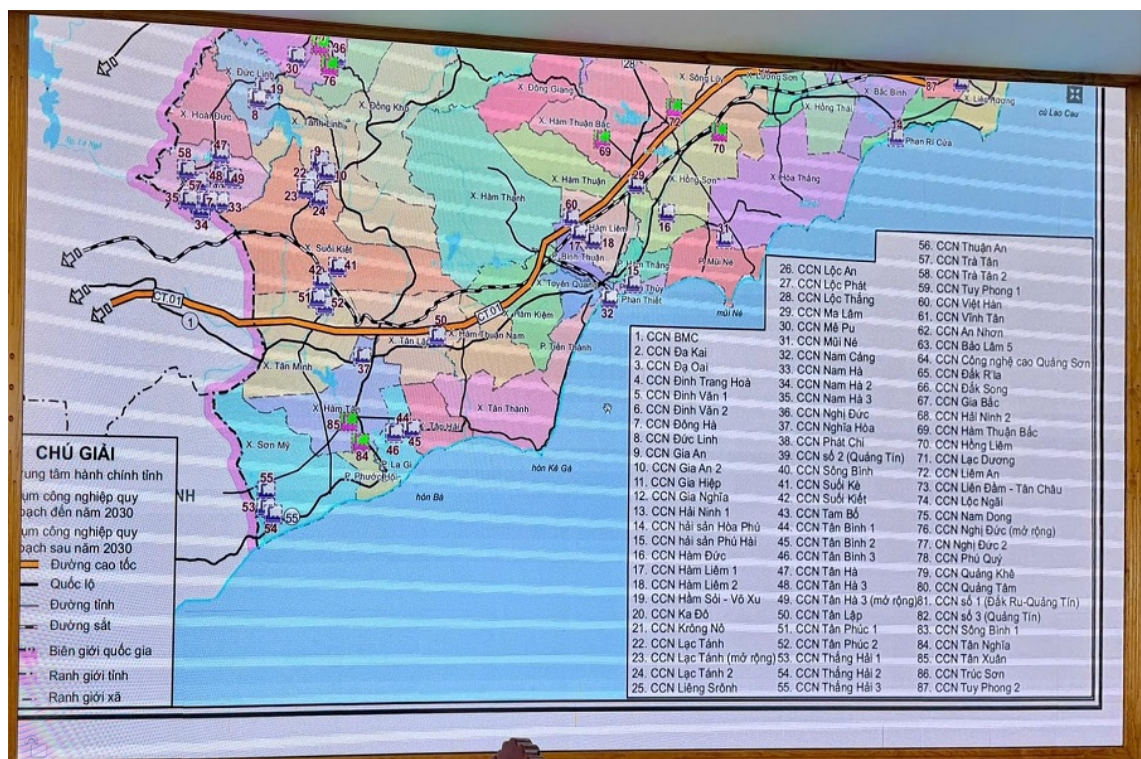


Lâm Đồng rà soát, điều chỉnh phương án phát triển cụm công nghiệp giai đoạn 2026-2030

16:20 31/03/2026

Sáng 31/3, tại Lâm Đồng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hồng Hải chủ trì buổi làm việc nhằm rà soát, điều chỉnh phương án phát triển các cụm công nghiệp (CCN) trên địa bàn giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2050.



Thuyết minh phương án phát triển cụm công nghiệp của Sở Công Thương tại buổi làm việc

Đây là nội dung quan trọng phục vụ điều chỉnh Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, hướng đến đảm bảo phù hợp với yêu cầu phát triển công nghiệp trong bối cảnh mới.



Quang cảnh buổi làm việc

Theo báo cáo của Sở Công Thương, trên cơ sở kế thừa quy hoạch của ba địa phương trước khi sáp nhập (Lâm Đồng, Bình Thuận và Đắk Nông), đến năm 2030 toàn tỉnh định hướng phát triển 66 CCN với tổng diện tích hơn 2.545 ha. Tuy nhiên, qua rà soát theo Quyết định số 567/QĐ-UBND về phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất, quỹ đất dành cho CCN hiện còn khoảng 2.340 ha, giảm hơn 205 ha so với quy hoạch ban đầu.

Hiện toàn tỉnh có 23 CCN đã có nhà đầu tư hạ tầng, tổng diện tích hơn 819 ha, thu hút 212 dự án thứ cấp với gần 329 ha đất công nghiệp đã được cho thuê. Một số cụm đã hoàn thiện hạ tầng và đi vào hoạt động, trong khi nhiều cụm khác đang tiếp tục đầu tư hệ thống giao thông, thoát nước và xử lý nước thải để sớm thu hút doanh nghiệp.

Trên cơ sở đánh giá thực tế, Sở Công Thương đề xuất: Loại khỏi quy hoạch 6 CCN với diện tích hơn 226 ha. Chuyển 14 CCN sang định hướng sau năm 2030 (hơn 605 ha). Bổ sung mới 15 CCN giai đoạn 2026–2030, tổng diện tích hơn 707 ha.

Các CCN mới dự kiến tập trung tại những khu vực có lợi thế về hạ tầng, giao thông và quỹ đất như Trà Tân, Suối Kiết, Hàm Liêm, Đức Linh, Đình Trang Hòa...



Đại diện lãnh đạo các sở, ngành tại đầu cầu trung tâm nghe các địa phương báo cáo tình hình tại địa bàn theo hình thức trực tuyến

Tại cuộc họp, các sở, ngành và địa phương đã thảo luận, làm rõ hiện trạng quy hoạch CCN, đồng thời phân tích những thuận lợi, khó khăn liên quan đến quỹ đất, hạ tầng kết nối và khả năng thu hút đầu tư.

Theo Sở Công Thương, việc điều chỉnh lần này nhằm tái phân bổ quỹ đất công nghiệp theo hướng dịch chuyển từ khu vực kém hấp dẫn sang những vùng có lợi thế hơn về giao thông, chi phí đền bù, logistics và kết nối vùng, đặc biệt là khu vực phía Đông Nam tỉnh và các vùng giáp ranh trung tâm kinh tế lớn.



Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng
Nguyễn Hồng Hải phát biểu chỉ đạo

Kết luận buổi làm việc, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Hồng Hải đánh giá cao nỗ lực rà soát của Sở Công Thương, đồng thời cơ bản thống nhất với định hướng điều chỉnh quy hoạch. Tuy nhiên, để đảm bảo tính khả thi và đồng bộ, UBND tỉnh yêu cầu các địa phương: Khẩn trương hoàn thiện báo cáo đề xuất điều chỉnh. Xác định rõ vị trí, mục tiêu và định hướng phát triển CCN. Đánh giá hiện trạng sử dụng đất, ranh giới dự án. Gửi báo cáo về Sở Công Thương trước ngày 3/4.

Sở Công Thương được giao chủ trì, hướng dẫn các địa phương trong quá trình rà soát, cập nhật thông tin về vị trí, diện tích, hiện trạng đất, đảm bảo đầy đủ cơ sở pháp lý và phù hợp định hướng phát triển công nghiệp từng vùng.

Theo phương án điều chỉnh, đến năm 2030, toàn tỉnh dự kiến còn 62 CCN với tổng diện tích khoảng 2.340 ha, phù hợp với chỉ tiêu sử dụng đất. Sau năm 2030, tỉnh sẽ tiếp tục bổ sung 25 CCN mới và mở rộng một số cụm hiện hữu, nâng tổng quy mô lên hơn 4.135 ha vào năm 2050.

Việc hoàn thiện phương án điều chỉnh được kỳ vọng sẽ tạo thêm dư địa phát triển công nghiệp, nâng cao năng lực thu hút đầu tư, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế bền vững cho tỉnh trong giai đoạn tới.

Hoàng Phương (t/h)