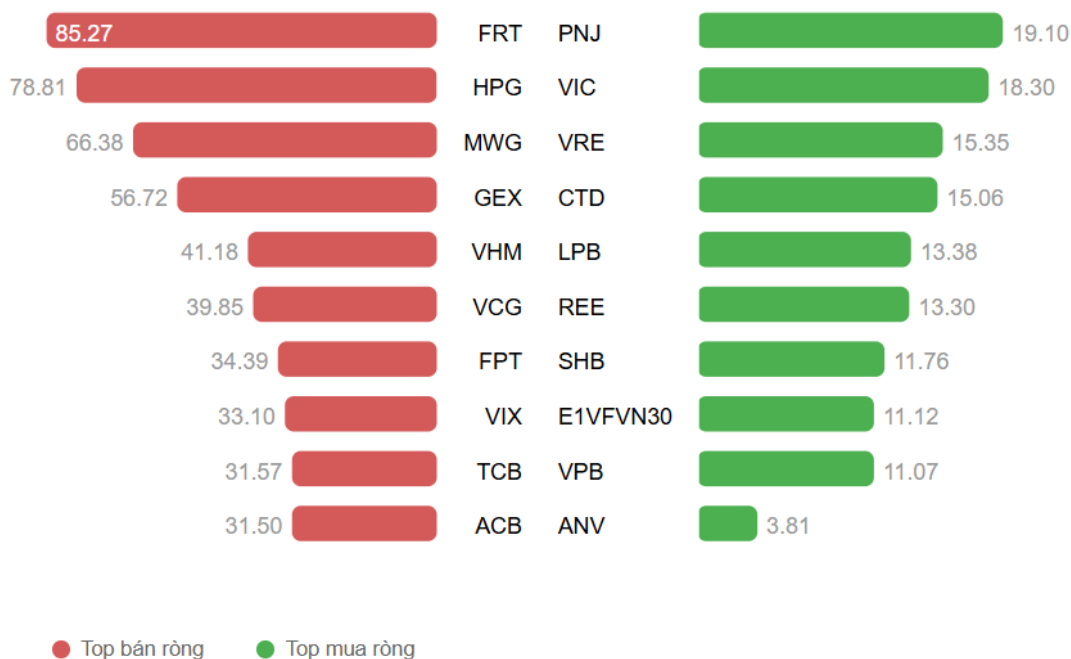


Khối tự doanh chứng khoán đẩy mạnh mua cổ phiếu midcap bất động sản

10:30 17/10/2025

Trạng thái rung lắc ở vùng điểm cao của VN-Index khiến dòng tiền tự doanh thận trọng khi nhập cuộc. Các cổ phiếu midcap bất động sản đang được mua thăm dò.

Sau hai phiên điều chỉnh nhẹ, thị trường chứng khoán bật tăng trở lại trong phiên 16/10. VN-Index tăng 8,9 điểm, lên 1.765,04 điểm, trong khi VN30-Index tăng mạnh 12,6 điểm, vững chắc trên mốc 2.000 điểm.



Top 10 cổ phiếu mua/bán ròng mạnh nhất của khối tự doanh phiên 16/10

Nhóm bất động sản trở thành động lực chính dẫn dắt đà phục hồi, với sự bứt phá của bộ ba họ Vingroup (VIC, VHM, VRE) cùng loạt mã midcap như DXG, NLG, PDR. Dòng tiền luân chuyển rõ rệt sang nhóm cổ phiếu hưởng lợi từ chính sách và tín dụng bất động sản nới lỏng, trong khi nhóm đầu tư công vẫn duy trì đà tích cực.

Thanh khoản sàn HoSE đạt gần 40.000 tỷ đồng, trong đó nhóm VN30 chiếm hơn 21.700 tỷ, cho thấy dòng tiền vẫn tập trung mạnh ở các cổ phiếu vốn hóa lớn.

Về phía khối ngoại, nhà đầu tư nước ngoài quay lại mua ròng hơn 500 tỷ đồng, tập trung ở nhóm bất động sản và hàng tiêu dùng, giúp tâm lý thị trường khởi sắc.

Ngược lại, khối tự doanh chứng khoán quay đầu bán ròng 84 tỷ đồng, tiếp nối chuỗi bán ròng từ cuối tuần trước. VPB là mã bị rút vốn mạnh nhất (47 tỷ), theo sau là MWG, MSN, VIC và VHM.

Dù vậy, giá trị mua vào của tự doanh vẫn duy trì quanh 900 tỷ đồng/phiên, cho thấy xu hướng tích cực chưa kết thúc. Dòng tiền nội vẫn tập trung gom nhóm ngân hàng (ACB, CTG, MBB, TCB, STB) và bất động sản midcap như NLG, DIG, PDR, CCI.

Minh Minh (t/h)