

Ninh Bình đẩy nhanh tiến độ lập hai đồ án quy hoạch đô thị trọng điểm

14:38 31/10/2026

UBND tỉnh Ninh Bình vừa yêu cầu Sở Xây dựng khẩn trương rà soát, xây dựng tiến độ chi tiết, phân công rõ trách nhiệm và tập trung nguồn lực đẩy nhanh việc lập, thẩm định, phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Ninh Bình và Quy hoạch phân khu Khu vực đô thị hai bên sông Đáy, bảo đảm hoàn thành theo kế hoạch đề ra.



Quy hoạch phân khu Khu vực đô thị hai bên sông Đáy góp phần tổ chức không gian đô thị đồng bộ

Hai đồ án quy hoạch có ý nghĩa quan trọng đối với định hướng phát triển không gian đô thị, thu hút đầu tư và tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Ninh Bình. Trong đó, Quy hoạch chung đô thị Ninh Bình là cơ sở quan trọng để hoàn thiện các tiêu chí, hồ sơ đánh giá đô thị loại I, phục vụ mục tiêu

thành lập thành phố trực thuộc Trung ương. Quy hoạch phân khu Khu vực đô thị hai bên sông Đáy góp phần tổ chức không gian đô thị đồng bộ, khai thác hiệu quả tiềm năng khu vực hai bên sông, mở rộng dư địa phát triển và thu hút các nguồn lực đầu tư.

Tuy nhiên, tiến độ triển khai hai đồ án hiện còn chậm, chưa đáp ứng yêu cầu. Trong khi đó, thời gian hoàn thành các nhiệm vụ không còn nhiều. Tỉnh Ninh Bình đặt mục tiêu hoàn thành Quy hoạch phân khu Khu vực đô thị hai bên sông Đáy trong tháng 11/2026; đồng thời hoàn thiện hồ sơ Quy hoạch chung đô thị Ninh Bình trong quý I/2027 để phục vụ đánh giá đô thị loại I.

Trước yêu cầu cấp thiết đó, Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình yêu cầu Giám đốc Sở Xây dựng khẩn trương rà soát toàn bộ tiến độ, khối lượng công việc đã thực hiện và còn lại của từng đồ án; xây dựng biểu tiến độ chi tiết đến từng nhiệm vụ, xác định rõ sản phẩm, thời hạn hoàn thành và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị, cá nhân.

Cùng với đó, Sở Xây dựng phải chủ động bố trí đội ngũ cán bộ có năng lực chuyên môn, kinh nghiệm và tinh thần trách nhiệm; phân công cụ thể lãnh đạo, cán bộ phụ trách từng nội dung, bảo đảm công việc được triển khai liên tục, tập trung, không để gián đoạn do thiếu nhân lực hoặc phối hợp thiếu đồng bộ. Giám đốc Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình về chất lượng và tiến độ thực hiện hai đồ án.

UBND tỉnh Ninh Bình cũng yêu cầu Sở Xây dựng tăng cường phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan trong cung cấp số liệu, tài liệu và giải quyết các nội dung phục vụ công tác lập, thẩm định quy hoạch. Những khó khăn, vướng mắc phải được chủ động tháo gỡ theo thẩm quyền; trường hợp vượt thẩm quyền cần kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết, không để ảnh hưởng đến tiến độ chung.

Để bảo đảm công tác chỉ đạo, điều hành sát thực tế, Sở Xây dựng có trách nhiệm báo cáo UBND tỉnh Ninh Bình vào 9 giờ sáng thứ Ba hằng tuần. Nội dung báo cáo phải nêu rõ kết quả công việc đã hoàn thành, nhiệm vụ đang triển khai, mức độ đáp ứng tiến độ, nhiệm vụ trọng tâm tuần tiếp theo và những khó khăn, vướng mắc có nguy cơ gây chậm trễ, kèm theo đề xuất phương án xử lý.

Việc đẩy nhanh tiến độ lập, thẩm định, phê duyệt hai đồ án quy hoạch không chỉ đáp ứng yêu cầu trước mắt mà còn có ý nghĩa lâu dài trong định hình không gian phát triển đô thị Ninh Bình. Đây là nhiệm vụ quan trọng, đòi hỏi sự tập trung, quyết liệt và trách nhiệm cao của cơ quan chủ trì cùng các đơn vị liên quan, góp phần tạo nền tảng quy hoạch đồng bộ, khai thác hiệu quả tiềm năng,

lợi thế, thúc đẩy phát triển đô thị và hiện thực hóa mục tiêu xây dựng Ninh Bình trở thành thành phố trực thuộc Trung ương.

Nguyễn Kiên