

Lâm Đồng: Tuyến đường ven biển gần 9.500 tỷ đồng - động lực bứt phá du lịch và đô thị

16:33 25/03/2026

Tỉnh Lâm Đồng đang triển khai dự án tuyến đường ven biển quy mô lớn với tổng mức đầu tư gần 9.500 tỷ đồng, được kỳ vọng trở thành đòn bẩy quan trọng thúc đẩy phát triển du lịch và hình thành diện mạo đô thị hiện đại tại khu vực ven biển.



Phối cảnh phương án quy hoạch khai thác quỹ đất khu vực 2 của dự án

Dự án đi qua các phường Phú Thủy, Phan Thiết và Tiến Thành với tổng chiều dài khoảng 14,6km. Tuyến đường bắt đầu từ vòng xoay ĐT.706B (phường Phú Thủy) và kết thúc tại điểm giao với ĐT.719 ở khu vực dốc Campuchia (phường Tiến Thành).

Theo quy hoạch, toàn tuyến được chia thành 5 đoạn, với phương án đầu tư đồng bộ. Điểm nhấn nổi bật của dự án là việc xây dựng hai cầu vượt qua sông Phú

Hài và sông Cà Ty theo kiến trúc cầu dây văng hiện đại. Đây không chỉ là công trình giao thông, mà còn mang ý nghĩa biểu tượng, góp phần nâng cao giá trị cảnh quan và thu hút du lịch cho khu vực.



Sơ đồ tổng thể dự án đường ven biển

Bên cạnh hạ tầng giao thông, dự án còn bao gồm kế hoạch lấn biển với tổng diện tích khoảng 84,8 ha. Quỹ đất này sẽ được phát triển thành 4 khu chức năng chính gồm: Khu nhà ở, thương mại – dịch vụ, công viên cây xanh và hạ tầng kỹ thuật. Định hướng phát triển chú trọng sự đồng bộ, tận dụng tối đa lợi thế cảnh quan biển nhằm xây dựng không gian sống hiện đại, xanh và bền vững.

Tuyến đường được thiết kế với quy mô 6 làn xe cơ giới tiêu chuẩn. Không gian ven biển sẽ được quy hoạch bài bản với hệ thống công viên, cây xanh, kết hợp các tổ hợp thương mại – dịch vụ và nhà ở cao tầng, hướng tới hình thành khu đô thị sầm uất, hiện đại.



Tuyến đường ven biển dự kiến dài khoảng 14,6 km

Để đảm bảo tiến độ, dự án dự kiến chia thành hai gói thầu xây lắp: Gói 1: Từ điểm đầu đến khu vực Công viên Đồi Dương (3 đoạn đầu); Gói 2: Từ Công viên Đồi Dương đến cuối tuyến (2 đoạn còn lại).

Về công tác giải phóng mặt bằng, dự kiến có khoảng 141 hộ dân cần bố trí tái định cư trên toàn tuyến. Riêng khu vực từ Công viên Đồi Dương đến Công viên Thương Chánh có khoảng 224 căn nhà bị ảnh hưởng, trong đó khoảng 158 hộ cần tái định cư.



Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng Nguyễn Hồng Hải cùng các sở, ngành kiểm tra thực địa tình hình triển khai dự án tuyến đường ven biển và cầu vượt sông trên tuyến

Lãnh đạo UBND tỉnh Lâm Đồng nhấn mạnh, đây là dự án trọng điểm, đáp ứng kỳ vọng của người dân và phù hợp với định hướng phát triển dài hạn của tỉnh. Các cơ quan chức năng được yêu cầu phối hợp chặt chẽ trong việc thẩm định năng lực nhà đầu tư, hoàn thiện quy hoạch và triển khai dự án đúng trình tự pháp luật.

Sở Xây dựng được giao chủ trì đẩy nhanh tiến độ quy hoạch liên phường, đồng thời đề xuất các khu tái định cư, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/4. Các sở, ngành liên quan cũng cần tích cực tham gia đóng góp ý kiến, đặc biệt đối với phương án lấn biển.

Nhà đầu tư được yêu cầu chủ động làm việc với cơ quan chức năng để triển khai dự án ngay sau khi được chấp thuận, đảm bảo tính khả thi và hiệu quả thực tế.

Hoàng Phương