TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Nghị định mới về miễn thuế đất nông nghiệp: Động lực cho phát triển nông thôn giai đoạn 2026–2030

06:00 10/11/2025

Chính phủ vừa ban hành Nghị định số 292/2025/NĐ-CP, quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Nghị quyết số 216/2025/QH15 của Quốc hội về việc kéo dài thời hạn miễn thuế sử dụng đất nông nghiệp đến hết năm 2030. Nghị định này sẽ có hiệu lực từ ngày 1/1/2026.



Nghị định mới về miễn thuế đất nông nghiệp: Động lực cho phát triển nông thôn giai đoạn 2026–2030 (Ảnh: internet)

Theo đó, các trường hợp tiếp tục được miễn thuế sử dụng đất nông nghiệp được xác định theo Điều 1 Nghị quyết số 55/2010/QH12 của Quốc hội về miễn, giảm thuế sử dụng đất nông nghiệp (đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 28/2016/QH14).

Các trường hợp được miễn thuế cụ thể gồm:

Toàn bộ diện tích đất nông nghiệp phục vụ nghiên cứu, sản xuất thử nghiệm, đất trồng cây hàng năm và đất làm muối theo quy định pháp luật về đất đai.

Toàn bộ diện tích đất nông nghiệp được Nhà nước giao hoặc công nhận quyền sử dụng đất cho hộ nghèo. Việc xác định hộ nghèo căn cứ theo chuẩn nghèo do Chính phủ ban hành. Trường hợp địa phương có quy định riêng, việc áp dụng sẽ dựa trên chuẩn hộ nghèo do UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quy định.

Các hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư được Nhà nước giao, công nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp hoặc nhận chuyển quyền sử dụng đất để sản xuất; thành viên hợp tác xã sản xuất nông nghiệp; các tổ chức, doanh nghiệp, hợp tác xã được giao hoặc nhận khoán đất ổn định từ nông, lâm trường quốc doanh để sản xuất nông nghiệp theo quy định.

Các hộ gia đình, cá nhân góp quyền sử dụng đất nông nghiệp để thành lập hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã sản xuất nông nghiệp hoặc tổ chức kinh tế theo Luật Hợp tác xã.



Thời hạn miễn thuế được áp dụng từ ngày 1/1/2026 đến hết ngày 31/12/2030 (Ảnh: minh họa)

Thời hạn miễn thuế được áp dụng từ ngày 1/1/2026 đến hết ngày 31/12/2030. Việc xác định hạng đất tính thuế vẫn căn cứ theo Quyết định số 326/TTg năm 1996 và các quyết định điều chỉnh hạng đất tính thuế của Thủ tướng Chính phủ (nếu có).

Chính sách kéo dài miễn thuế sử dụng đất nông nghiệp được xem là giải pháp an sinh xã hội thiết thực, tạo nguồn động lực ổn định cho người dân yên tâm

canh tác, đồng thời hỗ trợ các hợp tác xã và doanh nghiệp nông nghiệp mở rộng quy mô sản xuất, ứng dụng công nghệ, nâng cao giá trị nông sản. Việc duy trì chính sách này đến năm 2030 góp phần thúc đẩy phát triển nông nghiệp bền vững, bảo đảm an ninh lương thực quốc gia và thực hiện hiệu quả các mục tiêu phát triển nông thôn mới trong giai đoạn tới.

L.T(*t/h*)