

Lộ diện những doanh nghiệp bất động sản xuất sắc nhất Việt Nam 2026, Vinhomes nhận giải đặc biệt

06:39 03/06/2026

Giải thưởng Quốc gia Bất động sản Việt Nam lần thứ II đã vinh danh các doanh nghiệp, dự án tiêu biểu nhất thị trường. Không chỉ ghi nhận thành tựu kinh doanh, giải thưởng còn cho thấy những chuẩn mực mới đang định hình ngành địa ốc gồm phát triển xanh, chuyển đổi số và nhà ở xã hội.

Tham dự Lễ trao Giải thưởng Quốc gia Bất động sản Việt Nam lần thứ II (Giải thưởng), về phía lãnh đạo các cơ quan của Chính phủ, các bộ, ban, ngành có: Đồng chí Nguyễn Văn Sinh, Thứ trưởng Bộ Xây dựng; đồng chí Dương Đức Tuấn, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND TP. Hà Nội; cùng lãnh đạo các cơ quan ban, ngành.

Về phía Ban chỉ đạo và Ban Tổ chức Giải thưởng có: TS. Nguyễn Văn Khôi, Thành viên Hội đồng Tư vấn cải cách thủ tục hành chính của Thủ tướng Chính phủ, Chủ tịch Hiệp hội Bất động sản Việt Nam, Trưởng Ban chỉ đạo Giải thưởng, Chủ tịch Hội đồng Giám khảo Chung khảo Giải thưởng, nguyên Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, nguyên Phó Chủ tịch UBND TP. Hà Nội; nhà báo Phạm Nguyễn Toàn, Phó Chủ tịch Hiệp hội Bất động sản Việt Nam, Chủ tịch Liên Chi hội Bất động sản Công nghiệp Việt Nam, Tổng Biên tập Tạp chí điện tử Bất động sản Việt Nam, Trưởng Ban Tổ chức Giải thưởng.

Trong bối cảnh thị trường bất động sản Việt Nam đang từng bước phục hồi và bước vào chu kỳ phát triển mới, Giải thưởng Quốc gia Bất động sản Việt Nam lần thứ II vừa diễn ra tại Hà Nội đã thu hút sự quan tâm đặc biệt của giới đầu tư và cộng đồng doanh nghiệp địa ốc.

Sự kiện do Hiệp hội Bất động sản Việt Nam (VNREA) tổ chức dưới sự chỉ đạo và bảo trợ của Bộ Xây dựng, nhằm tôn vinh những doanh nghiệp, dự án và thương hiệu tiêu biểu có đóng góp nổi bật cho sự phát triển của thị trường.



Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Văn Sinh phát biểu tại buổi lễ trao giải

Điểm nhấn đáng chú ý nhất của mùa giải năm nay là việc Công ty Cổ phần Vinhomes được trao Giải đặc biệt "Doanh nghiệp bất động sản dẫn đầu Việt Nam", khẳng định vị thế đầu tàu của doanh nghiệp trên thị trường địa ốc.



Công ty Cổ phần Vinhomes được trao Giải đặc biệt "Doanh nghiệp bất động sản dẫn đầu Việt Nam"

Theo Ban Tổ chức, các doanh nghiệp được vinh danh không chỉ thể hiện năng lực đầu tư và hiệu quả kinh doanh, mà còn cho thấy khả năng thích ứng trước biến động thị trường, thúc đẩy chuyển đổi số, phát triển xanh và nâng cao trách nhiệm xã hội.



TS. Nguyễn Văn Khôi, Chủ tịch Hiệp hội Bất động sản Việt Nam phát biểu tại buổi lễ

Phát biểu tại lễ trao giải, TS. Nguyễn Văn Khôi, Chủ tịch Hiệp hội Bất động sản Việt Nam cho rằng thị trường đang bước sang một giai đoạn phát triển mới, nơi những giá trị cốt lõi như minh bạch, chuyên nghiệp, hiệu quả và phát triển bền vững ngày càng trở thành thước đo năng lực của doanh nghiệp.

Ông nhận định, những doanh nghiệp vượt qua được giai đoạn khó khăn vừa qua chính là những đơn vị đã chủ động tái cấu trúc, đổi mới mô hình quản trị, ứng dụng công nghệ và xây dựng chiến lược phát triển dài hạn.

Dàn tên tuổi lớn thống lĩnh bảng xếp hạng doanh nghiệp bất động sản hàng đầu

Một trong những hạng mục được quan tâm nhất là Top 10 doanh nghiệp bất động sản hàng đầu Việt Nam.

Danh sách năm nay quy tụ hàng loạt thương hiệu lớn đang sở hữu nhiều dự án quy mô trên thị trường như Sun Property, Sunshine Group, BIM Land, KN Holdings, Văn Phú, CEO Group, ROX Group, BRG Group, DOJILAND và Masterise.



Top 10 doanh nghiệp bất động sản hàng đầu Việt Nam

Trong khi đó, nhóm doanh nghiệp triển vọng ghi nhận sự góp mặt của nhiều tên tuổi đang nổi lên mạnh mẽ như Taseco Land, T&T Homes, Khải Hoàn Land, GP.Invest, Kim Oanh Group và Meyland.

Theo giới chuyên gia, kết quả giải thưởng phần nào phản ánh quá trình tái cơ cấu mạnh mẽ của thị trường bất động sản trong những năm gần đây. Sau giai đoạn thanh lọc, các doanh nghiệp sở hữu năng lực tài chính tốt, chiến lược phát triển bài bản và khả năng thích ứng cao đang dần khẳng định vị thế.



Top 10 doanh nghiệp tiên phong phát triển nhà ở xã hội

Bên cạnh các doanh nghiệp phát triển dự án, giải thưởng còn ghi nhận sự nổi bật của các đơn vị hoạt động trong lĩnh vực bất động sản công nghiệp, nhà ở xã hội, tư vấn phát triển kinh doanh và cung ứng dịch vụ cho ngành địa ốc.

Phát triển xanh, chuyển đổi số và nhà ở xã hội trở thành chuẩn mực mới

Phát biểu chỉ đạo tại sự kiện, Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Văn Sinh đánh giá, Giải thưởng Quốc gia Bất động sản Việt Nam không chỉ đơn thuần là hoạt động tôn vinh doanh nghiệp, mà còn góp phần định hình những chuẩn mực phát triển mới cho toàn ngành.

Theo lãnh đạo Bộ Xây dựng, các tiêu chí như đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, phát triển xanh, phát triển nhà ở xã hội, nhà ở cho thuê và trách nhiệm cộng đồng đang trở thành xu hướng tất yếu của thị trường bất động sản Việt Nam trong giai đoạn tới.

Đây cũng là lý do nhiều hạng mục mới tập trung vào các lĩnh vực như doanh nghiệp tiên phong phát triển nhà ở xã hội, doanh nghiệp ứng dụng khoa học công nghệ và chuyển đổi số, dự án hướng tới mục tiêu phát triển bền vững hay các khu đô thị đáng sống.



Top 10 doanh nghiệp ứng dụng khoa học công nghệ đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số tiêu biểu cho lĩnh vực BĐS Việt Nam

Bộ Xây dựng cho biết, sẽ tiếp tục phối hợp với các địa phương, hiệp hội và cộng đồng doanh nghiệp nhằm tháo gỡ các điểm nghẽn về pháp lý, cải cách thủ tục hành chính, khơi thông nguồn lực và thúc đẩy phát triển thị trường theo hướng minh bạch, hiện đại, xanh và thông minh hơn.

Giới chuyên gia nhận định, trong bối cảnh nhiều chính sách mới về đất đai, nhà ở và kinh doanh bất động sản đã bắt đầu đi vào thực tiễn, việc hình thành những bộ tiêu chuẩn đánh giá uy tín cho doanh nghiệp và dự án sẽ góp phần nâng cao chất lượng thị trường, đồng thời tạo thêm niềm tin cho nhà đầu tư và khách hàng.

Lễ trao Giải thưởng Quốc gia Bất động sản Việt Nam lần thứ II vì vậy không chỉ là hoạt động tôn vinh các thương hiệu xuất sắc mà còn được xem như "bản đồ năng lực" của thị trường địa ốc Việt Nam trong giai đoạn chuyển mình mạnh mẽ, hướng tới một chu kỳ phát triển bền vững và chuyên nghiệp hơn.

KẾT QUẢ GIẢI THƯỞNG QUỐC GIA BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM LẦN THỨ II:

- 1 Giải đặc biệt: Doanh nghiệp bất động sản dẫn đầu Việt Nam: Công ty Cổ phần Vinhomes

- Hạng mục Top 10 doanh nghiệp bất động sản hàng đầu Việt Nam có 10 doanh nghiệp đạt giải:

SUN PROPERTY (Thành viên Tập đoàn Sun Group)

Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine

Công ty Cổ phần Bất động sản BIM (BIM Land)

Tập đoàn KN Holdings

Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Văn Phú

Tập đoàn CEO (CEO GROUP)

Công ty Cổ phần Tập đoàn ROX

Tập đoàn BRG - Công ty CP

Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản DOJILAND

Công ty Cổ phần Tập đoàn Masterise

- Hạng mục Top 10 doanh nghiệp bất động sản triển vọng nhất Việt Nam có 6 doanh nghiệp đạt giải.

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco (Taseco Land)

Công ty Cổ phần Bất động sản T&T Homes

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Toàn Cầu (GP.Invest)

Công ty Cổ phần Tập đoàn Địa ốc Kim Oanh

Công ty Cổ phần Bất động sản Tập đoàn Tân Á Đại Thành - MEYLAND

- Hạng mục Top 10 doanh nghiệp phát triển bất động sản công nghiệp hàng đầu Việt Nam có 7 doanh nghiệp đạt giải.

- Hạng mục Top 10 doanh nghiệp tiên phong phát triển nhà ở xã hội có 9 doanh nghiệp đạt giải.

- Hạng mục Top 10 doanh nghiệp ứng dụng khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số tiêu biểu trong lĩnh vực bất động sản Việt Nam có 8 doanh

nghiệp đạt giải.

- Hạng mục Top 10 dự án khu đô thị đáng sống nhất Việt Nam có 10 dự án đạt giải.
- Hạng mục Top 10 dự án hướng tới mục tiêu phát triển bền vững tiêu biểu nhất Việt Nam có 10 dự án đạt giải.
- Hạng mục Top 10 dự án nhà ở thương mại tiềm năng nhất Việt Nam có 10 dự án đạt giải.
- Hạng mục Top 10 khu đô thị du lịch, nghỉ dưỡng, giải trí tốt nhất Việt Nam có 7 dự án đạt giải.
- Hạng mục Top 10 đô thị du lịch, nghỉ dưỡng, giải trí tiềm năng nhất Việt Nam có 9 dự án đạt giải.
- Hạng mục Top 10 doanh nghiệp tư vấn và phát triển kinh doanh bất động sản tốt nhất Việt Nam có 6 doanh nghiệp đạt giải.
- Hạng mục Top 10 doanh nghiệp cung ứng dịch vụ hiệu quả cho ngành bất động sản Việt Nam có 9 doanh nghiệp đạt giải.

Khánh Yên