TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Lạng Sơn: Nỗ lực tháo gỡ vướng mắc giải phóng mặt bằng

19:18 08/09/2023

Ngày 8/9, UBND tỉnh Lạng Sơn tổ chức cuộc họp chuyên đề tháo gỡ vướng mắc giải phóng mặt bằng các dự án và đánh giá tình hình thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm tháng 8/2023.



Phó chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Lương Trọng Quỳnh phát biểu chỉ đạo tại cuộc họp

Phó chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Lương Trọng Quỳnh chủ trì phiên họp.

Tại cuộc họp, các đại biểu đã được Sở Tài nguyên và Môi trường Lạng Sơn thông tin về công tác giải phóng mặt bằng tại các dự án trọng điểm. Theo đó, trong tháng 8/2023, 15/18 dự án trọng điểm của tỉnh đủ điều kiện thực hiện công tác thu hồi, bồi thường hỗ trợ tái định cư. Còn lại 3 dự án đang hoàn thiện thủ tục đầu tư dự án chưa triển khai giải phóng mặt bằng.

Kết quả, đã có 6 dự án có kết quả bàn giao mặt bằng với tổng diện tích 7,41 ha của 137 trường hợp thuộc địa bàn các huyện: Hữu Lũng; Cao Lộc, Lộc Bình và thành phố Lạng Sơn; 8 dự án không có kết quả bàn giao mặt bằng.

Qua trình thực hiện, đã có 5 đơn vị báo cáo UBND tỉnh các phát sinh khó khăn, vướng mắc tại 14 dự án cụ thể: thành phố Lạng Sơn 5 dự án; Cao Lộc 2 dự án;

Lộc Bình 3 dự án; Chi Lăng 2 dự án; Đình Lập 2 dự án.

Những khó khăn, vướng mắc các đơn vị gặp phải chủ yếu gồm: vướng mắc trong trường hợp có tài sản là công trình kiến trúc xây dựng trên thửa đất phải thu hồi mà nhà nước đã giao trung tâm phát triển quỹ đất cấp huyện quản lý. Vướng mắc đối với hàng thừa kế theo quy định của pháp luật; người đứng tên thửa đất bị thu hồi đã chết; bồi thường công trình xây dựng trên đất nông nghiệp phục vụ sản xuất nông nghiệp.

Phát biểu kết luận, Phó chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Lương Trọng Quỳnh cơ bản đồng tình với giải pháp tháo gỡ do Sở Tài nguyên Môi trường đề xuất. Riêng đối với trường hợp vướng mắc tại dự án xây dựng đường đối ngoại giáp dự án nhà ở xã hội số 2 và hạ tầng kỹ thuật khu dân cư liền kề thành phố Lạng Sơn, Phó chủ tịch UBND tỉnh giao UBND thành phố rà soát lại hồ sơ thực hiện hỗ trợ bồi thường và báo cáo tại cuộc họp sau.

Phó chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Lương Trọng Quỳnh yêu cầu UBND các huyện, thành phố có giải pháp cụ thể, quyết liệt nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm sử dụng vốn đầu tư công nguồn vốn ngân sách nhà nước.

Với các dự án nhà đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước chậm bố trí kinh phí chi trả bồi thường, hỗ trợ tái định cư, Phó chủ tịch UBND tỉnh giao Sở Xây dựng và UBND các huyện, thành phố phối hợp, làm việc cụ thể với nhà đầu tư để đôn đốc tiến độ triển khai dự án cũng như bố trí nguồn lực giải phóng mặt bằng.

Đồng thời, Phó chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Lương Trọng Quỳnh yêu cầu huyện Cao Lộc phải hoàn thành rà soát đối với 17 vị trí còn vướng mắc để thực hiện quy trình cưỡng chế theo quy định pháp luật tại dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 4B đoạn km 3+700 đến km 18, trong tháng 9/2023.

Các huyện Lộc Bình, Đình Lập, Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn chủ động thực hiện các thủ tục về đất đai, phương án xây dựng các khu tái định cư để chuẩn bị thực hiện giải phóng mặt bằng dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 4B đoạn km 18 đến km 80; dự án cao tốc đoạn Cửa khẩu Hữu Nghị – Chi Lăng.

Triệu Thành