TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Khánh Hòa: Thu hút được 61 dự án đầu tư ngoài ngân sách với tổng vốn đăng ký khoảng 388,9 nghìn tỷ đồng

15:37 30/07/2025

Theo Sở Tài Chính tỉnh Khánh Hòa: Trong 6 tháng đầu năm 2025 tỉnh đã thu hút được 61 dự án đầu tư ngoài ngân sách với tổng vốn đăng ký đầu tư khoảng 388,9 nghìn tỷ đồng, Các dự án trọng điểm của tỉnh đến nay đang triển khai thực hiện đúng tiến độ.



Đầm Thủy Triều Cam Lâm thông ra với Vịnh Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Về thu hút đầu tư:

Trong 6 tháng đầu năm 2025, Khánh Hòa đã thu hút được 61 dự án đầu tư ngoài ngân sách với tổng vốn đăng ký đầu tư khoảng 388,9 nghìn tỷ đồng, trong đó có các dự án quy mô lớn trong lĩnh vực công nghiệp, đô thị tạo động lực thúc đẩy tăng trưởng như: Khu công nghiệp Cà Ná (3,875 nghìn tỷ đồng); Nhà máy nhiệt điện LNG Cà Ná (56 nghìn tỷ đồng); Khu đô thị mới Cam Lâm (283,3 nghìn tỷ đồng); Khu phức hợp Mũi Cỏ - Bãi Rạn (4,2 nghìn tỷ đồng); Khu

phức hợp Vũng Ngán (2,8 nghìn tỷ đồng); Khu đô thị mới Đầm Môn (25,6 nghìn tỷ đồng); Khu đô thị mới Tu Bông (43 nghìn tỷ đồng)....



Hình ảnh mô phỏng Khu đô thi mới Tu Bông , tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: BQLKKTVP)

Đồng thời, tích cực triển khai thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư đối với các dự án KCN Ninh Diêm, Ninh Diêm 1, Ninh Xuân, Mở rộng nhà máy Hyundai giai đoạn 2.



Nhà máy đóng tàu HD Hyundai Viet Nam (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Các dự án này khi hoàn thành và đi vào hoạt động sẽ góp phần tạo bước đột phá trong phát triển công nghiệp – đô thị, tăng năng lực sản xuất – dịch vụ, thu hút lao động và tạo nguồn thu ngân sách bền vững cho tỉnh, khẳng định vai trò

của Khánh Hòa là cực tăng trưởng khu vực Nam Trung Bộ và Tây Nguyên.

Đối với các dự án trọng điểm của tỉnh

Dự án Khu đô thị mới Cam Lâm: Dự án được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 622/QĐ-TTg ngày 25/3/2025. UBND tỉnh Khánh Hòa đã phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án tại Quyết định số 1461/QĐ-UBND ngày 02/6/2025. Theo đó, Liên danh Công ty Đô thị mới Cam Lâm là nhà đầu tư được lựa chọn để thực hiện dự án. Hiện nay, Sở Tài chính và Liên danh Công ty Đô thị mới Cam Lâm đang khẩn trương hoàn thiện các thủ tục để sớm triển khai thực hiện dự án.



Bãi dài Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Dự án Khu Đô thị hỗn hợp thành phố Nha Trang: Dự án đã được UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 12/02/2025 phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án; theo đó Liên danh Công ty TNHH Mặt trời Hạ Long và Công ty Cổ phần Du Lịch Asean Hạ Long là Nhà đầu tư trúng thầu thực hiện dự án. Hiện nay, Liên danh Nhà đầu tư đang khẩn trương hoàn thiện các thủ tục để sớm triển khai thực hiện dự án. Theo dự kiến, ngày 19/8/2025 dự án tiến hành khởi công giai đoạn 1.



Khu vực triển khai Dự án Khu đô thị hỗn hợp Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Dự án Khu Đô thị ven vịnh Cam Ranh: Dự án đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 336/QĐTTg ngày 01/4/2023 với diện tích 1.254,14 ha; 03 phân khu và Tổng vốn đầu tư của dự án: 85.293,883 tỷ đồng. Qua quá trình lựa chọn nhà đầu tư, ngày 08/8/2023, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1867/QĐ-UBND chấp thuận Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư Cam Ranh, Công ty Cổ phần Vinhomes và Công ty Cổ phần Giải pháp Năng lượng Vines là nhà đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị ven vịnh Cam Ranh.

Đến nay, Dự án đã hoàn thiện các thủ tục và đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết cho toàn bộ dự án đầu tư; Liên danh Nhà đầu tư đã thực hiện các thủ tục về xây dưng, môi trường…đang tích cực hoàn thiện các thủ tục giải phóng mặt bằng,…và chuẩn bị công tác khởi công dự án.



Sân Golf 27 lỗ The Lotus Cam Ranh của Dự án Khu phức hợp nghỉ dưỡng và giải trí KN Paradise đã hoàn thành đi vào hoạt động (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Dự án Khu phức hợp nghỉ dưỡng và giải trí KN Paradise: Dự án được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư kinh doanh casino tại Quyết định số 1038/QĐ-TTg ngày 16/8/2019, chấp thuận chủ trương đầu tư Câu lạc bộ sân golf The Lotus Cam Ranh tại Văn bản số 1142/VPCP-NN ngày 10/02/2017 của Văn phòng Chính phủ; UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 2466/QĐ-UBND ngày 09/9/2015, Quyết định chủ trương đầu tư số 1222/QĐ-UBND ngày 11/5/2016, Quyết định chủ trương đầu tư số 2539/QĐ-UBND ngày 26/8/2016.

Dự án đã được cấp giấy phép xây dựng, hiện đã hoàn thành xây dựng trên 85% hạ tầng kỹ thuật toàn dự án; tính đến tháng 06/2025, Dự án đã giải ngân được khoảng 25.000 tỷ đồng, đạt tỷ lệ khoảng 50%.

Đối với hạng mục Sân golf 27 lỗ và 14 hạng mục công trình liên quan, đã hoàn thành và đủ điều kiện kinh doanh hoạt động thể thao, đưa vào hoạt động chính thức trong năm 2019. Đối với hạng mục Khu đô thị, đến nay, nhà đầu tư đã triển khai xây dựng đạt khoảng 57%. Các hạng mục khác hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, đến nay, nhà đầu tư đã triển khai xây dựng đạt khoảng 30%.

Về tiềm năng thế mạnh của tỉnh trong thu hút đầu tư



Vịnh Vĩnh Hy, xã Ninh Hải, tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Tỉnh Khánh Hòa (mới) có diện tích trên 8.555 km^2, quy mô dân số hơn 2,2 triệu người, với 65 đơn vị hành chính cấp xã, trong đó có 01 đặc khu Trường Sa. Khánh Hòa là tỉnh có đường bờ biển dài nhất cả nước với trên 490km đã tạo ra không gian phát triển mới cùng nhiều tiềm năng, thế mạnh vượt trội.



Điện gió Thuận Nam, tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Tỉnh Khánh Hòa (mới) là sự cộng hưởng giữa hai vùng đất giàu truyền thống và tiềm năng: một bên là trung tâm kinh tế biển, du lịch và dịch vụ; một bên đi

đầu về năng lượng tái tạo, năng lượng sạch, nông nghiệp công nghệ cao và văn hóa đặc thù. Sự kết hợp hài hòa này giúp tỉnh phát triển cân bằng giữa biển và núi, đô thị và nông thôn, công nghiệp – dịch vụ – nông nghiệp.



Di tích cấp quốc gia đặc biệt Tháp Bà Pô Nagar Nha Trang (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Lợi thế về vị trí và hạ tầng cũng rất rõ rệt: Cảng nước sâu, sân bay quốc tế, hệ thống cao tốc và đường sắt kết nối vùng – tạo điều kiện để Khánh Hòa trở thành trung tâm logistics, trung chuyển hàng hóa và năng lượng của khu vực.



Cảng tổng hợp Cà Ná , tỉnh Khánh Hòa, hoàn thành giai đoạn I đã đi vào hoạt động, có thể đón tàu trọng tải lớn (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Đặc biệt, việc triển khai dự án điện hạt nhân, thủy điện tích năng và tổ hợp năng lượng LNG sẽ mở ra cơ hội để Khánh Hòa trở thành trung tâm năng lượng điện Quốc gia; giữ vai trò trung tâm năng lượng chiến lược quốc gia trong tương lai gần.



Khu vực xây dựng Nhà máy điện hạt nhân Ninh Thuận 1- xã Phước Dinh, tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Không gian đô thị ven biển đang hình thành rõ nét, với trục phát triển Nha Trang – Cam Lâm – Cam Ranh – Phan Rang; kết hợp cùng tiềm năng du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng biển đẳng cấp quốc tế và nông nghiệp xanh – sạch ở vùng bán khô hạn phía Nam, đang tạo thế và lực phát triển đa ngành, đa vùng.



Tuyến du lịch biển Bình Sơn- Ninh Chữ, tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Bên cạnh đó, tỉnh còn được Trung ương, Quốc hội và dành cho hệ thống cơ chế chính sách đặc thù– nổi bật là Nghị quyết số 55/2022/QH15 và Nghị quyết số 189/2025/QH15 – là cơ sở pháp lý quan trọng để thu hút dòng vốn lớn, phát triển các ngành chiến lược và tạo dựng niềm tin với cộng đồng doanh nghiệp.



Vinh Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Thực tế cũng chứng minh: Sau Hội nghị xúc tiến đầu tư năm 2023, hầu hết các dự án lớn đều được triển khai đúng tiến độ, thể hiện rõ cam kết đồng hành của chính quyền tỉnh. Trong số 107 dự án với tổng vốn trên 543.000 tỷ đồng, nhiều dự án đã trở thành động lực phát triển mới.



Hội nghị gặp mặt Doanh nghiệp- Nhà đầu tư năm 2025 của tỉnh Khánh Hòa ngày 25/7/2025 đã thành công tốt đẹp (Ảnh: ĐT)

Trần Minh Ngọc