

Lạng Sơn quyết liệt tháo gỡ vướng mắc, thúc đẩy tiến độ các dự án khu, cụm công nghiệp

18:01 09/04/2026

Ngày 9/4, Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành văn bản số 237/TB-VP thông báo kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Đinh Hữu Học sau cuộc kiểm tra tiến độ triển khai 4 dự án công nghiệp trọng điểm trên địa bàn Hữu Lũng, gồm: Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, Cụm công nghiệp Hòa Sơn 1 và Cụm công nghiệp Minh Sơn.



Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Lạng Sơn Đinh Hữu Học kiểm tra dự án Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1

Qua kiểm tra thực địa, lãnh đạo UBND tỉnh Lạng Sơn đánh giá các dự án cơ bản đang được triển khai đúng kế hoạch, một số hạng mục đã có chuyển biến tích cực. Tuy nhiên, tiến độ vẫn còn gặp nhiều khó khăn, nhất là trong công tác giải phóng mặt bằng, hoàn thiện thủ tục đầu tư và triển khai hạ tầng kỹ thuật chưa đồng bộ. Đây là những điểm nghẽn cần sớm tháo gỡ để bảo đảm tiến độ, phát huy hiệu quả đầu tư.

Tỉnh Lạng Sơn xác định phát triển khu, cụm công nghiệp là nhiệm vụ trọng tâm, tạo đột phá trong chuyển dịch cơ cấu kinh tế, thu hút đầu tư, giải quyết việc

làm và thúc đẩy tăng trưởng bền vững. Vì vậy, UBND tỉnh Lạng Sơn yêu cầu các sở, ngành, địa phương và nhà đầu tư tập trung cao độ, khẩn trương triển khai các nhiệm vụ theo từng dự án.

Đối với Cụm công nghiệp Hòa Sơn 1, UBND xã Tân Thành được giao hoàn thành giải phóng phần diện tích còn lại trước ngày 30/4/2026; đồng thời bàn giao khoảng 16,3 ha đất sạch cho nhà đầu tư ngay trong tháng 4. Chủ đầu tư phải xây dựng kế hoạch thi công chi tiết, đẩy nhanh tiến độ các hạng mục thiết yếu, ưu tiên hoàn thành nhà máy xử lý nước thải trong quý IV/2026.

Tại Cụm công nghiệp Hồ Sơn 1, địa phương cần hoàn thành việc di dời các phần mộ còn lại trước ngày 19/4/2026 và sớm lập phương án di dời hộ dân bị ảnh hưởng. Chủ đầu tư tiếp tục hoàn thiện đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, đặc biệt là hệ thống xử lý nước thải, phấn đấu bàn giao mặt bằng cho các nhà đầu tư thứ cấp trong quý II năm nay.

Đối với Khu công nghiệp VSIP Lạng Sơn, UBND các xã Hữu Lũng, Tuấn Sơn cùng Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn được yêu cầu khẩn trương hoàn tất giải phóng mặt bằng giai đoạn 1, bảo đảm bàn giao liền khoảnh cho nhà đầu tư. Công ty TNHH VSIP Lạng Sơn tập trung nguồn lực, đẩy nhanh thi công hạ tầng trong và ngoài hàng rào, phấn đấu hoàn thành hạ tầng kỹ thuật giai đoạn 1 trong quý II/2026 để sẵn sàng thu hút nhà đầu tư thứ cấp.

Với Cụm công nghiệp Minh Sơn, chủ đầu tư phải hoàn thiện hồ sơ trích đo địa chính trước ngày 15/4/2026, đồng thời hoàn tất các thủ tục pháp lý liên quan như đánh giá tác động môi trường, phòng cháy chữa cháy, chuyển mục đích sử dụng đất trong tháng 6/2026. UBND xã Tuấn Sơn khẩn trương phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 trước ngày 30/4/2026 và đẩy mạnh tuyên truyền, vận động người dân di dời mồ mả, bàn giao mặt bằng đúng tiến độ.

UBND tỉnh Lạng Sơn cũng giao Sở Công Thương tiếp tục làm đầu mối theo dõi, đôn đốc tiến độ các dự án; định kỳ hằng tháng tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh Lạng Sơn để kịp thời tháo gỡ khó khăn phát sinh. Các sở, ngành liên quan phải phối hợp chặt chẽ, xử lý dứt điểm những vướng mắc về thủ tục đầu tư, đất đai, hạ tầng kỹ thuật, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho nhà đầu tư.

Việc tăng tốc triển khai các dự án khu, cụm công nghiệp trọng điểm không chỉ góp phần nâng cao năng lực thu hút đầu tư của Lạng Sơn mà còn mở ra không gian phát triển mới cho khu vực phía Đông và phía Nam của tỉnh, tạo động lực quan trọng cho tăng trưởng kinh tế trong giai đoạn tới.

Nguyễn Kiên