

Nghệ An đặt mục tiêu hoàn thành hơn 2.500 căn hộ nhà ở xã hội trong năm 2025

18:40 17/08/2025

Năm 2025, tỉnh Nghệ An xác định mục tiêu then chốt trong lĩnh vực an sinh xã hội là hoàn thành và đưa vào sử dụng hơn 2.500 căn hộ nhà ở xã hội. Đây không chỉ là nỗ lực thực hiện chủ trương của Chính phủ về phát triển quỹ nhà ở cho người thu nhập thấp và công nhân, mà còn thể hiện quyết tâm của địa phương trong việc cải thiện chất lượng cuộc sống, đảm bảo chỗ ở ổn định, lâu dài cho hàng ngàn hộ gia đình.



Dự án nhà lưu trú công nhân của Luxshare ICT tại KCN VSIP Nghệ An thuộc địa bàn Hưng Nguyên đã hoàn thành và đưa vào sử dụng.

Thực hiện Quyết định số 338/QĐ-TTg ngày 3/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ về xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội giai đoạn 2021 - 2030, UBND tỉnh Nghệ An đã ban hành Kế hoạch số 748/KH-UBND để cụ thể hóa nhiệm vụ này. Các sở, ngành, địa phương và doanh nghiệp trên địa bàn được giao trách nhiệm tham gia triển khai đồng bộ.

Đến nay, toàn tỉnh đã phê duyệt quy hoạch chi tiết và chấp thuận chủ trương đầu tư cho 41 dự án nhà ở xã hội, với quỹ đất hơn 107 ha, dự kiến sẽ cung cấp khoảng 36.000 căn hộ khi hoàn thành. Trong đó, 34 dự án đã lựa chọn được chủ đầu tư với quy mô gần 28.000 căn, 7 dự án còn lại với khoảng 8.000 căn đang tiếp tục hoàn thiện các thủ tục cần thiết. Các dự án đều gắn liền với hạ tầng đồng bộ như trường học, chợ, trung tâm thương mại, đảm bảo nhu cầu thiết yếu cho người dân.

Trong giai đoạn 2021 - 2024, Nghệ An hoàn thành 1.675 căn hộ tại 3 dự án, qua đó bước đầu đáp ứng nhu cầu về chỗ ở cho người lao động thu nhập thấp và công nhân khu công nghiệp. Tỉnh cũng công khai danh mục các dự án đủ điều kiện vay vốn từ gói tín dụng ưu đãi 120.000 tỷ đồng, tạo điều kiện thuận lợi cho chủ đầu tư tiếp cận nguồn vốn.

Bước sang năm 2025, Nghệ An đặt mục tiêu đưa vào sử dụng khoảng 2.517 căn hộ nhà ở xã hội. Con số này không chỉ đáp ứng mà còn vượt xa chỉ tiêu 1.420 căn mà Thủ tướng Chính phủ giao tại Quyết định số 444/QĐ-TTg ngày 27/2/2025.

Trong 5 tháng cuối năm, tỉnh Nghệ An sẽ tập trung chỉ đạo các sở, ngành và đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ xây dựng, kịp thời tháo gỡ vướng mắc cho doanh nghiệp, đồng thời tiếp tục rà soát và công khai các dự án đủ điều kiện vay vốn ưu đãi.

Với quyết tâm này, Nghệ An kỳ vọng sẽ hoàn thành vượt mức chỉ tiêu được giao, góp phần cải thiện an sinh xã hội và đảm bảo chỗ ở ổn định cho người dân.

Lê Quyết