

Khu công nghiệp TP. HCM đón dòng vốn đầu tư vượt 5,3 tỷ USD trong năm 2025

12:06 02/01/2026

Năm 2025, các khu công nghiệp và khu chế xuất tại TP. HCM tiếp tục khẳng định sức hút mạnh mẽ khi thu hút tổng vốn đầu tư hơn 5,3 tỷ USD. Kết quả này phản ánh niềm tin của doanh nghiệp trong và ngoài nước, đồng thời cho thấy hiệu quả từ các chính sách cải thiện môi trường đầu tư, hạ tầng và thủ tục hành chính của thành phố.

Theo Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp TP. HCM (HEPZA), năm 2025, tổng vốn đầu tư thu hút kể cả cấp mới và điều chỉnh đạt hơn 5,3 tỷ USD, tăng 0,37% so với năm trước và vượt 17,5% so với kế hoạch đề ra.

Diện tích đất cho thuê đạt hơn 470,5ha, tăng 69,45% so với năm trước. Đặc biệt, diện tích nhà xưởng cho thuê tăng rất mạnh, đạt hơn 492.075m², tăng gần 2,6 lần so với năm trước.



Ảnh minh họa (nguồn: Internet)

Về đầu tư nước ngoài (FDI), thành phố thu hút tổng vốn đầu tư đạt hơn 3,39 tỷ USD, giảm 7,09% so với năm trước, trong đó, cấp mới 210 dự án với vốn đăng

ký 1,93 tỷ USD, giảm 44,32%. Ngoài ra, 179 dự án điều chỉnh vốn đầu tư với vốn điều chỉnh tăng 1,99 tỷ USD, tăng 74,53% so với năm trước.

Về đầu tư trong nước, TP. HCM thu hút tổng vốn đầu tư đạt hơn 48.000 tỷ đồng (tương đương hơn 1,9 tỷ USD), tăng 16,96% so với năm trước; trong đó, cấp mới 99 dự án với vốn đầu tư đăng ký hơn 33.600 tỷ đồng (tương đương 1,3 tỷ USD), tăng 26,62%; 52 dự án điều chỉnh, vốn điều chỉnh tăng 14.300 tỷ đồng (tương đương 574,39 triệu USD), giảm 12,9% so với năm trước.

Theo HEPZA, cơ cấu ngành nghề FDI đang chuyển dịch tích cực khi tập trung mạnh vào cơ khí với 18,5% và hóa chất chiếm 15,2% tổng vốn. Ở khu vực đầu tư trong nước, tổng vốn thu hút đạt hơn 48.000 tỷ đồng, tương đương 1,92 tỷ USD, ghi nhận mức tăng trưởng 16,96% so với năm 2024.

Trong số 99 dự án nội địa cấp mới, lĩnh vực bất động sản chiếm tỷ trọng áp đảo với 56,20%, tương đương 18.911,45 tỷ đồng. Ngành cơ khí và thực phẩm cũng đóng góp quan trọng vào dòng vốn trong nước với tỷ lệ lần lượt là 9,59% và 8,21%.

Thống kê của HEPZA cũng ghi nhận, khu vực Bình Dương (cũ) dẫn đầu thu hút đầu tư đạt hơn 2,04 tỷ USD, tiếp đến là Bà Rịa-Vũng Tàu (cũ) thu hút đầu tư hơn 1,88 tỷ USD và TP. HCM (cũ) thu hút đầu tư 600 triệu USD.

Hoàng Bách (t/h)