

Lào Cai: Tập trung tháo gỡ vướng mắc tại các khu, cụm công nghiệp trọng điểm

11:38 30/10/2026

Tỉnh Lào Cai yêu cầu đẩy nhanh giải phóng mặt bằng, hoàn thiện hạ tầng giao thông, cấp nước và xử lý nước thải tại các khu, cụm công nghiệp trọng điểm. Các nhiệm vụ được phân công cụ thể cho từng sở, ngành, địa phương, gắn tiến độ thực hiện với trách nhiệm của người đứng đầu.



Bí thư Tỉnh ủy Lào Cai Dương Quốc Huy và Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai Nguyễn Tuấn Anh nghe báo cáo tiến độ triển khai Khu Công nghiệp Trấn Yên.

UBND tỉnh Lào Cai đã ban hành Văn bản số 11123/UBND-KT ngày 29/10/2026, triển khai kết luận của Thường trực Tỉnh ủy về tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tại các dự án khu, cụm công nghiệp trọng điểm trên địa bàn 10 xã, phường gồm Cam Đường, Bát Xát, Gia Phú, Văn Bàn, Võ Lao, Âu Lâu, Văn Phú, Yên Bình, Bảo Ái và Trấn Yên.

Theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai yêu cầu các sở, ngành, địa phương tập trung giải quyết những tồn tại liên quan đến giải phóng mặt bằng, tái định cư, hạ tầng kỹ thuật và thủ tục pháp lý, tạo điều kiện để các dự án đẩy nhanh tiến độ triển khai, sớm đi vào hoạt động và phát huy hiệu quả đầu tư.

Tháo gỡ vướng mắc về đất đai, đẩy nhanh giải phóng mặt bằng

Một trong những nhiệm vụ trọng tâm được UBND tỉnh Lào Cai đặt ra là đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, đồng thời bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân trong quá trình thực hiện các dự án.

Đáng chú ý, UBND các xã, phường được giao chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, xử lý nghiêm những hành vi lợi dụng chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để trục lợi nếu có. Việc bố trí tái định cư phải được chuẩn bị đầy đủ, đồng bộ về hạ tầng và các điều kiện thiết yếu, bảo đảm nơi ở mới bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ.

Cùng với đó, các địa phương phải tăng cường kiểm tra, giám sát tiến độ triển khai dự án, kịp thời tháo gỡ khó khăn và kiến nghị xử lý theo quy định đối với những nhà đầu tư không bảo đảm năng lực, chậm triển khai, vi phạm cam kết hoặc sử dụng đất không hiệu quả. Công tác quản lý đất đai, khoáng sản, bảo vệ môi trường, trật tự xây dựng và kiểm soát quy hoạch cũng được yêu cầu thực hiện chặt chẽ, không để xảy ra tình trạng dự án chậm tiến độ kéo dài, giữ đất, gây lãng phí tài nguyên và cơ hội phát triển.

Đối với những vướng mắc cụ thể, Sở Nông nghiệp và Môi trường được giao chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh và các đơn vị liên quan tập trung giải quyết dứt điểm vấn đề diện tích đất có nguồn gốc của Công ty cổ phần Chè Văn Hưng tại các dự án Cụm công nghiệp Phú Thịnh 1, Phú Thịnh 2 và Phú Thịnh 3, hoàn thành trước ngày 31/12/2026.

Tại xã Trấn Yên và xã Mậu A, Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Thuế tỉnh cùng các cơ quan liên quan rà soát toàn diện tình trạng pháp lý, năng lực nhà đầu tư và nghiên cứu phương án xử lý những tồn tại, vướng mắc, vi phạm liên quan đến Nhà máy chế biến graphit Yên Bái và mỏ graphit Yên Thái. Nhiệm vụ này phải hoàn thành trong quý IV/2026.

Để đáp ứng yêu cầu giải phóng mặt bằng tại những địa phương có khối lượng công việc lớn, Sở Nội vụ được giao rà soát, bổ sung biên chế viên chức, đồng thời tăng cường có thời hạn công chức có năng lực, chuyên môn phù hợp từ các sở, ngành, địa phương. Việc rà soát, bố trí nhân lực phải hoàn thành trước ngày 30/10/2026.

Ưu tiên hạ tầng thiết yếu, gắn tiến độ với trách nhiệm người đứng đầu

Bên cạnh giải quyết vướng mắc về đất đai, UBND tỉnh Lào Cai yêu cầu tập trung hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, đặc biệt là các công trình giao thông kết nối, cấp nước và xử lý nước thải phục vụ hoạt động của các khu, cụm công nghiệp.

Trong đó, giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh rà soát, tham mưu bổ sung các dự án khu, cụm công nghiệp vào danh mục dự án trọng điểm. Qua đó, tạo cơ sở để Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm tập trung chỉ đạo, bảo đảm tiến độ thực hiện và kế hoạch khởi công, khánh thành các công trình trong những tháng cuối năm 2026.

Đồng thời, Sở Công Thương phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị liên quan rà soát tổng thể nhu cầu đầu tư hạ tầng giao thông, điện, nước, xử lý nước thải và tái định cư; xác định rõ công trình ưu tiên, nguồn vốn, trách nhiệm và tiến độ thực hiện. Đặc biệt, hạ tầng ngoài hàng rào phải được chuẩn bị đồng bộ với tiến độ đầu tư bên trong khu, cụm công nghiệp, tránh tình trạng dự án hoàn thành nhưng thiếu điều kiện kết nối để đi vào hoạt động.

Trước mắt, tỉnh Lào Cai ưu tiên hoàn thiện hệ thống cấp nước cho Khu công nghiệp 5 Phú Xuân và Phú Xuân 1; giao thông kết nối Khu công nghiệp Võ Lao; các tuyến đường kết nối Cụm công nghiệp Thống Nhất 1 với nút giao IC18 và Quốc lộ 4E.

Các công trình hạ tầng khác cũng được xác định cần tập trung triển khai, gồm hệ thống xử lý nước thải tập trung Cụm công nghiệp Khánh Yên Thượng, hạ tầng giao thông khu vực mỏ Quý Xa, giao thông kết nối và khu tái định cư phục vụ Cụm công nghiệp Mông Sơn.

Riêng tại Khu công nghiệp Trấn Yên, tỉnh Lào Cai yêu cầu đẩy nhanh hoàn thiện hạ tầng, đặc biệt là hệ thống xử lý nước thải tập trung, nhằm bảo đảm điều kiện tiếp nhận các dự án đầu tư thứ cấp. Đây là một trong những nội dung được nhấn mạnh trong danh mục các công trình hạ tầng cần ưu tiên thực hiện.

Các nhiệm vụ rà soát, tham mưu danh mục dự án trọng điểm và xác định nhu cầu đầu tư hạ tầng được giao hoàn thành trước ngày 30/10/2026.

Đối với việc bảo đảm nguồn nước phục vụ sản xuất công nghiệp, UBND tỉnh Lào Cai giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và địa phương nghiên cứu kỹ lưỡng đề xuất đầu tư các nhà máy cung cấp nước sạch trong khu, cụm công nghiệp. Phương án đầu tư phải bảo đảm đúng quy định, phù hợp quy hoạch, nhu cầu thực tế và định hướng phát triển bền vững, báo cáo UBND tỉnh

trước ngày 15/11/2026.

Bên cạnh đó, UBND tỉnh Lào Cai xác định việc tháo gỡ khó khăn tại các khu, cụm công nghiệp trọng điểm là nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách và là tiêu chí quan trọng để đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ trong quý IV/2026 cũng như các quý tiếp theo của năm 2027. Đặc biệt, người đứng đầu chính quyền địa phương phải chịu trách nhiệm nếu để xảy ra vi phạm, khiếu kiện phức tạp, ảnh hưởng đến tiến độ triển khai các dự án.

Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai đặc biệt yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương trực tiếp chỉ đạo, chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện, qua đó đẩy nhanh tiến độ các dự án, hạn chế lãng phí đất đai, tài nguyên và tạo điều kiện để các khu, cụm công nghiệp sớm phát huy hiệu quả đầu tư.

Hải Minh