

Lào Cai: Kiểm tra tiến độ các dự án đô thị, nhà ở xã hội tại phường Âu Lâu

10:48 01/04/2026

Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai Nguyễn Tuấn Anh cùng đoàn công tác đã tiến hành kiểm tra, làm việc về tình hình triển khai một số dự án, đồ án quy hoạch trọng điểm trên địa bàn phường Âu Lâu, trong đó có Khu đô thị Yên Bái Riverside và dự án Nhà ở xã hội Bình Minh Tây Bắc.



Lãnh đạo tỉnh Lào Cai kiểm tra tiến độ và thực hiện tháo gỡ khó khăn cho các dự án trọng điểm tại phường Âu Lâu

Đoàn công tác do ông Nguyễn Tuấn Anh – Chủ tịch UBND tỉnh dẫn đầu, cùng tham gia có ông Nguyễn Thành Sinh – Phó Chủ tịch UBND tỉnh; ông Đặng Quốc Đồng – Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và lãnh đạo các sở ngành liên quan như Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh. Về phía địa phương có ông Trần Việt Quý – Bí thư Đảng ủy phường Âu Lâu và ông Phạm Tiến Dũng – Chủ tịch UBND phường.

Theo báo cáo, Khu đô thị Yên Bái Riverside và dự án Nhà ở xã hội Bình Minh Tây Bắc đều do Công ty Cổ phần Bình Minh Tây Bắc làm chủ đầu tư. Dự án có quy mô gần 24 ha, với tổng số 417 căn xây thô. Đến nay, dự án đã hoàn thành và đưa vào sử dụng 16 căn shophouse, biệt thự; đồng thời đang tiếp tục triển khai thi công 283 căn còn lại.



Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Anh cùng đoàn công tác nghe đơn vị tư vấn báo cáo chi tiết trên sa bàn tổng thể dự án.

Đối với dự án Nhà ở xã hội Bình Minh Tây Bắc, tổng mức đầu tư trên 667 tỷ đồng, quy mô hơn 24.000 m², gồm 6 tòa nhà ở xã hội cùng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ như sân, đường nội bộ, cây xanh và trạm xử lý nước thải. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai, dự án vẫn gặp một số khó khăn, vướng mắc liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng.

Qua kiểm tra thực tế, Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai Nguyễn Tuấn Anh ghi nhận và đánh giá cao nỗ lực của chủ đầu tư trong việc triển khai các dự án nhà ở đô thị và nhà ở xã hội, góp phần đáp ứng nhu cầu nhà ở của người dân, đặc biệt là lực lượng lao động tại các khu công nghiệp và khu vực đô thị trên địa bàn.

Liên quan đến đề xuất mở rộng dự án, Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp rà soát, tham mưu điều chỉnh quy hoạch phân khu xã Giới Phiên (cũ), bảo đảm phù hợp với quy hoạch tỉnh đã được phê duyệt và quy hoạch chung đô thị liên phường gồm Yên Bái, Văn Phú, Nam Cường và Âu Lâu, làm cơ sở triển khai trong thời gian tới.

Đồng thời, Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai cũng yêu cầu các sở, ngành liên quan và chính quyền phường Âu Lâu tăng cường phối hợp, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp; đẩy nhanh tiến độ thi công, sớm hoàn thành và đưa các dự án vào khai thác, sử dụng, góp phần nâng cao chất lượng sống và chỉ số hạnh phúc của người dân.

Đức Diện