TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Lạng Sơn: Các đơn vị thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm trong tháng 4

17:35 21/05/2024

Ngày 21/5, UBND tỉnh Lạng Sơn tổ chức cuộc họp chuyên đề tháo gỡ khó khăn, vướng mắc giải phóng mặt bằng và đánh giá tình hình giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm tháng 4/2024. Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu chủ trì cuộc họp và đánh giá cao các huyện, thành phố đã thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng tại các dự án trọng điểm của tỉnh trong tháng 4/2024.



Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu phát biểu chỉ đạo tại cuộc họp

Theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, về tình hình giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm, trong tháng 4/2024, có 14/20 dự án trọng điểm đủ điều kiện triển khai công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Kết quả các huyện, thành phố đã đo đạc, kiểm đếm được 50,86 ha của gần 700 hộ bị ảnh hưởng; phê duyệt phương án bồi thường cho 249 hộ với tổng kinh phí hơn 121 tỷ đồng; chi trả được 149 tỷ đồng cho 420 hộ. Các huyện, thành phố đã bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư trong tháng 4/2025 tại 8 dự án với diện tích 80,3 ha.

Tại cuộc họp, lãnh đạo các huyện, thành phố, các sở ngành tập trung thảo luận tình hình triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm và đề xuất giải pháp tháo gỡ đối với một số nội dung để thúc đẩy tiến độ dự án. Cụ thể như: sớm hoàn thiện thủ tục chuyển đổi đất lúa, đất rừng, đẩy nhanh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch kế hoạch sử dụng đất; tháo gỡ khó khăn về chênh lệch phần kinh phí hỗ trợ tại dự án cao tốc Đồng Đăng-Trà Lĩnh, đoạn qua địa bàn tỉnh Lạng Sơn cơ chế hỗ trợ cao hơn so với tỉnh Cao Bằng; thu hồi đất có nguồn gốc từ các nông lâm trường.

Phát biểu kết luận, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu đánh giá cao kết quả đạt được đối với công tác giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm trong tháng 4 của các huyện, thành phố. Trong đó, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn biểu dương huyện Hữu Lũng khi tiếp tục giải phóng mặt bằng rất tốt dự án khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn và Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1 để các nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

Đối với các khó khăn, vướng mắc trong giải phóng mặt bằng dự án phát sinh cụ thể tại từng dự án, liên quan đến trường hợp người dân sử dụng đất không đúng mục đích; xây dựng công trình trên đất nông nghiệp, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn đồng ý với phương án giải quyết do Sở Tài nguyên và Môi trường Lạng Sơn đã đề xuất tại cuộc họp.

Thời gian tới, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn yêu cầu: UBND các huyện, thành phố tiếp tục đổi mới công tác tuyên truyền vận động để người dân đồng thuận. UBND các huyện có các dự án cao tốc đi qua phải thực hiện kiểm đếm xong toàn bộ diện tích cần thu hồi trong tháng 5/2024 và hoàn thiện các thủ tục để khởi công các khu tái định cư trong tháng 6/2024.

Sở Tài nguyên và Môi trường Lạng Sơn, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Lạng Sơn phối hợp với UBND các huyện hoàn thiện hồ sơ thủ tục về chuyển đổi mục đích đất lúa, đất rừng tại các dự án cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng và dự án nâng cấp đoạn Km 18 - Km80 Quốc lộ 4B trong tháng 5/2024.

Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn giao Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn làm việc với các cơ quan chức năng của tỉnh Cao Bằng để thống nhất phương án về hỗ trợ, bồi thường do cơ chế của mỗi tỉnh có khác nhau dẫn đến chênh lệch giá trị hỗ trợ cho các trường hợp bị ảnh hưởng.

Triệu Thành