

Lào Cai đẩy mạnh chuẩn hóa, làm sạch dữ liệu đất đai

16:08 13/09/2026

Đến hết ngày 30/8/2026, Lào Cai đã hoàn thành đo đạc địa chính hơn 70.400 ha tại 27 xã, phường; đồng bộ dữ liệu của 99/99 xã, phường lên Hệ thống giám sát tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Dữ liệu tiếp tục được rà soát, chuẩn hóa, làm sạch và làm giàu, từng bước đáp ứng yêu cầu quản lý, phục vụ người dân và doanh nghiệp.

Lào Cai đẩy mạnh hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai

Đến nay, tổng số thửa đất trên Hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Lào Cai đạt gần 4,9 triệu thửa, tăng so với số lượng dự kiến tại Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026. Sự gia tăng này chủ yếu xuất phát từ quá trình đăng ký, cấp Giấy chứng nhận, chuyển quyền, tách thửa, hợp thửa, chỉnh lý hồ sơ địa chính và các biến động đất đai thường xuyên phát sinh. Cùng với đó, các địa phương tiếp tục rà soát, bổ sung dữ liệu từ hồ sơ địa chính, kết quả đo đạc và các nguồn dữ liệu hợp pháp.

Một trong những kết quả đáng chú ý là Lào Cai đã hoàn thành đồng bộ dữ liệu của 99/99 xã, phường lên Hệ thống giám sát tiến độ xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

Thực hiện các kế hoạch của Trung ương và của tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã chỉ đạo triển khai đo đạc, lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại 27/99 xã, phường chưa có bản đồ địa chính chính quy theo các dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

TIẾP TỤC HOÀN THIỆN CƠ SỞ DỮ LIỆU ĐẤT ĐAI THEO TIÊU CHÍ “ĐÚNG - ĐỦ - SẠCH - SỐNG”



Lào Cai tăng tốc xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai “đúng - đủ - sạch - sống”

Các nhiệm vụ được triển khai theo quy trình lồng ghép, kết hợp giữa đo đạc địa chính, đăng ký đất đai lần đầu, lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu và cập nhật dữ liệu vào hệ thống. Cách làm này góp phần hạn chế sự trùng lặp trong quá trình thực hiện, tiết kiệm thời gian, kinh phí và nâng cao hiệu quả đầu tư.

Đến ngày 30/8/2026, tổng diện tích hoàn thành đo đạc địa chính đạt 70.413/92.748,01 ha, tương đương 75,9% khối lượng theo các dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Kết quả đo đạc là cơ sở để tiếp tục thực hiện đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, số hóa hồ sơ và xây dựng cơ sở dữ liệu tại các khu vực chưa có dữ liệu.

Tập trung làm sạch, chuẩn hóa dữ liệu

Song song với công tác đo đạc, Lào Cai đang tập trung làm sạch, chuẩn hóa và hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai theo tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống”.

Đối với nhóm 1.911.525 thửa đất đã hoàn thành dữ liệu và mã định danh, đến hết ngày 30/8/2026, tỉnh đã cập nhật, làm sạch 1.214.582 thửa, đạt 63,53%.

Với nhóm khoảng 0,55 triệu thửa đất có dữ liệu chưa hoàn thành từ Kế hoạch 515, đã đồng bộ 510.770/519.277 thửa, đạt 98,36% số thửa được UBND xã, phường bàn giao lên hệ thống.

Đối với nhóm khoảng 2,4 triệu thửa đất mới có dữ liệu không gian, còn thiếu dữ liệu thuộc tính và hồ sơ quét, đã đồng bộ 2.128.732/2.444.810 thửa, đạt 87,01%.

Những kết quả này đang từng bước phát huy hiệu quả trong công tác quản lý nhà nước về đất đai, giải quyết thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công trực tuyến, đồng thời phục vụ kết nối, chia sẻ dữ liệu giữa các cơ quan.

Cơ sở dữ liệu được khai thác phục vụ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thống kê, kiểm kê đất đai, cập nhật biến động, cung cấp thông tin đất đai và giải quyết thủ tục hành chính. Việc kết nối, chia sẻ dữ liệu góp phần rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ, hạn chế việc người dân, doanh nghiệp phải cung cấp lại những thông tin, giấy tờ đã có trong cơ sở dữ liệu, từng bước thực hiện mục tiêu cắt giảm giấy tờ và nâng cao chất lượng phục vụ.

Tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu quả khai thác dữ liệu

Thời gian tới, Lào Cai tiếp tục rà soát, chuẩn hóa, làm giàu và hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai theo tiêu chí “đúng - đủ - sạch - sống”, bảo đảm dữ liệu được cập nhật thường xuyên, đầy đủ, chính xác và kịp thời.

Tỉnh tiếp tục hoàn thành đo đạc, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính tại các khu vực còn lại; cập nhật kịp thời biến động đất đai, đồng bộ dữ liệu không gian, dữ liệu thuộc tính và hồ sơ quét với Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai.

Cùng với đó, Lào Cai đẩy mạnh đối soát, xác thực thông tin người sử dụng đất với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư; tiếp tục tích hợp, chuẩn hóa dữ liệu sau sắp xếp đơn vị hành chính và hợp nhất tỉnh; nâng cao hiệu quả khai thác dữ liệu phục vụ quản lý nhà nước, giải quyết thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công trực tuyến và cắt giảm giấy tờ cho người dân, doanh nghiệp.

Hải Minh