

## Khởi công KCN Đồng Văn V: Bước tiến chiến lược trong tầm nhìn công nghiệp xanh Ninh Bình

11:43 10/10/2025

Sáng 10/10, trong không khí hân hoan của những ngày đầu sau Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Ninh Bình lần thứ I, nhiệm kỳ 2025-2030, Công ty Cổ phần Hạ tầng Hà Nam – thành viên của Western Pacific Group (WPG) – đã long trọng tổ chức Lễ khởi công Khu công nghiệp (KCN) Đồng Văn V – Giai đoạn 1 tại hai phường Duy Tiên và Tiên Sơn, tỉnh Ninh Bình.

Dự buổi lễ có ông Nguyễn Hoàng Anh – Tỉnh ủy viên, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh Ninh Bình, cùng đại diện lãnh đạo các sở, ngành, địa phương, đối tác và đông đảo cán bộ, công nhân viên của Công ty Cổ phần Hạ tầng Hà Nam.



Các đại biểu thực hiện nghi thức khởi công KCN Đồng Văn V

### Biểu tượng của niềm tin và khát vọng mới

KCN Đồng Văn V – Giai đoạn 1 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 635/QĐ-TTg ngày 12/7/2024, với tổng diện tích 237,29 ha, tổng mức đầu tư hơn 2.911 tỷ đồng. Dự án đánh dấu bước đi chiến lược của Western Pacific Group trong hành trình kiến tạo chuỗi hạ tầng công nghiệp – logistics đồng bộ, hiện đại và xanh theo định hướng phát triển bền vững.

Đáng chú ý, lễ khởi công diễn ra chỉ ít ngày sau Đại hội Đảng bộ tỉnh Ninh Bình lần thứ I, một sự kiện chính trị trọng đại mở ra thời kỳ phát triển mới của tỉnh sau khi sáp nhập địa giới hành chính ba tỉnh Hà Nam – Nam Định – Ninh Bình. Đại hội đã xác định rõ mục tiêu đến năm 2030 đưa Ninh Bình trở thành thành phố trực thuộc Trung ương, có công nghiệp hiện đại, dịch vụ chất lượng cao, đô thị xanh gắn với di sản.

Trong bối cảnh đó, KCN Đồng Văn V được xem là một trong những dự án hạ tầng trọng điểm, đóng vai trò hạt nhân trong chiến lược phát triển công nghiệp – đô thị – logistics của tỉnh Ninh Bình, góp phần hiện thực hóa tầm nhìn “Tăng trưởng xanh, phát triển bền vững và hội nhập quốc tế”.



Ông Trần Anh Vương – Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Hạ tầng Hà Nam phát biểu

KCN Đồng Văn V nằm tại cửa ngõ phía Nam Thủ đô Hà Nội, ngay trên trục kết nối cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ – Ninh Bình, quốc lộ 1A và cao tốc Bắc – Nam phía Đông. Khu công nghiệp chỉ cách trung tâm Hà Nội 40km, sân bay quốc tế Nội Bài 70km, và cảng Hải Phòng khoảng 110km – vị trí thuận lợi hiếm có cho phát triển công nghiệp và logistics.

Đặc biệt, trong quy hoạch tổng thể, khu công nghiệp nằm gần ga đường sắt cao tốc Bắc – Nam, sân bay Liêm Tuyền và mạng lưới giao thông thủy nội địa, giúp hình thành một “tam giác vàng” giao thương: Công nghiệp – Logistics – Đô thị. Đồng thời, KCN còn liền kề khu đô thị URBAN City và khu Đại học Nam Cao, mở ra cơ hội gắn kết chặt chẽ giữa sản xuất, đào tạo và phát triển đô thị thông minh.

KCN Đồng Văn V được phát triển theo mô hình Logistics Industrial Cluster (LIC) – mô hình cụm liên kết ngành giữa khu công nghiệp và logistics, vốn đã thành công tại nhiều dự án lớn do Western Pacific Group đầu tư.

Tại đây, hạ tầng được quy hoạch đồng bộ và hiện đại, gồm hệ thống điện, cấp – thoát nước, xử lý nước thải, internet tốc độ cao, cùng kho xưởng xây sẵn đạt tiêu chuẩn quốc tế. WPG hướng đến kiến tạo một “hạ tầng sẵn sàng” – giúp doanh nghiệp rút ngắn thời gian triển khai, tiết kiệm chi phí, tối ưu hiệu quả sản xuất kinh doanh.

Theo kế hoạch, KCN Đồng Văn V dự kiến thu hút từ 500 triệu USD đến 2 tỷ USD vốn đầu tư thứ cấp, tạo việc làm cho 15.000 – 20.000 lao động, đóng góp đáng kể vào GRDP của tỉnh Ninh Bình trong giai đoạn 2025-2030.



Ông Nguyễn Hoàng Anh – Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh Ninh Bình phát biểu

## Ninh Bình - Điểm đến mới của các nhà đầu tư

Phát biểu tại lễ khởi công, ông Trần Anh Vương – Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Hạ tầng Hà Nam nhấn mạnh:

“KCN Đồng Văn V không chỉ là một công trình hạ tầng, mà là minh chứng cụ thể cho việc đưa nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Ninh Bình lần thứ I vào đời sống. Dự án này góp phần hiện thực hóa mục tiêu công nghiệp hóa, xanh hóa và hiện đại hóa tỉnh nhà”.

Theo ông Vương, đến năm 2030, cơ cấu kinh tế GRDP của Ninh Bình đặt mục tiêu công nghiệp – xây dựng chiếm 55,2%, với tổng vốn đầu tư toàn xã hội đạt khoảng 1,4 triệu tỷ đồng, tương đương 38% GRDP. Trong lộ trình ấy, KCN Đồng Văn V chính là một “cú huých” quan trọng để tạo nền tảng tăng trưởng và lan tỏa đầu tư.



Đại diện Công ty Cổ phần Hạ tầng Hà Nam trao tặng 2 tỷ đồng hỗ trợ nhân dân tỉnh Ninh Bình khắc phục hậu quả bão số 10, đồng thời tài trợ nâng cấp trường học, trạm y tế tại hai phường Duy Tiên và Tiên Sơn

Với kinh nghiệm hơn 20 năm trong lĩnh vực hạ tầng công nghiệp – logistics, Western Pacific Group đã chọn Ninh Bình là điểm đến chiến lược tiếp theo. Sau thành công tại Cụm công nghiệp Yên Lệnh (Duy Tiên), tỷ lệ lấp đầy đạt trên 90%, doanh nghiệp tiếp tục khẳng định tầm nhìn dài hạn và năng lực triển khai thực tiễn.

Một điểm nhấn đáng chú ý, KCN Đồng Văn V được chủ đầu tư định hướng ưu tiên quỹ đất và chính sách linh hoạt cho doanh nghiệp vừa và nhỏ (SMEs), doanh nghiệp công nghiệp hỗ trợ (CNHT) – nhóm thường gặp khó khăn về vốn, thủ tục và thời gian triển khai.

Nhờ hệ thống kho xưởng linh hoạt, dịch vụ hỗ trợ thủ tục hành chính trọn gói, cùng mô hình “plug-and-play” – hạ tầng sẵn dùng, các doanh nghiệp có thể nhanh chóng đi vào hoạt động, tiết kiệm chi phí, đồng thời tham gia sâu hơn vào chuỗi cung ứng toàn cầu.



Khởi công KCN Đồng Văn V - Bước tiến chiến lược trong tầm nhìn công nghiệp xanh Ninh Bình

Đây cũng là bước đi cụ thể hóa chủ trương của Nghị quyết 68-NQ/TW của Bộ Chính trị và Nghị quyết 198/2025/QH15 của Quốc hội, khẳng định kinh tế tư nhân là động lực quan trọng của nền kinh tế Việt Nam.

Tại buổi lễ, đại diện Công ty Cổ phần Hạ tầng Hà Nam đã trao tặng 2 tỷ đồng hỗ trợ nhân dân tỉnh Ninh Bình khắc phục hậu quả bão số 10, đồng thời tài trợ nâng cấp trường học, trạm y tế tại hai phường Duy Tiên và Tiên Sơn.

Hành động này không chỉ thể hiện tinh thần tương thân tương ái, mà còn là cam kết của doanh nghiệp trong việc phát triển gắn liền với trách nhiệm xã hội và cộng đồng, hướng đến một môi trường sống an toàn, tiện nghi, bền vững cho người dân địa phương.

Phát biểu tại buổi lễ, ông Nguyễn Hoàng Anh – Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh Ninh Bình, nhấn mạnh:

“Ninh Bình hội tụ đầy đủ các điều kiện để trở thành điểm đến hấp dẫn của các nhà đầu tư: vị trí chiến lược, hạ tầng hoàn chỉnh, nguồn nhân lực dồi dào và đặc biệt là môi trường đầu tư minh bạch, thông thoáng”.

Theo ông Nguyễn Hoàng Anh, việc khởi công KCN Đồng Văn V không chỉ mở rộng quỹ đất công nghiệp hiện đại, mà còn là động lực thu hút dòng vốn đầu tư công nghệ cao, thân thiện môi trường, tạo thêm hàng vạn việc làm, góp phần tăng thu ngân sách, phát triển công nghiệp – dịch vụ – đô thị, hình thành một cực tăng trưởng mới của tỉnh Ninh Bình.



Quang cảnh lễ khởi công KCN Đồng Văn V

Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế và các KCN cũng đề nghị chủ đầu tư triển khai dự án đúng tiến độ, chú trọng yếu tố môi trường, phát triển bền vững, đồng thời khẳng định:

“Tỉnh Ninh Bình cam kết đồng hành cùng doanh nghiệp, hỗ trợ tối đa về thủ tục, cơ chế, chính sách và hạ tầng kết nối. Chính quyền các cấp sẽ tạo mọi điều kiện thuận lợi nhất để KCN Đồng Văn V sớm trở thành khu công nghiệp kiểu mẫu, hiện đại, hiệu quả”.

Lễ khởi công KCN Đồng Văn V không chỉ là sự kiện khởi đầu một công trình, mà còn là khởi đầu cho niềm tin, khát vọng và hành động mới của tỉnh Ninh Bình trên hành trình trở thành trung tâm công nghiệp – logistics – đô thị xanh của

khu vực đồng bằng sông Hồng.

Với tầm nhìn chiến lược, sự đồng hành của các cấp chính quyền, cùng năng lực và uy tín của Western Pacific Group, KCN Đồng Văn V hứa hẹn sẽ trở thành điểm đến đầu tư lý tưởng, cú hích phát triển mạnh mẽ cho tỉnh Ninh Bình và khu vực Bắc Trung Bộ trong thời gian tới.

### **Western Pacific Group - Hành trình 20 năm kiến tạo hạ tầng công nghiệp xanh:**

**Là một trong những tập đoàn tiên phong phát triển mô hình cụm công nghiệp kết hợp logistics tại Việt Nam, Western Pacific Group đã ghi dấu ấn qua hàng loạt dự án quy mô lớn: KCN Yên Phong II-A (Bắc Ninh, 160ha); KCN Yên Lư mở rộng (Bắc Ninh, 204ha) CCN Yên Lệnh (Ninh Bình, 70ha); Tại TP. Hồ Chí Minh nơi đặt trụ sở chính WPG đầu tư ICD và Trung tâm Logistics Khu công nghệ cao, Trung tâm Logistics Pacific Japan tại KCN Sóng Thần.**

**Tại Ninh Bình, song song với việc khởi công KCN Đồng Văn V, Western Pacific Group cũng đang chuẩn bị khởi công KCN Đồng Văn VI với quy mô 250ha, tạo thành tổ hợp công nghiệp - logistics khoảng 600ha liên hoàn. Đây sẽ là hệ sinh thái đủ lớn để thu hút các ngành công nghiệp công nghệ cao, cơ khí chính xác, điện tử, chế biến và công nghiệp hỗ trợ - đúng định hướng của tỉnh Ninh Bình trong giai đoạn phát triển mới.**

**Nguyễn Kiên**