

Newland trúng thầu khu đô thị 47 ha tại Hải Dương

07:52 25/09/2020

UBND tỉnh Hải Dương vừa có quyết định chấp thuận cho Công ty CP Đầu tư xây dựng và phát triển đô thị Newland Hải Dương



Phối cảnh

Dự án khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng. (Ảnh: Newland).

Dự án khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng có tổng diện tích 469.387 m² (tức xấp xỉ 47 ha), quy mô dân số khoảng 8.708 người.

Tại dự án, nhà đầu tư được phép xây 44 căn biệt thự, 194 căn nhà phố thương mại và 1.918 căn nhà liền kề. Ngoài ra còn có hai tòa nhà hỗn hợp được xây dựng trên lô đất thương mại, dịch vụ, văn phòng và nhà ở với diện tích 4.918 m².

Phần dự án khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng giáp Công ty CP Giày Hải Dương ở phía Bắc; phía Nam giáp trung tâm đào tạo lái xe và đất nông nghiệp phường Tân Hưng; phía Đông giáp khu dân cư phường Tân Hưng và phía Tây giáp quốc

lộ 37.

Đối với phần dự án khu dân cư mới thuộc khu 9 phường Hải Tân lập bổ sung: phía Bắc giáp đường Lê Thanh Nghị; phía Nam giáp đường qui hoạch 37 m thuộc khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng; phía Đông giáp đất canh tác hỗn hợp phường Hải Tân; phía Tây giáp khu dân cư hiện hữu.

Được biết, tổng mức đầu tư của dự án là 934,8 tỉ đồng, trong đó vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư chiếm 15%, phần còn lại do nhà đầu tư huy động từ các nguồn hợp pháp. Dự kiến, khu dân cư, đô thị Tân Phú Hưng sẽ được hoàn thành trước ngày 31/12/2024.

PV