

Lạng Sơn đẩy nhanh tiến độ dự án Khu liên hợp thể thao tỉnh

09:07 06/03/2026

Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn vừa có thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Cảnh Toàn tại cuộc họp chuyên đề về tình hình triển khai thực hiện dự án Khu liên hợp thể thao tỉnh Lạng Sơn, nhằm tháo gỡ khó khăn và đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án trọng điểm này.

Cuộc họp được tổ chức ngày 27/2/2026, với sự tham dự của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Lạng Sơn Đinh Hữu Học, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đoàn Thanh Sơn cùng lãnh đạo các sở, ngành, cơ quan liên quan của tỉnh Lạng Sơn như: Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND phường Đông Kinh và đại diện Công ty Điện lực Lạng Sơn.



Dự án Khu liên hợp thể thao tỉnh Lạng Sơn được triển khai trong 2 giai đoạn, giai đoạn I được triển khai trên diện tích gần 29 ha tại phường Đông Kinh, với tổng mức đầu tư hơn 500 tỷ đồng

Theo báo cáo của các đơn vị tại cuộc họp, thời gian qua, chủ đầu tư, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn, UBND phường Đông Kinh cùng các cơ quan liên quan đã nỗ lực triển khai nhiều nhiệm vụ phục vụ dự án. Đến nay, các đơn vị đã tiến hành đo đạc, kiểm đếm đối với 161/207 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án, với tổng diện tích 21,9/28,72 ha, đạt khoảng 76,3%. Đồng thời, đã kiểm đếm 104/105 ngôi mộ trong phạm vi dự án.

Lũy kế đến nay, cơ quan chức năng đã ban hành thông báo thu hồi đất đối với 185 hộ gia đình và 3 tổ chức với tổng diện tích 27,73 ha; phê duyệt dự toán phương án bồi thường, hỗ trợ tạm tính cho 154/202 hộ gia đình. Tổng diện tích mặt bằng đã nhận bàn giao đạt 5,76/28,72 ha, tương đương khoảng 20% diện tích dự án.

Bên cạnh đó, các đơn vị đã hoàn thiện hồ sơ dự toán phương án bồi thường đối với hệ thống đường điện trong phạm vi dự án, đồng thời tiếp tục rà soát, hoàn thiện phương án bồi thường đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật khác như viễn thông, nước sạch và hệ thống nước tưới phục vụ sản xuất nông nghiệp.

Tuy nhiên, theo đánh giá của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn, tiến độ triển khai dự án nhìn chung vẫn còn chậm so với kế hoạch đề ra. Hiện nay, nhà thầu mới chỉ thực hiện thi công đào bóc lớp đất hữu cơ trên diện tích khoảng 2,14 ha thuộc phần mặt bằng đã được bàn giao. Đối với diện tích khoảng 3,22 ha mới được bàn giao trong thời gian cuối tháng 1 và tháng 2/2026 vẫn chưa thể triển khai thi công.

Nguyên nhân chủ yếu là do khu vực đã bàn giao mặt bằng chưa bảo đảm điều kiện thi công theo hồ sơ thiết kế, đặc biệt chưa có tuyến đường tiếp cận phục vụ công tác đào nền và cân bằng khối lượng đào - đắp theo yêu cầu kỹ thuật.

Để đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng và bảo đảm tiến độ triển khai dự án theo kế hoạch đã phê duyệt, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung, quyết liệt thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm.

Trong đó, UBND phường Đông Kinh cần đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động người dân nhận kinh phí bồi thường, hỗ trợ và di chuyển mộ ra khỏi phạm vi dự án, phấn đấu hoàn thành trước tháng 3 (âm lịch) năm 2026. Đồng thời, khẩn trương phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các hộ gia đình còn lại thuộc khu vực ưu tiên, nhằm bảo đảm có mặt bằng phục vụ thi

công.

Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn cũng yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Lạng Sơn và UBND phường Đông Kinh tiếp tục nâng cao tinh thần trách nhiệm, tăng cường phối hợp chặt chẽ trong công tác giải phóng mặt bằng và tổ chức thực hiện dự án; chịu trách nhiệm trực tiếp về tiến độ thực hiện trước Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn.

Các đơn vị liên quan được giao tham mưu, đề xuất phương án tăng cường từ 8 đến 10 viên chức của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để hỗ trợ UBND phường Đông Kinh thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng.

Đối với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn yêu cầu đơn vị chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung nguồn lực, nhân lực, máy móc thiết bị, tổ chức thi công ngay khi có mặt bằng, bảo đảm tiến độ và chất lượng công trình theo kế hoạch.

Dự án Khu liên hợp thể thao tỉnh Lạng Sơn là công trình hạ tầng quan trọng, góp phần hoàn thiện thiết chế văn hóa – thể thao của tỉnh, tạo không gian tổ chức các hoạt động thể dục, thể thao, nâng cao đời sống tinh thần cho Nhân dân. Vì vậy, việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án được tỉnh xác định là nhiệm vụ cần tập trung chỉ đạo quyết liệt trong thời gian tới.

Nguyễn Kiên