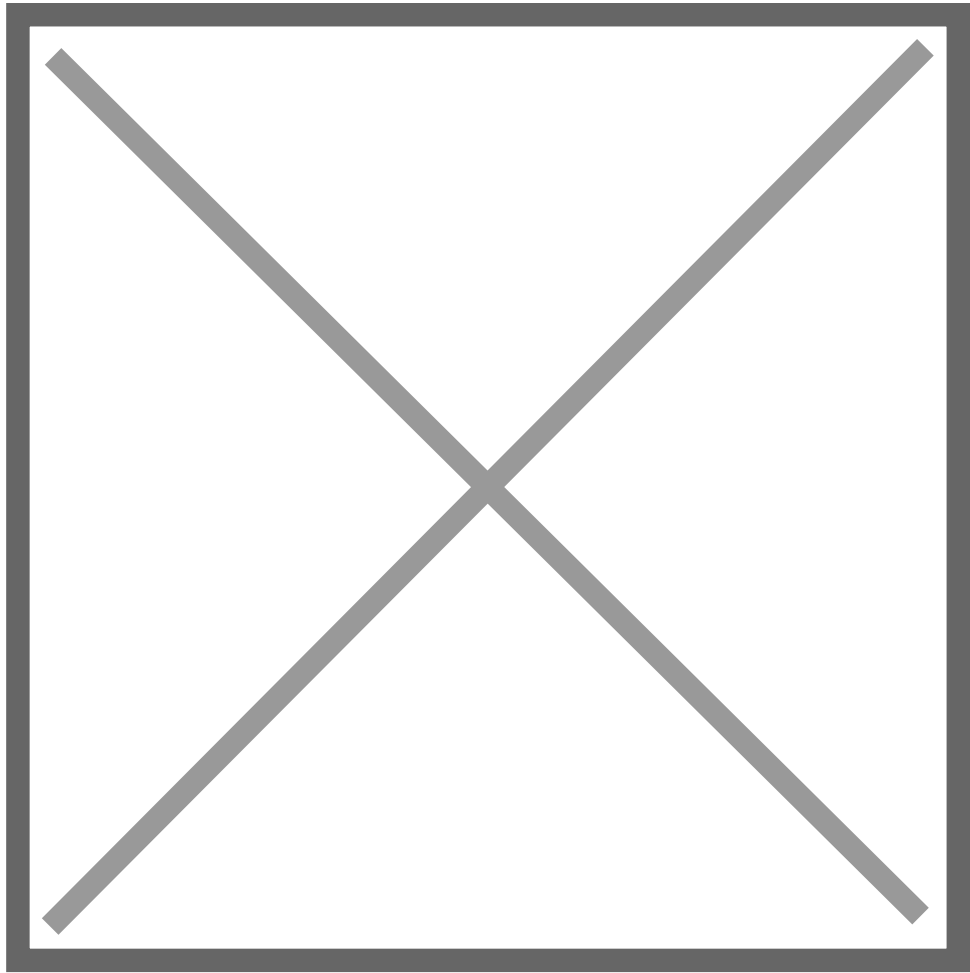
Theo bản đồ quy hoạch chi tiết KĐT Văn Quán thì quán cà phê không nằm trong quy hoạch.

Theo đơn gửi tòa soạn báo, chị Lê Thị Thu Thủy, trú tại BT7 lô 58 khu đô thị Văn Quán (Hà Đông, Hà Nội) cho biết: Theo quy hoạch công bố được phê duyệt xung quanh hồ Văn Quán (thuộc khu đô thị Văn Quán - Yên Phúc thuộc quận Hà Đông) là công viên cây xanh nhỏ và vườn hoa ven hồ. Khu này được sử dụng là nơi vui chơi giải trí công cộng, khu dạo mát, thể dục thể thao cho các hộ dân trong khu đô thị.

Tuy nhiên, khoảng cuối năm 2012 đầu 2013, người dân tại đây bỗng thấy xe chở vật liệu, cát, đá, sỏi, sắt, thép tập kết ngổn ngang và đào bới phá nát phối cảnh khuôn viên khu vực cây xanh vườn hoa dọc ven hồ. Sau khoảng 1 tuần thì một quán cà phê có tên là PARADISE đã mọc lên che hẳn lối đi lại và khu vực vui chơi công cộng ở ven hồ của người dân... Hơn thế nữa, quán cà phê trên lại được xây dựng ngay trên cống thoát nước, gây nên tình trạng ngập lụt vào mùa mưa bão.

Mới đây, đầu tháng 10/2014, một số cá nhân còn ngang nhiên đập phá, ngày đêm tấp nập chở vật liệu để xây dựng lên tầng 2, tu sửa và cho mở rộng quán dọc theo bờ hồ hàng trăm mét vuông, khiến cư dân trong khu đô thị lại thêm một lần nữa gõ cửa cơ quan chức năng, nhờ phân bua sự việc.





Quán cà phê ngang nhiên mọc lên tại KĐT Văn Quán, phá vỡ quy hoạch và ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân nơi đây.

Theo ghi nhận của phóng viên, quán cà phê mang tên PARADISE nằm dọc theo ven hồ Văn Quán. Với vị trí ven hồ khá thuận lợi nên lượng khách ra vào quán khá tấp nập. Quán được xây dựng khá kiên cố gồm 2 tầng và dọc theo ven hồ được che ô lớn, xếp ghế để phục vụ khách, và hiện một nhóm thợ đang hì hục gia cố lại các mái che, sửa chữa, tu bổ lại tầng 1. Tầng 2 được mở rộng, nâng cao hơn, xây dựng bằng gạch và lợp mái ngói kiên cố.

Việc xây dựng quán cà phê trên cống tiêu xả nước cho dự án khu đô thị Văn Quán của chủ đầu tư đã vấp phải sự phản đối của nhiều hộ dân quanh khu vực này. Bởi, theo các hộ dân, việc làm trên đang bít đường thông cống, gây ngập lụt trong mùa mưa bão. Do vậy, người dân phường Văn Quán đã có đơn thư gửi lên UBND phường Văn Quán yêu cầu xử lý nghiêm minh theo đúng quy định của pháp luật, trả nguyên trạng cảnh quan công viên cây xanh và đường cống tiêu thoát nước để dân chúng không sống trong cảnh ngập lụt như những năm qua.

Trước những khiếu nại của người dân, UBND Phường Văn Quán, UBND Quận Hà Đông sẽ vào cuộc xử lý như thế nào? Và liệu rằng tình trạng vi phạm này còn tiếp tục xảy ra hay

không?

Thương hiệu và Công luận sẽ tiếp tục thông tin tới bạn đọc./.

Duy Thế - Thiên Đức