

Nhiều doanh nghiệp bất động sản TP. HCM nợ thuế hàng nghìn tỷ đồng

09:44 28/05/2026

Hàng loạt doanh nghiệp bất động sản tại TP. HCM vừa bị cơ quan thuế công khai do nợ thuế kéo dài với số tiền lên tới hàng nghìn tỷ đồng. Đáng chú ý, có doanh nghiệp ghi nhận mức nợ vượt 2.000 tỷ đồng, cho thấy áp lực tài chính lớn của nhiều “đại gia” địa ốc trong bối cảnh thị trường còn nhiều khó khăn.

Thuế TP. HCM vừa công khai danh sách 4.642 doanh nghiệp còn nợ tiền thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước tính đến tháng 4/2026, với tổng số tiền hơn 9.657 tỷ đồng.

Đáng chú ý, trong danh sách này có nhiều doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực bất động sản, xây dựng và du lịch nghỉ dưỡng với số nợ lên tới hàng chục, thậm chí hàng nghìn tỷ đồng.

Đầu danh sách là Công ty Liên doanh Vũng Tàu Paradise với số nợ hơn 2.094 tỷ đồng. Đây là liên doanh giữa Công ty Cổ phần Du lịch quốc tế Bà Rịa - Vũng Tàu và đối tác đến từ Đài Loan (Trung Quốc).

THÔNG BÁO

Về việc công khai danh sách người nộp thuế nợ tiền thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước

Căn cứ Điều 100 Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Điều 29 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế.

Thuế Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện công khai thông tin 4.642 người nộp thuế còn nợ tiền thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước đến thời điểm tháng 4 năm 2026 với số tiền là 9.657.017.537.940 đồng (Chín nghìn sáu trăm năm mươi bảy tỷ không trăm mười bảy triệu năm trăm ba mươi bảy nghìn chín trăm bốn mươi đồng).

Lý do công khai: vi phạm quy định tại điểm a khoản 1 Điều 100 Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019 và điểm g khoản 1 Điều 29 Nghị định 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ.

(Danh sách chi tiết người nộp thuế kèm theo).

Thuế Thành phố Hồ Chí Minh trân trọng thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- Cục Thuế (để báo cáo);
- Trưởng Thuế Thành phố Đoàn Minh Dũng (để b/c);
- Văn phòng, các Phòng;
- Trang thông tin điện tử Thuế TP. Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, QLDN2 (oghuy, 05b).

ID: 823746

**KT. TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ
PHÓ TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ**



Giang Văn Hiến

Thông báo mới nhất của Thuế TP. HCM liên quan đến danh sách gần 4.650 doanh nghiệp còn nợ tiền thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước tính đến tháng 4/2026

Thứ hai là Công ty Cổ phần Đầu tư Golden Hill với số nợ 1.659 tỷ đồng. Doanh nghiệp này từng được nhắc đến trong quá trình phát triển dự án Alpha City tại khu đất 87 Cống Quỳnh, phường Cầu Ông Lãnh.

Trong danh sách doanh nghiệp còn nợ tiền thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước tính đến tháng 4/2026, còn có các doanh nghiệp lớn khác, như: Công ty TNHH The Forest City (nợ thuế hơn 210 tỷ đồng); các công ty TNHH Timatex và Công ty Cổ phần Địa ốc Ngân Hiệp (nợ thuế khoảng 127 tỷ đồng); Công ty Vận tải biển và Bất động sản Việt Hải (nợ hơn 271 tỷ đồng); Công ty Cổ phần Thương mại Tư vấn Đầu tư Xây dựng Bách Khoa Việt (nợ hơn 254 tỷ đồng);...

Trong nhóm nợ thuế từ 50 - 100 tỷ đồng, nhiều doanh nghiệp bất động sản khác cũng xuất như: Công ty TNHH Đầu tư Rolex (nợ 67 tỷ đồng), Công ty Cổ

phần Dịch vụ - Thương mại và Xây dựng Địa ốc Kim Oanh (nợ 57 tỷ đồng)...

Theo Thuế TP. HCM, việc công khai thông tin người nộp thuế được thực hiện căn cứ Điều 100 Luật Quản lý thuế năm 2019 và Điều 29 Nghị định 126/2020 của Chính phủ, nhằm tăng tính minh bạch, đồng thời thúc đẩy các tổ chức, cá nhân thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với ngân sách nhà nước.

Hiện nay, cơ quan Thuế TP. HCM đang áp dụng nhiều biện pháp mạnh tay hơn đối với các trường hợp kéo dài nghĩa vụ nộp thuế. Trong đó, cơ quan thuế có thể áp dụng nhiều biện pháp cưỡng chế như trích tiền từ tài khoản, phong tỏa tài khoản, ngừng sử dụng hóa đơn, tạm dừng làm thủ tục hải quan đối với hàng hóa xuất nhập khẩu, kê biên tài sản hoặc đề nghị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

Hoàng Bách