TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Nhà Khang Điền sắp thực hiện trả cổ tức năm 2024 với tỷ lệ 10% bằng cổ phiếu

11:43 01/07/2025

Công ty cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (Nhà Khang Điền; mã HOSE: KDH) sẽ lên kế hoạch phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024, tương ứng phát hành thêm khoản 101,1 triệu cổ phiếu.



Nhà Khang Điền có thể phát hành thêm 101,1 triệu cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024. (Ảnh: KT)

Ngày 18/7 tới đây, Nhà Khang Điền sẽ chốt danh sách cổ đông thực hiện trả cổ tức năm 2024 với tỷ lệ 10% bằng cổ phiếu, tương ứng cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ nhận thêm 10 cổ phiếu mới.

Với 1.011,14 triệu cổ phiếu đang lưu hành, ước tính Nhà Khang Điền có thể phát hành thêm 101,1 triệu cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.

Về hoạt động kinh doanh, trong quý I/2025, Nhà Khang Điền ghi nhận doanh thu đạt 709,89 tỷ đồng, tăng 112,6% so với cùng kỳ, lợi nhuận sau thuế đạt 118,67 tỷ đồng, tăng 85,5% so với cùng kỳ năm trước.

Trong năm 2025, Nhà Khang Điền đặt kế hoạch doanh thu 3.800 tỷ đồng, tăng 15,9% so với cùng kỳ, lợi nhuận sau thuế dự kiến 1.000 tỷ đồng, tăng 23,5% so với thực hiện trong năm 2024 và cổ tức dự kiến tỷ lệ 10%. Như vậy, kết thúc quý đầu năm 2025 với lãi sau thuế đạt 118,67 tỷ đồng, Nhà Khang Điền đã hoàn thành 11,9% so với kế hoạch năm.

Trong năm 2025, Nhà Khang Điền cho biết sẽ hoàn tất xây dựng và triển khai kinh doanh hai dự án quy mô 6 ha (tên thương mại Emeria) và 5,8 ha (tên thương mại Clarita) tại phường Bình Trưng Đông, TP. Thủ Đức, TP. HCM khi đủ điều kiện theo quy định và thị trường đang chờ đợi doanh nghiệp mở bán hai dự án hợp tác với Tập đoàn Keppel.

Theo tìm hiểu, hai dự án nhà ở quy mô 6 ha và 5,8 ha tại Phường Bình Trưng Đông, Thành phố Thủ Đức, TP.HCM hợp tác với Tập đoàn Keppel (Singapore) sẽ là nguồn cung sản phẩm chủ lực cho năm 2025 của Nhà Khang Điền. Trong đó, hai dự án nhà ở gồm hơn 200 căn nhà liên kế và biệt thự và khoảng 600 căn hộ chung và Nhà khang Điền lên kế hoạch hoàn thành các thủ tục theo quy định để đủ điều kiện mở bán trong năm 2025.

Đóng cửa phiên giao dịch ngày 30/6, cổ phiếu KDH tăng 400 đồng lên 29.400 đồng/cổ phiếu.

Thuận Yến (t/h)