

Nghệ An đẩy nhanh hoàn thiện quy hoạch đô thị, nông thôn đáp ứng yêu cầu phát triển

18:51 14/07/2026

Sáng 14/7, tại phiên chất vấn và trả lời chất vấn trong khuôn khổ Kỳ họp thứ 4, HĐND tỉnh khóa XIX, nội dung về công tác lập, thẩm định quy hoạch đô thị và nông thôn đã thu hút nhiều ý kiến trao đổi của các đại biểu.



HĐND tỉnh chất vấn công tác quy hoạch đô thị và nông thôn vào sáng 14/7.

Trước yêu cầu phát triển theo mô hình chính quyền địa phương hai cấp, việc hoàn thiện hệ thống quy hoạch được xác định là nhiệm vụ cấp bách nhằm tạo nền tảng cho phát triển kinh tế - xã hội trong giai đoạn tới.

Trả lời chất vấn, Giám đốc Sở Xây dựng Phạm Hồng Quang cho biết, sau khi sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương hai cấp, nhiều yếu tố về địa giới, quy mô dân số, không gian phát triển và trung tâm hành chính đã

thay đổi, trong khi phần lớn các quy hoạch hiện hành được xây dựng theo mô hình cũ. Vì vậy, tỉnh đã tập trung triển khai đồng loạt việc lập mới và điều chỉnh các đồ án quy hoạch trong giai đoạn 2026-2027.

Theo kế hoạch, toàn tỉnh triển khai lập 127 đồ án quy hoạch, gồm quy hoạch chung đô thị, quy hoạch phân khu và quy hoạch chung cấp xã. Mặc dù khối lượng công việc rất lớn, trong bối cảnh đội ngũ cán bộ chuyên môn còn thiếu, hệ thống pháp luật có nhiều thay đổi và nguồn kinh phí còn hạn chế, song đến nay hầu hết các địa phương đã hoàn thành lựa chọn đơn vị tư vấn và triển khai các bước theo đúng lộ trình. Tỉnh phấn đấu phần lớn các đồ án sẽ hoàn thành đúng tiến độ, đồng thời tiếp tục tập trung tháo gỡ khó khăn đối với những địa phương có nguy cơ chậm tiến độ.

Lãnh đạo Sở Xây dựng cũng nhấn mạnh, thời gian tới ngành sẽ tăng cường kiểm soát tiến độ đối với từng đồ án, từng địa phương; chủ động tháo gỡ các vướng mắc về kinh phí, dữ liệu và thủ tục; đồng thời, nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu trong quá trình tổ chức thực hiện. Các đơn vị tư vấn sẽ được kiểm soát chặt chẽ về năng lực và chất lượng nhằm bảo đảm các đồ án quy hoạch đáp ứng yêu cầu phát triển lâu dài.

Tại phiên chất vấn, nhiều đại biểu quan tâm đến chất lượng các đồ án quy hoạch, tính đồng bộ trong kết nối hạ tầng cũng như việc phải điều chỉnh quy hoạch nhiều lần. Giải đáp nội dung này, Giám đốc Sở Xây dựng cho rằng quy trình lập và thẩm định quy hoạch hiện được thực hiện chặt chẽ theo quy định. Tuy nhiên, quy hoạch luôn phải được cập nhật phù hợp với yêu cầu phát triển và những thay đổi về định hướng kinh tế - xã hội, vì vậy việc điều chỉnh trong từng giai đoạn là cần thiết để bảo đảm tính thực tiễn và hiệu quả.

Liên quan đến phản ánh về các quy hoạch chuyên ngành ảnh hưởng đến không gian phát triển của địa phương, Giám đốc Sở Công Thương Phạm Văn Hóa khẳng định quy hoạch điện, đặc biệt là quy hoạch lưới điện, không tồn tại tình trạng “quy hoạch treo”. Việc xác định vị trí cụ thể các công trình chỉ được thực hiện sau khi dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư và hoàn thành đầy đủ các bước lấy ý kiến theo quy định. Đồng thời, các địa phương được đề nghị chủ động phối hợp với các đơn vị quản lý để cập nhật đầy đủ dữ liệu phục vụ công tác lập quy hoạch, bảo đảm đồng bộ với các quy hoạch chuyên ngành khác.

Một nội dung khác được nhiều đại biểu quan tâm là việc xác định trung tâm hành chính của các xã mới sau sắp xếp đơn vị hành chính và chất lượng đơn vị tư vấn lập quy hoạch. Theo Giám đốc Sở Xây dựng, đây là những vấn đề còn nhiều khó khăn, nhất là tại các địa phương miền núi. Sở đã ban hành các nguyên tắc hướng dẫn thống nhất trong lựa chọn vị trí trung tâm, đồng thời

tăng cường hỗ trợ các địa phương lựa chọn đơn vị tư vấn có năng lực, bảo đảm tiến độ và nâng cao chất lượng các đồ án quy hoạch.

Kết luận phiên chất vấn, Phó Chủ tịch Thường trực HĐND tỉnh Dương Đình Chính ghi nhận những kết quả bước đầu của UBND tỉnh và các sở, ngành trong triển khai công tác quy hoạch. Đồng thời, Phó chủ tịch yêu cầu tiếp tục đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch xã, phường; nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu; tăng cường ứng dụng chuyển đổi số, xây dựng cơ sở dữ liệu quy hoạch và công khai thông tin để người dân, doanh nghiệp thuận lợi trong tiếp cận, giám sát.

HĐND tỉnh nhấn mạnh quan điểm quy hoạch phải đi trước một bước, tạo nền tảng cho phát triển bền vững, đồng thời sẽ tiếp tục giám sát việc thực hiện các cam kết đã được đưa ra tại phiên chất vấn.

Lê Quyết