TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

# Khánh Hòa tổ chức hội nghị xúc tiến đầu tư vào Cụm công nghiệp Sông Cầu

16:17 30/10/2022

Ngày 28/10/2022, tại Cụm công nghiệp (CCN) Sông Cầu, huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa. Công ty Yến sào Khánh Hòa phối hợp với sở Kế hoạch và Đầu tư (KHĐT), sở Công thương (CT), sở Lao động Thương binh và Xã hội (LĐTBXH) tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư vào CCN Sông Cầu.

Tới dự Hội nghị: Về phía lãnh đạo địa phương có: Ông Nguyễn Khắc Toàn- P. Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh; Ông Lê Hữu Hoàng- UVBTV Tỉnh ủy, P. Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh; Đại diện lãnh đạo sở KHĐT, sở CT, sở Xây dựng (XD), sở LĐTBXH, sở Tài nguyên và Môi trường (TNMT); Trung tâm Xúc tiến đầu tư và hỗ trợ doanh nghiệp; Cơ quan đại diện VCCI; Đại diện lãnh đạo Huyện ủy, UBND huyện Khánh Vĩnh. Về phía Công ty Yến sào Khánh Hòa có: Ông Nguyễn Anh Hùng- Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐTV; Bà Trịnh Thị Hồng Vân- UVBTV Đảng ủy, P. Tổng giám đốc; Ông Lê Đức Tiến- P. Tổng giám đốc công ty; Ông Phạm Thanh Phong- Giám đốc BQL Cụm CN Sông Cầu.



Toàn cảnh CCN Sông Cầu- Khánh Hòa. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

CCN Sông Cầu được thành lập theo Quyết định 1435/QĐ_UBND ngày 04/6/2010 của UBND tỉnh Khánh Hòa; Năm 2015, UBND tỉnh giao cho Công ty Yến sào Khánh Hòa làm chủ đầu tư; Ngày 02/10/2020 cơ bản hoàn thành cơ sở hạ tầng và khánh thành. Cụm công nghiệp này nằm tại xã Sông Cầu, huyện Khánh Vĩnh, trên trục giao thông nối Nha Trang- Đà Lạt, cách thành phố Nha Trang 28 km, cách thị trấn Khánh Vĩnh 3,5 km; Quy mô diện tích 40,36 ha, tổng vốn đầu tư 350 tỷ đồng; Trong đó diện tích được thiết kế xây dựng nhà máy, xí nghiệp 28 ha, chia thành 27 lô; Nhiều tiện tích đi kèm như: Hội trường; văn phòng điều hành; nhà ăn; cửa hàng xăng dầu; tổng kho; hệ thống cấp nước sạch công suất 700 m3/ngày đêm; hệ thống xả thải; khu xử lý nước thải tập trung công suất 1500 m3/ ngày đêm; trạm điện kết nối lưới điện quốc gia; đường giao thông; có 1,5 ha đất làm hoa viên, trồng cây xanh thân thiện với môi trường. Hiện cơ sở hạ tầng của CCN Sông Cầu đã hoàn thiện, đạt tiêu chuẩn TCVN 4514:2012 và QCVN 07-4:2016/BXD, đáp ứng tốt yêu cầu của các nhà đầu tư thứ cấp. CCN Sông Cầu được thiết kế dành riêng cho các ngành công nghiệp như: Chế biến thực phẩm; Nông lâm sản; May mặc; Sản xuất gỗ mỹ nghệ xuất khẩu; Cơ khí chế tạo. Giá cho thuê đất và hạ tầng tại đây khá hấp dẫn: Vị trí 1: 1.100.000 đồng/m2 (11 tỷ đồng/ 1 ha); Vị trí 2: 1.050.000 đồng/ m2  (10,5 tỷ đồng/ha); Vị trí 3: 1.000.000 đồng/ m2 (10 tỷ đồng/ ha); Vị trí 4: 900.000 đồng/ m2 (9 tỷ đồng/ ha).

Chủ đầu tư Công ty Yến sào Khánh Hòa đã đưa ra nhiều ưu đãi: Giảm giá thuê đất cho nhà đầu tư thứ cấp thuê hạ tầng với diện tích từ 2-5 ha; Thanh toán tiền thuê đất gắn với cơ sở hạ tầng trong 18 tháng chia thành 5 lần; Miễn phí quản lý điều hành và bảo dưỡng hạ tầng kỹ thuật trong vòng 2 năm; Thời gian sử dụng đất của dự án là 50 năm kể từ thời điểm được Nhà nước cho thuê đất…đến nay đã có 6 nhà đầu tư thứ cấp ký kết hợp đồng, 12 nhà đầu tư đang trong quá trình thương thảo ký kết.

Tại hội nghị đã có 05 nhà đầu tư ký hợp đồng thuê đất. Công ty Yến sào Khánh Hòa trao tặng 05 nhà tình nghĩa (70 triệu/ 1 căn) cho 05 hộ đồng bào nghèo, tổng trị giá 350 triệu đồng; Tổ chức tuyển dụng 100 lao động.

Ngay sau chương trình Hội nghị, Công ty yến sào Khánh Hòa tiến hành Lễ khởi công 2 công trình: Nhà ăn tập thể CCN Sông Cầu với diện tích 1.300 m2, mức đầu tư 9,5 tỷ đồng, dự kiến hoàn thành trong 6 tháng. Nhà máy chế biến nguyên liệu Yến sào của Công ty CP NGK Yến sào Khánh Hòa diện tích 25.866,9 m2, gồm 6 hạng mục: Nhà văn phòng và hội trường; Nhà Xưởng chế biến nguyên liệu Yến sào; Nhà bảo vệ; Nhà xe; Hồ nước ngầm cho PCCC; Sân đường nội bộ; Tổng mức đầu tư 70 tỷ đồng, dự kiến hoàn thành đi vào hoạt động trong 8 tháng kể từ ngày khởi công.

Dưới đây là một số hình ảnh được trực tiếp ghi lại tại hội nghị.




Văn nghệ chào mừng. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Quang cảnh hội nghị. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Các đại biểu đến dự. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Bà Trịnh Thị Hồng Vân- P. Tổng giám đốc Công ty Yến sào Khánh Hòa phát biểu khai mạc. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Đại biểu xem video giới thiệu về CCN Sông Cầu. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Ông Phạm Thanh Phong- Giám đốc BQL CCN Sông Cầu giới thiệu chính sách ưu đãi thu hút đầu tư vào CCN. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Ông Tạ Hồng Quang- Giám đốc sở LĐTBXH phát biểu về chương trình kết nối cung cầu lao động. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Ông Phạm Quốc Hùng- P. Giám đốc Công ty CP NGK Yến sào Khánh Hòa thay mặt các nhà đầu tư thứ cấp phát biểu. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Ông Lê Hữu Hoàng- P. Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Khánh Hòa phát biểu. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)



Ông Nguyễn Anh Hùng- Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐTV Công ty Yến sào Khánh Hòa phát biểu tiếp thu ý kiến. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Bà Trịnh Thị Hồng Vân- Chủ tịch HĐQT Công ty CP NGK yến sào Khánh Hòa (bên trái) ký hợp đồng thuê đất.. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Ông Lê Huỳnh Phó- TGĐ Công ty CP NGK Sanest Khánh Hòa (bên trái) ký hợp đồng thuê đất.. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Ông Nguyễn Văn Lành- Giám đốc Công ty CP NGK Sana Khanh Hòa (bên trái) ký hợp đồng thuê đất. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Đại diện Công ty CP Viên nén Đông Dương (bên trái) ký hợp đồng thuê đất. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Đại diện Công ty TNHH An Phát Khánh Vĩnh (bên trái) ký hợp đồng thuê đất. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Lãnh đạo tỉnh chụp ảnh lưu niệm với các nhà đầu tư. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Ông Châu Ngô Anh Nhân- PGĐ sở KHĐT (trái) trao Giấy chứng nhận đầu tư và ông Nguyễn Anh Hùng- Chủ tịch HĐTV Công ty Yến sào Khánh Hòa (phải) tặng hoa cho nhà đầu tư thứ cấp đã hoàn thành thủ tục đăng ký đầu tư. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Công ty Yến sào Khánh Hòa trao tặng 5 căn nhà tình nghĩa cho 5 hộ gia đình đồng bào nghèo huyện Khánh Vĩnh. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)




Lễ khởi công 2 công trình tại CCN Sông Cầu ngay sau khi chương trình hội nghị kết thúc. (Ảnh: Trần Minh Ngọc)

Trần Minh Ngọc