TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Nam Định cấp phép xây dựng hạ tầng kỹ thuật Dự án Nhà máy Thép xanh số 1

09:33 21/06/2025

UBND tỉnh Nam Định vừa chính thức cấp Giấy phép xây dựng số 277/GPXD cho Công ty Cổ phần Xuân Thiện Nam Định để triển khai xây dựng hạ tầng kỹ thuật thuộc Dự án Nhà máy Thép xanh số 1 Xuân Thiện Nam Định. Đây là bước khởi đầu quan trọng trong chuỗi phát triển dự án công nghiệp quy mô lớn, hiện đại, thân thiện với môi trường - được kỳ vọng sẽ trở thành điểm nhấn chiến lược trong phát triển công nghiệp xanh tại Nam Định.



Phối cảnh tổ hợp gồm 3 dự án: Nhà máy Thép Xanh số 1 Xuân Thiện Nam Định; Nhà máy Thép Xanh Xuân Thiện Nghĩa Hưng; Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn Xuân Thiện Nam Định

Dự án Nhà máy Thép xanh số 1 do Công ty Cổ phần Xuân Thiện Nam Định làm chủ đầu tư được triển khai tại địa bàn các xã Nghĩa Hải, Nghĩa Thành, Nghĩa Lâm, huyện Nghĩa Hưng - vùng ven biển chiến lược của tỉnh Nam Định, nằm trong tổng thể quy hoạch vùng công nghiệp, đô thị và dịch vụ ven biển Nam Định.

Theo Giấy phép xây dựng vừa được cấp, chủ đầu tư được phép triển khai các hạng mục hạ tầng kỹ thuật bao gồm: san nền với tổng diện tích hơn 2,81 triệu m²; hệ thống giao thông nội bộ; hệ thống cấp nước sinh hoạt và sản xuất; hệ thống thoát nước mưa, nước thải; hệ thống cấp điện và chiếu sáng. Dự án thuộc loại công trình công nghiệp cấp I, được thực hiện theo đúng Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Nghĩa Hưng phê duyệt tại Quyết định số 4670/QĐ-UBND ngày 21/10/2022. Về độ cao tĩnh không, dự án đã được Cục Tác chiến - Bộ Tổng Tham mưu chấp thuận tại Văn bản số 495/TC-QC ngày 14/9/2022.

Về thủ tục đất đai, ngày 19/6/2025, UBND tỉnh Nam Định đã ban hành Quyết định số 1811/QĐ-UBND cho phép Công ty Cổ phần Xuân Thiện Nam Định thuê đất đợt 1 để triển khai thực hiện dự án. Giấy phép xây dựng có hiệu lực khởi công trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp.

Hồ sơ thiết kế hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án được lập bởi liên danh Trung tâm Tư vấn xây dựng Công nghiệp và Hạ tầng – Viện Khoa học công nghệ xây dựng và Công ty Cổ phần tư vấn Kỹ thuật và Thương mại MTECH. Đây là những đơn vị có chứng chỉ năng lực xây dựng do Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng cấp, bảo đảm năng lực chuyên môn theo quy định.

Đội ngũ kỹ sư, chuyên gia thiết kế chủ trì các phần việc quan trọng đều có chứng chỉ hành nghề phù hợp, bao gồm: Ông Ngô Hoàng Quân - Chủ nhiệm thiết kế; ông Trần Ngọc Quảng - Chủ trì thiết kế xây dựng san nền và công trình giao thông; ông Trần Văn Bình - Chủ trì thiết kế cấp điện và chiếu sáng; ông Nguyễn Ngọc Trường - Chủ trì thiết kế hệ thống cấp thoát nước.

Hồ sơ thiết kế cơ sở đã được Sở Công thương tỉnh Nam Định thẩm định tại Văn bản số 1336/SCT-QLCN ngày 17/6/2025; thiết kế bản vẽ thi công được Viện Xây dựng công trình biển (có chứng chỉ năng lực xây dựng do Sở Xây dựng Hà Nội cấp) thẩm tra tại Báo cáo số 226/2025/BCTT ngày 18/6/2025.

Việc chặt chẽ trong hồ sơ thiết kế, thẩm tra, thẩm định và cấp phép cho thấy sự nghiêm túc, chuyên nghiệp trong quá trình triển khai dự án, đồng thời khẳng định vai trò của chính quyền tỉnh Nam Định trong bảo đảm chất lượng, an toàn, tuân thủ pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng công nghiệp trên địa bàn.

Khác với mô hình luyện thép truyền thống, Dự án Nhà máy Thép xanh số 1 Xuân Thiện được định hướng phát triển theo tiêu chuẩn “thép xanh” - sử dụng công nghệ luyện thép hiện đại, giảm phát thải khí nhà kính, tăng hiệu suất năng lượng và thân thiện với môi trường.

Theo thông tin từ nhà đầu tư, khi hoàn thiện, nhà máy sẽ ứng dụng các giải pháp tái chế nhiệt, xử lý khí thải bằng công nghệ tiên tiến, sử dụng năng lượng tái tạo và tuần hoàn nước, hướng tới tiêu chuẩn phát thải thấp theo khuyến nghị của các tổ chức quốc tế về công nghiệp xanh.

Việc đặt nền móng cho một nhà máy thép xanh tại vùng ven biển Nam Định có ý nghĩa chiến lược: vừa đáp ứng nhu cầu phát triển hạ tầng, công nghiệp trong nước; vừa bảo đảm mục tiêu phát triển bền vững, giảm áp lực ô nhiễm môi trường, nâng cao giá trị gia tăng ngành luyện kim trong bối cảnh hội nhập sâu rộng.

Huyện Nghĩa Hưng, nơi dự án được triển khai, nằm trong quy hoạch phát triển công nghiệp ven biển của tỉnh Nam Định, hướng tới trở thành "trục tăng trưởng phía Nam" gắn với các ngành: luyện kim, chế tạo, chế biến nông – thủy sản, năng lượng sạch, logistic và dịch vụ hậu cần cảng biển.

Việc triển khai hạ tầng Nhà máy Thép xanh số 1 sẽ không chỉ tạo ra công ăn việc làm cho hàng nghìn lao động địa phương, mà còn tạo động lực lan tỏa phát triển chuỗi dịch vụ hậu cần, logistic, vật liệu xây dựng, cơ khí và thương mại trong khu vực. Đồng thời, góp phần nâng cao giá trị sử dụng đất ven biển, tạo đột phá trong thu ngân sách, thu hút đầu tư và chuyển dịch cơ cấu kinh tế của huyện Nghĩa Hưng nói riêng và tỉnh Nam Định nói chung.

Việc cấp phép xây dựng hạ tầng kỹ thuật cho Dự án Nhà máy Thép xanh số 1 là bước tiến cụ thể, thể hiện tầm nhìn chiến lược và năng lực triển khai của cả hệ thống chính quyền và nhà đầu tư. Khi hoàn thiện, dự án không chỉ góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, mà còn là biểu tượng cho sự chuyển mình của Nam Định theo hướng phát triển công nghiệp sạch, hiện đại và bền vững sau khi sáp nhập.

Nguyễn Kiên