TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Lạng Sơn: Nỗ lực tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tại 2 Dự án cao tốc trọng điểm

16:05 09/07/2025

Vừa qua, UBND tỉnh Lạng Sơn đã tổ chức cuộc họp chuyên đề tháo gỡ vướng mắc thúc đẩy công tác giải phóng mặt bằng dự án cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng và cao tốc Đồng Đăng (Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (Cao Bằng). Phó Chủ tịch UBDN tỉnh Lạng Sơn Lương Trọng Quỳnh chủ trì cuộc họp.



Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Lương Trọng Quỳnh chủ trì cuộc họp

Báo cáo của các doanh nghiệp dự án tại cuộc họp ngày 8/7/2025, tính đến ngày 7/7/2025, công tác giải phóng mặt bằng cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng đã đạt 97,6%. Đối với diện tích thu hồi bổ sung đã giải phóng được 15,7/38,1 ha, tương đương 41,36% diện tích. Hiện những vướng mắc còn tồn đọng tại Dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng gồm: tuyến chính còn 13,51 ha và diện tích bổ sung còn hơn 22 ha chưa giải phóng; còn 122 hộ chưa di dời nhà cửa ra khỏi phạm vi thực hiện dự án; 40 vị trí hạ tầng kỹ thuật chưa di chuyển; 8/44 vị trí bãi đổ thải chưa thực hiện giải phóng mặt bằng.

Tại dự án tuyến cao tốc Đồng Đăng (Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (Trà Lĩnh), đoạn qua tỉnh Lạng Sơn đã bàn giao diện tích 451,6/458,4 ha tương đương 98% diện tích. Những vướng mắc còn tồn đọng gồm: có 6,81 ha tuyến chính chưa bàn giao; hạ tầng kỹ thuật còn 5 vị trí chưa di chuyển; còn 3 vị trí bãi đổ thải chưa giải phóng mặt bằng.

Tại cuộc họp, Sở Xây dựng đã báo cáo đề xuất phương án bổ sung vị trí cầu vượt tại Km 19+500 dự án thuộc dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng giao cắt với quy hoạch phân khu khu vực Nà Chuông - Bình Cằm.

Thảo luận tại cuộc họp, đại diện các doanh nghiệp dự án kiến nghị UBND tỉnh Lạng Sơn chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các xã, phường khẩn trương hoàn thành giải phóng mặt bằng trong tháng 7/2025. Cùng đó, doanh nghiệp dự án kiến nghị các đơn vị được giao xây dựng khu tái định cư tập trung đẩy nhanh xây lắp và các xã, phường vận động thuyết phục các hộ di chuyển nhà ở, bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư thi công các hạng mục. Bên cạnh đó, các nhà đầu tư cũng kiến nghị các xã hoàn trả kinh phí nhà đầu tư đã tạm ứng để chi trả cho các hộ bị ảnh hưởng.

Về phía UBND các xã, phường có dự án đi qua kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với UBND các xã, phường, nhà đầu tư trong việc rà soát diện tích còn lại, giải quyết các vướng mắc tồn đọng để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng trong tháng 7/2025. Đồng thời, một số xã cũng kiến nghị trong quá trình thi công các dự án có ảnh hưởng đến công trình thủy lợi, đường nước sinh hoạt, các tuyến đường giao thông nông thôn, ruộng của người dân và cần được doanh nghiệp sớm khắc phục.

Phát biểu kết luận, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Lương Trọng Quỳnh yêu cầu các xã, phường khẩn trương kiện toàn ban chỉ đạo giải phóng mặt bằng để thống nhất lãnh đạo chỉ đạo, huy động các hệ thống chính trị vào cuộc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư các dự án cao tốc và các dự án khác. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn khẩn trương kiện toàn bộ máy để thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng dự án.

Đối với phần kinh phí doanh nghiệp dự án đã ứng trước để thực hiện chi trả cho các hộ bị ảnh hưởng để tạo mặt bằng thi công, UBND tỉnh Lạng Sơn giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chỉ đạo các chi nhánh phối hợp với nhà đầu tư xác định giá trị đã thực hiện và hoàn trả cho doanh nghiệp dự án. Giao trung Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với các doanh nghiệp dự án làm việc với từng xã để xác nhận diện tích còn lại, xác định rõ các khó khăn vướng, bàn giao hồ sơ để UBND các xã tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng. Về tiến độ di chuyển hạ tầng kỹ thuật và bàn giao bãi đổ thải, Trung tâm Phát triển quỹ

đất tỉnh và các xã hoàn thành trong tháng 7/2025. Về triển khai các công trình khu tái định cư tập trung phục vụ tái định cư tại 2 dự án cao tốc, UBND tỉnh giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm chủ đầu tư các công trình.

Đối với đề xuất bổ sung vị trí cầu vượt thuộc dự án tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng tại Km 19+500 giao cắt với quy hoạch phân khu khu vực Nà Chuông - Bình Cằm, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Sở Xây dựng phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh nghiên cứu đề xuất vị trí khác để tạo không gian phát triển mới.

Triệu Thành