

Ninh Bình khởi công dự án KCN Trung Thành: Bước tiến mới trong thu hút đầu tư công nghiệp xanh

12:50 21/08/2025

Sáng 21/8, tại xã Tân Minh, tỉnh Ninh Bình, Công ty cổ phần Bất động sản Capella, Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Nam Định long trọng tổ chức Lễ khởi công dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp (KCN) Trung Thành. Dự án được kỳ vọng sẽ mở ra không gian phát triển mới, góp phần hiện thực hóa mục tiêu đưa Ninh Bình trở thành tỉnh công nghiệp hiện đại, bền vững.



Lãnh đạo HĐND, UBND tỉnh Ninh Bình tặng hoa chúc mừng chủ đầu tư dự án

Tham dự buổi lễ có: Chủ tịch HĐND tỉnh Ninh Bình Lê Quốc Chính; Trưởng ban Tổ chức Tỉnh ủy Ninh Bình Đinh Việt Dũng; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình Trần Anh Dũng; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình Nguyễn Cao Sơn; Trưởng ban Quản lý Khu kinh tế và các KCN tỉnh Ninh Bình Nguyễn Hoàng Anh; Giám đốc Sở Công Thương Ninh Bình Phạm Hồng Sơn; Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Bất

động sản Capella, Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Nam Định Bùi Đình Chiên cùng lãnh đạo các sở, ban ngành, chính quyền địa phương, đại diện các doanh nghiệp và đông đảo nhân dân và các cơ quan báo chí trung ương và địa phương.



Các đại biểu tham dự sự kiện

Trong những năm qua, Ninh Bình đã trở thành điểm đến hấp dẫn của các nhà đầu tư nhờ vị trí chiến lược ở cực Nam đồng bằng sông Hồng, hệ thống giao thông thuận lợi và môi trường đầu tư minh bạch. Sau sáp nhập toàn tỉnh Ninh Bình hiện có 53 KCN với tổng diện tích hơn 12.000ha, trong đó 20 KCN đã đi vào hoạt động, thu hút hơn 1.000 dự án FDI và DDI, tổng vốn đầu tư hạ tầng 26,6 nghìn tỷ đồng; tổng vốn đăng ký hàng trăm nghìn tỷ đồng, tạo việc làm cho gần 20 vạn lao động.

Các KCN đóng góp trên 70% giá trị xuất khẩu và hơn 35% thu ngân sách địa phương, khẳng định vai trò động lực tăng trưởng chủ yếu của nền kinh tế Ninh Bình. Trong bối cảnh đó, Dự án KCN Trung Thành được đánh giá là “mảnh ghép” quan trọng, giúp tỉnh mở rộng dư địa thu hút đầu tư, đặc biệt trong lĩnh vực công nghệ cao, công nghiệp sạch và công nghiệp hỗ trợ.



Các đại biểu thực hiện nghi thức ấn nút khởi công dự án

Phát biểu tại buổi lễ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình Nguyễn Cao Sơn nhấn mạnh: Sự kiện khởi công KCN Trung Thành là dấu mốc quan trọng, thể hiện quyết tâm của tỉnh trong xây dựng hạ tầng công nghiệp xanh, hiện đại, đồng thời tạo niềm tin vững chắc đối với cộng đồng doanh nghiệp.



Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Bình Nguyễn Cao Sơn phát biểu

Để dự án đạt hiệu quả cao, tỉnh Ninh Bình đưa ra bốn định hướng then chốt:

Ban Quản lý Khu kinh tế và các KCN tỉnh cần phối hợp với chủ đầu tư xây dựng chương trình thu hút đầu tư cụ thể, ưu tiên dự án lớn, công nghệ cao, thân thiện môi trường.

Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan phải chấp hành nghiêm các quy định pháp luật, nhất là về bảo vệ môi trường, an toàn lao động, phòng chống cháy nổ.

UBND tỉnh Ninh Bình cam kết đồng hành, hỗ trợ doanh nghiệp, tạo dựng môi trường đầu tư thông thoáng, minh bạch, áp dụng đầy đủ chính sách ưu đãi của Nhà nước và đặc thù của tỉnh.

KCN Trung Thành gắn liền với mục tiêu Ninh Bình đến năm 2030 trở thành tỉnh công nghiệp hiện đại, dịch vụ du lịch chất lượng cao, đô thị xanh gắn với di sản, là trung tâm công nghiệp công nghệ cao của vùng và cả nước.



Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Bất động sản Capella, Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Nam Định, Bùi Đình Chiên phát biểu

Phát biểu tại buổi lễ, ông Bùi Đình Chiên – Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Bất động sản Capella, Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Nam Định nhấn mạnh:

“KCN Trung Thành được định hướng phát triển thành khu công nghiệp hiện đại, xanh, bền vững theo mô hình KCN hỗ trợ, tập trung thu hút các ngành sản xuất sạch, công nghệ cao, thân thiện môi trường, có hàm lượng chất xám và giá trị gia tăng cao”.

Dự án có quy mô 200ha, tổng vốn đầu tư trên 1.657 tỷ đồng, được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương tại Quyết định số 1245/QĐ-TTg ngày 23/10/2024. Trong quá trình chuẩn bị, Công ty đã nhận được sự quan tâm, chỉ đạo sát sao của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế và các KCN tỉnh, cùng sự đồng thuận, ủng hộ của chính quyền và nhân dân địa phương.

Ông Chiên bày tỏ lời cảm ơn sâu sắc tới lãnh đạo tỉnh Ninh Bình, chính quyền địa phương nơi có dự án và sự đồng hành tài trợ vốn kịp thời của Ngân hàng Vietinbank.

Với phương châm “Quyết tâm – Chuyên nghiệp – Uy tín”, chủ đầu tư cam kết:

Thi công đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng công trình; Xây dựng KCN Trung Thành trở thành KCN xanh – hiệu quả – thân thiện với môi trường; Thu hút các nhà đầu tư trong và ngoài nước với công nghệ tiên tiến, giá trị gia tăng cao, đóng góp vào phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Ninh Bình và khu vực.

Từ năm 2017 đến nay, Capella Land và các công ty thành viên đã triển khai 10 dự án, gồm 8 KCN và 2 cụm công nghiệp tại miền Bắc và miền Trung. Nhiều dự án tiêu biểu đã khẳng định uy tín, như:

KCN Thanh Liêm (143ha, Ninh Bình),

KCN Gia Bình (307ha, Bắc Ninh),

KCN Yên Lư (377ha, Bắc Ninh)...

Các dự án đều đảm bảo tiến độ, hạ tầng hiện đại, thân thiện môi trường và thu hút nhiều nhà đầu tư chất lượng cao. Đây là cơ sở để kỳ vọng KCN Trung Thành sẽ sớm trở thành điểm sáng mới, đạt tiêu chuẩn quốc tế, tạo động lực phát triển bền vững cho Ninh Bình.

Trong bối cảnh nhiều tập đoàn quốc tế dịch chuyển đầu tư, việc khởi công KCN Trung Thành là bước đi kịp thời, giúp Ninh Bình đón đầu xu thế, nâng cao sức cạnh tranh. Khi hoàn thành, dự án sẽ: Giải quyết việc làm cho hàng chục nghìn lao động; tạo nguồn thu lớn cho ngân sách địa phương; đóng góp tích cực vào tăng trưởng GRDP; lan tỏa hiệu ứng phát triển tới nhiều lĩnh vực kinh tế - xã hội.



Quang cảnh lễ khởi công dự án

Sự kiện khởi công KCN Trung Thành không chỉ mở đầu cho một dự án hạ tầng công nghiệp, mà còn là thông điệp mạnh mẽ về cam kết đồng hành cùng doanh nghiệp, kiến tạo môi trường đầu tư minh bạch, bền vững vì sự phát triển chung của tỉnh Ninh Bình và đất nước.

Với sự chung tay của chính quyền, doanh nghiệp và nhân dân, KCN Trung Thành hứa hẹn trở thành động lực mới, góp phần đưa Ninh Bình vững bước trên con đường công nghiệp hóa – hiện đại hóa, hướng tới mục tiêu trở thành trung tâm công nghiệp – dịch vụ chất lượng cao trong vùng và cả nước.

Nguyễn Kiên