TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Lâm Đồng phê duyệt quy hoạch Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm đến năm 2050

10:42 14/06/2026

Tỉnh Lâm Đồng vừa phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chung Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm đến năm 2050. Đây được kỳ vọng sẽ tạo ra không gian phát triển mới cho ngành du lịch địa phương, thu hút mạnh mẽ dòng vốn đầu tư chất lượng cao và từng bước khẳng định vị thế của hồ Tuyền Lâm trên bản đồ du lịch quốc gia và quốc tế.



Hồ Tuyền Lâm nhìn từ trên cao. Ảnh: Phan Tuấn

UBND tỉnh Lâm Đồng vừa ban hành Quyết định số 2798/QĐ-UBND phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chung Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm đến năm 2050, định hướng phát triển khu vực này thành điểm đến du lịch đẳng cấp quốc tế gắn với tăng trưởng xanh, bảo tồn hệ sinh thái đặc thù và phát huy các giá trị văn hóa bản địa.

Đa dạng sản phẩm, hướng đến điểm đến quốc tế

Theo quyết định, phạm vi lập quy hoạch thuộc phường Xuân Hương - Đà Lạt và một phần xã Hiệp Thạnh, với tổng diện tích khoảng 2.944 ha. Thời kỳ quy hoạch gồm giai đoạn đến năm 2030 và định hướng phát triển dài hạn đến năm 2050.

Quy hoạch được xây dựng trên cơ sở phù hợp với Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và các quy hoạch liên quan. Mục tiêu xuyên suốt là khai thác hiệu quả giá trị cảnh quan rừng, mặt nước và vùng ven hồ; phát triển du lịch bền vững đi đôi với bảo vệ tài nguyên thiên nhiên, đa dạng sinh học và môi trường sinh thái.



Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm. Ảnh: Đức Hưng

Theo định hướng phát triển, Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm sẽ tập trung phát triển hệ sinh thái sản phẩm du lịch đa dạng như du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng cao cấp, chăm sóc sức khỏe, thể thao, vui chơi giải trí và tổ chức hội nghị, hội thảo.

Đặc biệt, quá trình phát triển được đặt trong mối quan hệ hài hòa với công tác bảo tồn và phát huy bản sắc văn hóa dân tộc, tạo dấu ấn riêng biệt cho điểm đến.

Đến năm 2030, hồ Tuyền Lâm được kỳ vọng trở thành điểm đến quốc tế với hệ thống sản phẩm, dịch vụ hiện đại gồm khu nghỉ dưỡng cao cấp, khách sạn, sân golf, trung tâm hội nghị, dịch vụ chăm sóc sức khỏe và các loại hình giải trí ứng dụng công nghệ cao.

Tầm nhìn đến năm 2050, nơi đây sẽ trở thành một trong những điểm đến hàng đầu của Việt Nam và khu vực, đóng vai trò là cực tăng trưởng, tạo động lực thúc đẩy sự phát triển của ngành du lịch Lâm Đồng trong giai đoạn mới.

Mở ra không gian phát triển mới, nâng tầm vị thế hồ Tuyền Lâm

Bên cạnh mục tiêu phát triển du lịch, nhiệm vụ quy hoạch đặt ra yêu cầu nghiêm ngặt về bảo tồn hệ sinh thái tự nhiên, đa dạng sinh học và các giá trị văn hóa đặc sắc của khu vực. Các phương án phát triển phải bảo đảm hài hòa với cảnh quan, hạn chế tối đa tác động đến địa hình tự nhiên và môi trường sinh thái.



Một khu biệt thự tại Khu du lịch hồ Tuyền Lâm. Ảnh: Sang Di

Theo dự báo, đến năm 2030, Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm sẽ đón khoảng 4,04 triệu lượt khách, với nhu cầu khoảng 11.800 phòng lưu trú. Đến năm 2050, lượng khách dự kiến đạt khoảng 4,98 triệu lượt, kéo theo nhu cầu khoảng 14.500 phòng lưu trú.

Đây được đánh giá là dư địa lớn để thu hút các dự án đầu tư chất lượng cao trong lĩnh vực du lịch, dịch vụ và nghỉ dưỡng; đồng thời tạo điều kiện nâng cấp hạ tầng, hoàn thiện chuỗi sản phẩm, gia tăng sức cạnh tranh cho điểm đến.

Trong quá trình lập quy hoạch, UBND tỉnh yêu cầu rà soát toàn diện hiện trạng sử dụng đất, các dự án đã triển khai, hệ thống hạ tầng kỹ thuật và sản phẩm du lịch hiện có nhằm bảo đảm tính đồng bộ, kế thừa và nâng cao hiệu quả đầu tư. Việc điều chỉnh quy hoạch phải hạn chế tối đa ảnh hưởng đến các dự án đang

hoạt động, đồng thời khắc phục những tồn tại trong công tác quản lý và phát triển thời gian qua.

Đáng chú ý, quy hoạch sẽ nghiên cứu bổ sung nhiều công trình tạo điểm nhấn như công viên, khu vui chơi giải trí chất lượng cao, cầu cảnh quan, bến thuyền, cầu tàu, sân bay trực thăng, hệ thống giao thông kết nối và bãi đỗ xe đồng bộ. Việc khai thác hiệu quả không gian mặt nước hồ Tuyền Lâm cũng được xác định là giải pháp quan trọng nhằm gia tăng giá trị và sức hấp dẫn của khu du lịch.

Việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chung Khu du lịch quốc gia hồ Tuyền Lâm đến năm 2050 được kỳ vọng sẽ mở ra không gian phát triển mới cho ngành du lịch Lâm Đồng, góp phần thu hút đầu tư, nâng cao chất lượng sản phẩm và dịch vụ, từng bước khẳng định vị thế của hồ Tuyền Lâm trên bản đồ du lịch quốc gia và quốc tế.

Hoàng Phương