TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Lạng Sơn: Quyết liệt trong việc xây dựng, triển khai các dự án Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp

15:51 06/08/2024

Ngày 6/8, UBND tỉnh Lạng Sơn tổ chức cuộc họp xem xét tiến độ triển khai các dự án khu, cụm công nghiệp đã thành lập trên địa bàn tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu chủ trì cuộc họp.



Quang cảnh cuộc họp

Thông tin tại cuộc họp, hiện Lạng Sơn có 1 khu công nghiệp (KCN) với quy mô sử dụng đất gần 600ha và 9 cụm công nghiệp (CCN) với tổng diện tích khoảng 372ha đã được thành lập. Cụ thể, KCN VSIP Lạng Sơn tại huyện Hữu Lũng được khởi công từ 14/ 6/2024. Đến nay, huyện Hữu Lũng đã hoàn thành giải phóng mặt bằng diện tích 57,48 ha (giai đoạn 1 dự án cần GPMB 200 ha). Huyện Hữu Lũng đã tổ chức kiểm đếm đối với 495 trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án; ban hành 7 quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với 227 trường hợp bị ảnh hưởng, tổng kinh phí 131,82 tỷ đồng, tương ứng diện tích 55,36 ha;

chi trả đối với 179 trường hợp, tổng số tiền 104,37 tỷ đồng, tương ứng diện tích 54,8 ha.



Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường Lạng Sơn làm rõ các nội dung thông tin tại cuộc họp

Đối với các cụm công nghiệp, 8 CCN đang trong giai đoạn triển khai thủ tục pháp lý để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật. Tiến độ triển khai giải phóng mặt bằng của các CCN cũng mới chỉ dừng ở mức kiểm đếm. Chỉ có CCN địa phương số 2 (huyện Cao Lộc) đang hoạt động, đã lấp đầy 100%.



Đại diện chủ đầu tư thông tin về tiến độ, tình hình triển khai các dự án tại cuộc họp

Tại cuộc họp, đại diện nhà đầu tư đã báo cáo, làm rõ thêm kết quả triển khai dự án và nêu một số khó khăn, vướng mắc ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện các dự án. Trong đó, khó khăn lớn nhất chính là công tác giải phóng mặt bằng, bàn giao đủ mặt bằng sạch để nhà đầu tư tiến hành thi công, xây dựng. Đại diện các nhà đầu tư kiến nghị UBND tỉnh Lạng Sơn tiếp tục chỉ đạo các sở, ngành liên quan, UBND các huyện quan tâm hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện các thủ tục hành chính liên quan đến dự án và giải phóng mặt bằng dự án...



Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu phát biểu kết luận tại cuộc họp

Phát biểu kết luận, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu biểu dương nỗ lực của các sở, ngành và các nhà đầu tư trong việc triển khai các dự án KCN, CCN. Tuy nhiên, một số nhà đầu tư vẫn còn yếu về năng lực dẫn tới một số dự án chậm tiến độ.

Thời gian tới, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn Hồ Tiến Thiệu yêu cầu: Các sở, ngành và UBND các huyện tiếp tục đồng hành cùng các nhà đầu tư để kịp thời hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho nhà đầu tư trong quá trình triển khai các dự án KCN, CCN.

Lãnh đạo các sở, ngành được giao phụ trách các dự án tiếp tục bám sát tiến độ triển khai các dự án, kịp thời đôn đốc, xử lý các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền. UBND các huyện, các nhà đầu tư tiếp tục phối hợp đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng phục vụ dự án.

Đối với KCN VSIP Lạng Sơn tại huyện Hữu Lũng, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn yêu cầu UBND huyện Hữu Lũng đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, trong đó, khẩn trương bố trí đất tái định cư để giao đất tái định cư đợt 1 trong tháng 9/2024 cho các hộ dân trong vùng ảnh hưởng của dự án KCN VSIP Lạng Sơn. Chủ đầu tư dự án VSIP Lạng Sơn tập trung nhân lực, vật lực để triển khai thi công dự án từ ngày 15/8/2024.

Đối với một số dự án CCN chậm tiến độ theo kế hoạch, Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn yêu cầu Chủ đầu tư CCN Hợp Thành 1, Hợp Thành 2 (huyện Cao Lộc) sớm hoàn thiện, nộp hồ sơ điều chỉnh báo cáo khả thi đầu tư xây dựng trước ngày 15/8/2024 cho cơ quan có thẩm quyền; các sở, ngành liên quan trong tháng 8/2024 hỗ trợ, hướng dẫn chủ đầu tư 2 dự án này thực hiện điều chỉnh hợp đồng giữa chủ đầu tư và cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Chủ đầu tư dự án CCN Bắc Sơn 2 (huyện Bắc Sơn) phải có văn bản cam kết về kế hoạch, thời gian thực hiện dự án gửi cơ quan có thẩm quyền trước ngày 10/8/2024.

Triệu Thành