TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Kinh Bắc muốn huy động 1.000 tỷ đồng thông qua phát hành trái phiếu để cơ cấu nợ vay

12:16 24/08/2024

Đang dư nợ vay 4.900 tỷ đồng, Tổng công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc (mã KBC - sàn HOSE) muốn huy động 1.000 tỷ đồng thông qua phát hành trái phiếu để cơ cấu nợ vay.



Kinh Bắc (KBC) muốn phát hành trái phiếu 1.000 tỷ đồng

Kinh Bắc vừa thông qua kế hoạch phát hành trái phiếu mã KBCH2426001; mệnh giá 1.000 tỷ đồng; đây là trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có tài sản đảm bảo và không phải là nợ thứ cấp.

Trong đó, trái phiếu dự kiến phát hành kỳ hạn 2 năm, triển khai trong quý III/2024 và lãi suất cố định 10,5%/năm, trả lãi 6 tháng một lần.

b. Thông tin về các khoản nợ (tính đến ngày 22/08/2024):

STT	Số Hợp đồng	Dư nợ vay (VND)	Dư nợ tiền lãi (VND)	Tổng cộng gốc, lãi (VND)	Kỳ hạn (năm)
1	08/HĐVV/SBG-KBC/2021	-	62.574.073.879	62.574.073.879	4
2	09/HĐVV/SBG-KBC/2021	-	18.446.218.431	18.446.218.431	4
3	10/HĐVV/KBC- SBG/2022	-	4.549.315.068	4.549.315.068	3
4	11/HĐVV/KBC- SBG/2022	-	3.017.589.041	3.017.589.041	3
5	13/HĐVV/KBC-SBG/2022	180.000.000.000	27.828.493.151	207.828.493.151	2
6	03.2023/HĐVV/SBG-KBC/2023	18.200.000.000	1.728.443.836	19.928.443.836	2
7	01.2024/HĐVV/KBC-SBG/2024	11.800.000.000	467.605.479	12.267.605.479	2
8	02.2024/HĐVV/KBC-SBG/2024	62.500.000.000	1.338.287.671	63.838.287.671	2
9	01/2021/TTHTV/HY-KBC	180.000.000.000	9.012.328.757	189.012.328.757	4
10	01/2022/TTHTV/HY-KBC	370.000.000.000	49.852.602.741	419.852.602.741	3
	TỔNG CỘNG			**1.001.314.958.054**	

Kinh Bắc dự kiến huy động 1.000 tỷ đồng trái phiếu để đáo nợ vay

Kinh Bắc cho biết thêm, số tiền huy động, Công ty dùng để cơ cấu lại các khoản nợ của Kinh Bắc và các đơn vị thành viên.

Được biết, tính tới cuối quý II/2024, tổng nợ vay ngắn hạn và dài hạn tăng 33,9% so với đầu năm, tương ứng tăng thêm 1.240,7 tỷ đồng, lên 4.900 tỷ đồng và bằng 24% tổng vốn chủ sở hữu (đầu năm dư nợ 3.659,3 tỷ đồng và bằng 18,1% tổng vốn chủ sở hữu).

Xét về hoạt động kinh doanh, trong quý II/2024, Kinh Bắc ghi nhận doanh thu đạt 891,73 tỷ đồng, giảm 61,8% so với cùng kỳ, lợi nhuận sau thuế ghi nhận 267,94 tỷ đồng, giảm 73,5% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, biên lợi nhuận gộp giảm mạnh từ 70,8%, về còn 52,1%.

Ngoài ra, trong kỳ, việc doanh thu suy giảm và biên lợi nhuận gộp thu hẹp dẫn tới lợi nhuận gộp giảm 71,9% so với cùng kỳ, tương ứng giảm 1.189,08 tỷ đồng, về 464,65 tỷ đồng; doanh thu tài chính giảm 20,2%, tương ứng giảm 27,62 tỷ đồng, về 109,3 tỷ đồng; chi phí tài chính giảm 64,2%, tương ứng giảm 99,22 tỷ đồng, về 55,38 tỷ đồng; chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm 52,8%, tương ứng giảm 185 tỷ đồng, về 165,68 tỷ đồng và các hoạt động khác biến động không đáng kể.

Ông Phạm Phúc Hiếu, Phó tổng giám đốc Kinh Bắc lý giải kinh doanh giảm trong quý II do trong kỳ này Công ty giảm ghi nhận doanh thu từ hoạt động kinh doanh khu công nghiệp so với cùng kỳ.

Luỹ kế trong nửa đầu năm 2024, Kinh Bắc ghi nhận doanh thu đạt 1.044,06 tỷ đồng, giảm 77,1% so với cùng kỳ, lợi nhuận sau thuế đạt 191,21 tỷ đồng, giảm 90,8% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2024 thấp hơn lợi nhuận trong quý II/2024 do quý I/2024, Công ty ghi nhận lỗ 76,73

tỷ đồng.

Xét về cơ cấu doanh thu trong nửa đầu năm 2024, doanh thu giảm chủ yếu do doanh thu cho thuê đất và cơ sở hạ tầng giảm 88,3% so với cùng kỳ, tương ứng giảm 4.009,9 tỷ đồng về 531,5 tỷ đồng.

Được biết, trong năm 2024, Kinh Bắc đặt kế hoạch tổng doanh thu 9.000 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế dự kiến 4.000 tỷ đồng.

Như vậy, với việc chỉ ghi nhận lãi 191,21 tỷ đồng trong nửa đầu năm 2024, Kinh Bắc mới hoàn thành 4,8% so với kế hoạch lãi 4.000 tỷ đồng trong năm 2024.

Đóng cửa phiên giao dịch ngày 23/8, cổ phiếu KBC giảm 200 đồng về 26.950 đồng/cổ phiếu.

Hà Trần *(t/h)*