TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Khởi tố cựu Phó chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai

13:07 13/11/2024

Ngày 13/11, VKSND tỉnh Đồng Nai phê chuẩn quyết định khởi tố bị can của công an tỉnh, đối với ông Võ Văn Chánh - cựu Phó chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai, về hành vi Vi phạm các quy định về quản lý đất đai.



Khởi tố ông Võ Văn Chánh, cựu Phó chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai

Cụ thể, ông Võ Văn Chánh bị khởi tố do có liên quan sai phạm đất đai ở khu dân cư Phước Thái, phường Tam Phước, TP. Biên Hoà. Ông Chánh được tại ngoại hầu tra.

Động thái này được Công an tỉnh Đồng Nai đưa ra khi mở rộng điều tra giai đoạn 2 của vụ án "biến 9 ha đất công thành tư", chiếm đoạt của Nhà nước 78 tỷ đồng. Tại giai đoạn một, 13 người đã bị truy tố, đưa ra xét xử về tội Vi phạm các quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Cơ quan điều tra cáo buộc ông Võ Văn Chánh khi là Phó chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai đã ký hai quyết định giao đất và cho thuê đất để Công ty CP đầu tư và Kinh doanh nhà Phước Thái thực hiện dự án Khu dân cư thương mại Phước Thái với tổng diện tích gần 9 ha. Việc ông Chánh ký giao đất "không qua đấu giá quyền sử dụng đất là không đúng quy định tại khoản 1, điều 118 Luật đất đai 2013".

Theo Viện KSND tỉnh Đồng Nai, năm 1995, Thủ tướng cho phép Công ty liên doanh TNHH Kia - Huy Hoàng Ceramics thuê đất với diện tích gần 9ha tại xã Tam Phước, huyện Long Thành (nay là phường Tam Phước, TP. Biên Hòa) để xây dựng nhà máy.

Đến năm 2009, Công ty liên doanh TNHH Kia - Huy Hoàng Ceramics không thực hiện dự án nên UBND tỉnh Đồng Nai đã chấm dứt hiệu lực pháp lý, thu hồi giấy phép đầu tư và giải thể. Sau đó, việc quản lý khu đất này được giao tiếp cho Công ty cổ phần may - xây dựng Huy Hoàng (Công ty Huy Hoàng).

Khi biết việc này, Trương Quốc Tuấn đã thành lập Công ty cổ phần đầu tư và kinh doanh nhà Phước Thái rồi thỏa thuận với Công ty Huy Hoàng giao lại diện tích đất trên cho công ty của Tuấn đầu tư xây dựng Dự án KDC Phước Thái. Trong đó, cả hai bên thống nhất với thỏa thuận bồi thường với số tiền hơn 35 tỷ đồng vào năm 2015.

Đến năm 2017, ông Võ Văn Chánh – thời điểm này đang giữ chức vụ Phó chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai - đã ký 2 quyết định giao đất và cho thuê đất để Công ty Phước Thái thực hiện Dự án khu dân cư thương mại Phước Thái. Việc ông Chánh ký giao đất không qua đấu giá quyền sử dụng đất là không đúng quy định theo Luật Đất đai năm 2013.

Đến ngày 31/8/2024, TAND tỉnh Đồng Nai đã tuyên phạt hàng loạt bị cáo về các tội "Vi phạm quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư" khi Nhà nước thu hồi đất và tội "Vi phạm các quy định về quản lý đất đai".

Sông Trường *(t/h)*