

Nam Định phấn đấu đến năm 2025 xây dựng gần 11.500 nhà ở xã hội cho người có thu nhập thấp

14:40 03/04/2024

Giai đoạn 2021 - 2025, tỉnh Nam Định phấn đấu xây dựng 11.424 căn nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp. Nguồn vốn xây dựng dự kiến khoảng 95.054 tỷ đồng.



Nam Định phấn đấu đến năm 2025 xây dựng 11.424 nhà ở xã hội.
Ảnh minh họa

Tỉnh Nam Định vừa ban hành kế hoạch đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021 - 2030, giúp người dân có thu nhập thấp, thu nhập trung bình tại khu vực đô thị và công nhân, người lao động trong khu công nghiệp có cơ hội tiếp cận với nhà ở phù hợp.

Theo đó, giai đoạn 2021 - 2025, tỉnh Nam Định phấn đấu xây dựng 11.424 căn; giai đoạn 2026 - 2030 là 6.458 căn. Diện tích nhà ở bình quân đầu người đến năm 2025 đạt 29m² sàn/người, trong đó khu vực đô thị đạt 33,9m² sàn/người, khu vực nông thôn đạt 26,36m² sàn/người.

Diện tích nhà ở bình quân đầu người tối thiểu toàn tỉnh đến năm 2025 đạt khoảng 10m²/người; đồng thời nâng chất lượng nhà ở kiên cố đạt 100%, không phát sinh nhà ở đơn sơ.

Diện tích đất để kêu gọi đầu tư giai đoạn 2021 - 2025 trên 916ha, trong đó diện tích đất để xây dựng nhà ở xã hội khoảng 49,07ha. Vị trí, khu vực phát triển nhà ở bao gồm các khu dân cư tập trung, các khu đô thị, các khu tái định cư trên địa bàn các huyện, thành phố.

Nguồn vốn cần để phát triển nhà ở trong giai đoạn 2021 - 2025 dự kiến khoảng 95.054 tỷ đồng; trong đó nguồn vốn xây dựng nhà ở xã hội khoảng 3.743 tỷ đồng; nguồn vốn xây dựng nhà ở theo Chương trình mục tiêu khoảng 1.708 tỷ đồng...

Thời gian tới, để thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân nhằm đáp ứng mục tiêu của Đề án, tỉnh Nam Định sẽ dành quỹ đất cho việc phát triển nhà ở đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung xây dựng và quy hoạch phân khu...

Văn Chiến