

Khu đô thị VCN - Tây Bắc Green Field: Vươn tầm chuẩn sống mới giữa lòng Điện Biên Phủ

15:32 04/08/2025

Trong bối cảnh Điện Biên Phủ đang chuyển mình mạnh mẽ trở thành trung tâm kinh tế - văn hóa - du lịch vùng Tây Bắc, nhu cầu về một không gian sống hiện đại, quy hoạch bài bản và tiện ích đồng bộ ngày càng gia tăng. Tuy nhiên, thị trường bất động sản Điện Biên vẫn thiếu vắng các dự án cao cấp đủ sức đáp ứng kỳ vọng an cư và đầu tư lâu dài.

Nổi bật giữa khoảng trống đó, *Khu đô thị VCN - Tây Bắc Green Field* được đánh giá là dự án đô thị hiện đại và quy mô lớn tại trung tâm phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên hiện nay - mở ra chuẩn sống mới, đẳng cấp và khác biệt.



Khu đô thị VCN - Tây Bắc Green Field - Tâm điểm kết nối khu vực Tây Bắc (Ảnh: NQ)

Vị trí chiến lược - Trái tim giao thoa kinh tế, văn hóa, du lịch

Tọa lạc tại phường Mường Thanh – trung tâm tỉnh Điện Biên, Khu đô thị VCN – Tây Bắc Green Field sở hữu vị trí chiến lược trên trục đường Noong Bua, liền kề các tuyến giao thông huyết mạch như Hoàng Văn Thái, Võ Nguyên Giáp. Dự án còn nằm gần các địa danh lịch sử nổi tiếng như đồi A1, Bảo tàng Chiến thắng Điện Biên Phủ và thuận tiện tiếp cận các tiện ích công cộng như Bệnh viện Đa khoa tỉnh, Cảng hàng không Điện Biên, Chợ Mường Thanh. Từ dự án, cư dân dễ dàng kết nối đến sân bay Điện Biên, trung tâm hành chính và các địa điểm du lịch nổi bật trong vài phút di chuyển.

Trong bối cảnh hạ tầng đang được đầu tư mạnh mẽ với các công trình trọng điểm như cao tốc Sơn La – Điện Biên, sân bay nâng cấp hoàn tất năm 2023, hành lang kinh tế Tây Bắc mở rộng... dự án có lợi thế vượt trội về vị trí trung tâm và tiềm năng tăng giá dài hạn.



KĐT VCN - Tây Bắc Green Field có lợi thế vị trí đặc địa (Ảnh: NQ)

Tiện ích đồng bộ hiếm có - Chuẩn sống chưa từng có tại Điện Biên

Hiếm có dự án nào tại Điện Biên được đầu tư bài bản như *KĐT VCN - Tây Bắc Green Field*. Với quy mô lên tới 9,2ha, mật độ xây dựng thấp, phần lớn diện tích được ưu tiên phát triển không gian xanh và tiện ích công cộng, hướng đến một môi trường sống chất lượng, văn minh và bền vững.

Dự án sở hữu chuỗi tiện ích nổi bật, hiện đại và toàn diện hiếm có tại thị trường địa phương hiện nay: 07 công viên cây xanh nội khu, 02 trung tâm thương mại, khu vui chơi trẻ em, khu thể thao đa năng, sân chơi ngoài trời, hệ thống nhà ở thương mại và an ninh 24/7.

Kiến trúc hiện đại, thiết kế tinh tế hài hòa với cảnh quan Tây Bắc, cùng việc sử dụng vật liệu xây dựng chất lượng cao là điểm nhấn tạo nên sự khác biệt cho *KĐT VCN - Tây Bắc Green Field*. Đây không chỉ là nơi để ở mà còn là nơi tận

hưởng cuộc sống một cách trọn vẹn.



Khu đô thị VCN - Tây Bắc Green Field ưu tiên phát triển không gian xanh và tiện ích công cộng (Ảnh: NQ)

Pháp lý hoàn chỉnh - Cam kết an toàn cho nhà đầu tư

Yếu tố được nhiều nhà đầu tư và người dân quan tâm hàng đầu là *pháp lý minh bạch*. Dự án *KĐT VCN - Tây Bắc Green Field* đã được phê duyệt quy hoạch 1/500, có **sổ hồng từng lô**, đủ điều kiện chuyển nhượng và mua bán hợp pháp. Bên cạnh đó, dự án còn được ngân hàng bảo lãnh tài chính, gia tăng độ an toàn và tin cậy cho nhà đầu tư.

Trong bối cảnh thị trường *bất động sản Điện Biên* đang sôi động, nguồn cung dự án cao cấp vẫn còn khan hiếm, đây là một trong số rất ít những *khu đô thị mới tại Điện Biên* có đầy đủ pháp lý, quy hoạch chuẩn chỉnh và tiện ích vượt trội, tạo nên sức hút mạnh mẽ cả về nhu cầu thực lẫn đầu tư.



Kiến trúc hiện đại, hài hòa cảnh quan Tây Bắc, tạo nên không gian sống tinh tế và khác biệt (Ảnh: NQ)

Cơ hội đón đầu thị trường tiềm năng

Nhu cầu sở hữu bất động sản cao cấp tại Điện Biên đang tăng nhanh, kéo theo nhu cầu lưu trú, kinh doanh dịch vụ, nghỉ dưỡng cũng phát triển mạnh mẽ. Giá đất tại trung tâm thành phố ghi nhận mức tăng từ 10-25%/năm trong hai năm gần đây.

VCN - Tây Bắc Green Field không chỉ là lựa chọn an cư lý tưởng cho người dân địa phương mà còn là cơ hội đón đầu xu hướng đầu tư sinh lời dài hạn tại một thị trường đang trên đà bứt phá. Với quy mô lớn, vị trí trung tâm, tiện ích vượt trội và pháp lý minh bạch, dự án đang trở thành điểm đến được săn đón nhất trong giới đầu tư **bất động sản Điện Biên** hiện nay.

KĐT VCN - Tây Bắc Green Field – nơi hội tụ giá trị sống thịnh vượng, không gian xanh lý tưởng và tiềm năng đầu tư bền vững. Đây không chỉ là nơi an cư, mà là bước đột phá kiến tạo nên một **khâu đô thị mới tại Điện Biên** đúng nghĩa: hiện đại – tiện nghi – an lành.

Dự án được phát triển bởi Công ty Cổ phần Đầu tư VCN và Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Tây Bắc. Thông tin dự án: <https://vcntaybacgreenfield.vn/>

Chủ sở hữu dự án Khu đô thị VCN - Tây Bắc Green Field::

Công ty CP Đầu tư VCN, Tòa nhà VCN TOWER, 02 Tố Hữu, Khu đô thị VCN, Phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Hotline: 0258 6537 999 | www.vcn.vn

| www.vcnland.vn

Công ty CP Đầu tư Hạ tầng Tây Bắc , Lô BT07, 35 Lê Văn Thiêm, P. Thanh Xuân Trung, TP. Hà Nội . Hotline: 094 456 3311 | www.taybacinvest.vn

Ngọc Quỳnh- Minh Ngọc