

## Kon Tum thu hồi đất của doanh nghiệp do chậm thực hiện dự án

16:04 15/09/2022

Ngày 15/09/2022, UBND tỉnh Kon Tum đã ban hành quyết định về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định.



Thị Trấn Măng Đen. (Ảnh: Minh họa)

Theo đó, thu hồi toàn bộ diện tích đất 140.618,5 m<sup>2</sup> tại xã Đăk Long (nay là Thị trấn Măng Đen), huyện Kon Plông đã giao cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ đầu tư Công đoàn Ngân hàng Công thương Việt Nam (nay là Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN) để thực hiện dự án xây dựng khu nghỉ dưỡng, du lịch sinh thái VietinBank. Đồng thời, giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định.

Việc thu hồi trên là do Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN đã vi phạm quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 theo Kết luận thanh tra số 1723/KL-BTNMT ngày 09/04/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường; UBND tỉnh Kon Tum cho phép gia hạn tiến độ sử dụng 24 tháng, nhưng hết thời hạn được gia hạn (ngày 01/6/2020), doanh nghiệp vẫn chưa đưa đất vào sử dụng.

Đồng thời, UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai lập thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Đầu tư VIETIN và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Ngoài ra, phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum để quản lý theo quy định. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm quản lý diện tích đất được giao nêu trên theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

**Thuận Yến - Thùy Linh**