TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Lạng Sơn: Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn chủ trì cuộc họp chuyên đề về giải phóng mặt bằng

18:26 25/04/2024

Ngày 25/4, Phó Bí thư Tỉnh ủy Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn chủ trì cuộc họp chuyên đề đánh giá tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm và xem xét giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng tháng 3/2024.



Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu phát biểu chỉ đạo tại cuộc họp chuyên đề về giải phóng mặt bằng

Tại hội nghị, lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường Lạng Sơn đã thông tin về tình hình giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn tháng 3/2024. Qua rà soát, có 6/11 đơn vị phát sinh vướng mắc.

Những khó khăn, vướng mắc phát sinh chủ yếu liên quan đến các trường hợp bị thu hồi đất nhưng diện tích không đủ điều kiện bồi thường; trường hợp xây dựng công trình, vật kiến trúc trên đất công; xây dựng nhà ở trên đất nông nghiệp bị thu hồi mà không còn chỗ ở nào khác; xây dựng nhà ở trên đất công mà không còn chỗ ở nào khác; xây dựng công trình trên đất nông nghiệp phục vụ sản xuất nông nghiệp; khó khăn xác định việc nộp tiền sử dụng đất đối với các hộ gia đình được giao đất tái định cư...

Về tiến độ thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm trong tháng 3, trong số 20 dự án trọng điểm có 14 dự án đủ điều kiện thực hiện công tác bồi thường hỗ trợ, tái định cư. Các huyện, thành phố có dự án trọng điểm đã thực hiện đo đạc, kiểm đếm với diện tích 37,7 ha của 181 trường hợp bị ảnh hưởng tại 4 dự án; phê duyệt phương án bồi thường cho 41 trường hợp tại 1 dự án với tổng số tiền hơn 8,3 tỷ đồng; tổ chức bàn giao mặt bằng tại 3 dự án với diện tích 0,85 ha (tăng 0,4 ha so với tháng 2).

Đánh giá chung, tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm trong tháng 3 tại 8 huyện, thành phố rất chậm so với yêu cầu.

Thảo luận tại cuộc họp, lãnh đạo UBND các huyện, thành phố đã báo cáo làm rõ hơn tình hình, nguyên nhân giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm chậm và biện pháp khắc phục trong thời gian tới. Các sở, ngành đề nghị các huyện cần có giải pháp cụ thể xử lý vấn đề đổ thải, mỏ đất đắp các dự án; thực hiện quy trình xây dựng các khu tái định cư theo đúng quy định hiện hành.

Về tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn các huyện, thành phố, các đại biểu đồng tình với phương án giải quyết do sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất.

Phát biểu kết luận cuộc họp, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu đánh giá, trong tháng 3/2024, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm tiếp tục được các cấp, ngành quan tập lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện và đạt được kết quả nhất định. Trong các dự án trọng điểm đủ điều kiện thực hiện giải phóng mặt bằng có 8 dự án đáp ứng được yêu cầu tiến độ và 6 dự án chậm tiến độ.

Thời gian tới, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn yêu cầu: Đối với dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng; Đồng Đăng (Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (Cao Bằng) và dự án nâng cấp đoạn Km 18 đến Km 80 quốc lộ 4B, các huyện, thành phố có dự án đi qua tập trung cao độ tuyên truyền vận động, hoàn thiện quy trình thực hiện giải phóng mặt bằng, xây dựng khu tái định cư, xác định các mỏ đất đắp, bãi đổ thải phục vụ triển khai dự án. UBND các huyện, thành phố cần đặc biệt chú ý thực hiện tốt công tác giải quyết đơn thư của người bị thu hồi đất đảm bảo đúng quy định và kịp thời.

Sở Tài nguyên và Môi trường Lạng Sơn, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Lạng Sơn khẩn trương rà soát hoàn thiện hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng báo cáo UBND tỉnh Lạng Sơn trước ngày 15/5/2024. Hai đơn vị tham mưu cho UBND tỉnh Lạng Sơn hoàn thiện cơ chế thưởng tiến độ cho các

hộ bàn giao mặt bằng sớm; xử lý các vướng mắc cụ thể liên quan đến thu tiền sử dụng đất tái định cư, các trường hợp bị thu hồi đất ở nhưng diện tích đất ở còn lại nằm trong hành lang an toàn giao thông đường bộ.

PV