TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Nam Định: Phê duyệt quy hoạch chung xây dựng 2 khu công nghiệp rộng gần 1.400ha

09:26 08/02/2025

UBND tỉnh Nam Định vừa ban hành Quyết định số 251/QĐ-UBND và 250/QĐ-UBND về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng KCN Hải Long huyện Giao Thủy đến năm 2050 và quy hoạch phân khu xây dựng KCN Minh Châu, huyện Nghĩa Hưng.

Mục đích phê duyệt quy hoạch 2 KCN này là nhằm cụ thể hóa định hướng phát triển công nghiệp, kinh tế - xã hội theo Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1729/QĐ-TTg ngày 29/12/2023; làm cơ sở lập dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN và các công việc có liên quan; thu hút đầu tư, sản xuất tập trung tại KCN.

Đồng thời, chuyển dịch cơ cấu kinh tế của địa phương từ nông nghiệp sang công nghiệp, thực hiện chủ trương công nghiệp hóa, hiện đại hóa của tỉnh.



(Ảnh minh họa)

Trong đó, **KCN Hải Long** có quy mô diện tích nghiên cứu lập quy hoạch là 1.086,49ha, quy mô diện tích KCN 1.069,85ha; nằm trên địa bàn 4 xã Bạch Long, Giao Long, Giao Châu, Giao Nhân (Giao Thủy) với vị trí chiến lược: Phía Bắc giáp khu dân cư hiện hữu và Quốc lộ 37B; phía Nam giáp Biển Đông; phía Đông giáp đất nông nghiệp và khu dân cư hiện hữu; phía Tây giáp đất nông nghiệp và khu dân cư hiện hữu.

KCN Hải Long còn sở hữu hệ thống hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, kết nối thuận lợi với các tuyến giao thông trọng điểm của tỉnh và khu vực: Tuyến đường Nam Định - Lạc Quần - Đường bộ ven biển (Tỉnh lộ 484); tuyến đường bộ ven biển kết nối Ninh Bình - Nam Định - Thái Bình; các tuyến đường tỉnh, đường huyện kết nối nội vùng.

Quy hoạch được chia làm nhiều giai đoạn, trong đó giai đoạn 1 triển khai 180ha, thuộc địa bàn 2 xã Giao Châu, Giao Long (Giao Thủy), tập trung vào thu hút các nhà đầu tư tiên phong, phát triển hạ tầng và tạo tiền đề cho các giai đoạn tiếp theo. KCN dự kiến tạo việc làm cho khoảng 110.000 lao động khi hoàn thiện, trong đó giai đoạn 1 sẽ thu hút khoảng 18.000 lao động.

KCN Hải Long được quy hoạch với 4 khu vực chức năng chính, bao gồm: Khu vực cửa ngõ tiếp cận KCN; khu trung tâm, công trình điểm nhấn; trục không gian cảnh quan chính; không gian cây xanh, mặt nước.

KCN Minh Châu có tổng diện tích khoảng 296,8ha, triển khai theo 2 giai đoạn: giai đoạn 1 khoảng 100ha, giai đoạn 2 khoảng 196,8ha. KCN nằm trên địa bàn xã Đồng Thịnh (trước đây là các xã Nghĩa Minh, Nghĩa Thịnh, Nghĩa Đồng) và xã Nghĩa Châu (huyện Nghĩa Hưng). Phía Bắc giáp Tỉnh lộ 487; phía Nam giáp đất nông nghiệp xã Nghĩa Châu và xã Đồng Thịnh; phía Đông giáp đường liên xã; phía Tây giáp Quốc lộ 37B.

Dự kiến, KCN Minh Châu sẽ tạo việc làm cho khoảng 30.000 lao động.

Theo quyết định, không gian kiến trúc cảnh quan KCN tổ chức theo 4 khu vực chính: khu dịch vụ; khu sản xuất công nghiệp, kho bãi; các khu hạ tầng kỹ thuật; không gian cây xanh, mặt nước.

Thu Trang *(t/h)*